



# Synthèse du relevé de décision

Commission d'évaluation Occitanie  
du 26.04.2018 à Montpellier (34)

## Nota :

Un compte rendu décrivant le projet et détaillant les observations de la commission d'évaluation sera disponible prochainement

## Bâtiments évalués

1. **Conservatoire à rayonnement régional** | Montpellier (34) | Phase Conception | V3.2
2. **Immeuble de bureaux Nexity Ywood Odysseum** | Montpellier (34) | Phase Réalisation | V3.1
3. **Ecole maternelle BEPOS Paulette Martin** | Les Matelles (34) | Phase Réalisation | V3.1
4. **Pôle petite enfance Planète Bambins** | Roquemaure (30) | Phase Réalisation | V3.1

## Membres de la commission d'évaluation présents

Benoit Amphoux (Quali'Up), Claudia Boude (Gefosat), Dominique de Valicourt (IMBE), Christophe Fernique (CCI Hérault), Anne-Marie Llanta (CAUE 30), Cyril Mendoza (BET Durand), Jérôme Poyard (Roussillon Aménagement).

## Equipe Envirobat Occitanie

- Catherine Bonduau-Flament (Envirobat Occitanie)
- Sandrine Castanié (Envirobat Occitanie)
- Pauline Lefort (Envirobat Occitanie)
- Christophe Prineau (Envirobat Occitanie)

L'équipe Envirobat Occitanie tient à remercier :

- Dominique de Valicourt pour la Présidence de la commission.
- L'USALR pour la mise à disposition de la salle à la Maison des Professions Libérales.

## 1. Conservatoire à rayonnement régional | Montpellier (34) | Phase Conception | V3.2

### **RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :**

- Validation des points issus du référentiel Bâtiments Durables (points de base : 65/90 points).
- Attribution de 2 points bonus innovation.
- Attribution de 8 points pour la cohérence durable du projet.

### **CONCLUSION :**

**LE PROJET EST RECONNU BATIMENT DURABLE EN OCCITANIE – CONTEXTE MEDITERRANEEN  
PHASE CONCEPTION - NIVEAU ARGENT (75 PTS)**

## 2. Immeuble de bureaux Nexity Ywood Odysseum | Montpellier (34) | Phase Réalisation | V3.1

### **RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :**

- Validation des points issus du référentiel Bâtiments Durables (points de base : 64/90 points).
- Aucun point bonus innovation demandé sur cette phase d'évaluation.
- Attribution de 8 points pour la cohérence durable du projet.

### **CONCLUSION :**

**LE PROJET EST RECONNU BATIMENT DURABLE EN OCCITANIE – CONTEXTE MEDITERRANEEN  
PHASE REALISATION - NIVEAU ARGENT (72 PTS)**

## 3. Ecole maternelle BEPOS Paulette Martin | Les Matelles (34) | Phase Réalisation | V3.1

### **RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :**

- Validation des points issus du référentiel Bâtiments Durables (points de base : 68/90 points).
- Aucun point bonus innovation demandé sur cette phase d'évaluation.
- Attribution de 9 points pour la cohérence durable du projet.

### **CONCLUSION :**

**LE PROJET EST RECONNU BATIMENT DURABLE EN OCCITANIE – CONTEXTE MEDITERRANEEN  
PHASE REALISATION - NIVEAU ARGENT (77 PTS)**

## 4. Pôle petite enfance Planète Bambins | Roquemaure (30) | Phase Réalisation | V3.1

### **RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :**

- Validation des points issus du référentiel Bâtiments Durables (points de base : 81/90 points).
- Attribution de 2 points bonus innovation.
- Attribution de 9 points pour la cohérence durable du projet.

### **CONCLUSION :**

**LE PROJET EST RECONNU BATIMENT DURABLE EN OCCITANIE – CONTEXTE MEDITERRANEEN  
PHASE REALISATION - NIVEAU OR (92 PTS)**