

REVUE DE PRESSE

Qualité environnementale du cadre bâti



N°26 - 16 juillet au 26 août 2018

SOMMAIRE

L'actu des régions en bref	p. 1
Législation - Réglementation	p. 1 à 2
Normes - Labels - Démarches	p. 2
Matériaux - Produits - Techniques	p. 3
Outils - Méthodologies	p. 4
Économie - Incitations financières	p. 4 à 5
Immobilier	p. 5 à 6
Éducation - Formation - Documentation	p. 6
Réalisations	p. 7
Professionnels - Entreprises	p. 7 à 8
Filières - Prestataires	p. 8
Bâtiment - Énergie	p. 9 à 10
Santé - Hygiène - Sécurité	p. 10
Autres thèmes	p. 11 à 13

/// L'ACTU DES RÉGIONS EN BREF ///

France - « L'innovation collective, ça pulse ! Une énergie positive pour des territoires vivants » : le Cluster Eco-Energies et Ville & Aménagement Durable vous donnent rendez-vous les 17 et 18 octobre 2018 à Lyon pour la 7^{ème} édition du Congrès national du Bâtiment Durable

> www.congresbatimentdurable.com

France - Une nouvelle version de l'outil RT 2012 développé par Bourgogne Bâtiment Durable et Tribu-Energie pour la détermination des coefficients Cep_{max} , $Bbio_{max}$ et des niveaux d'exigence Effinergie+ et Bepos-Effinergie est disponible gratuitement en téléchargement

> www.bourgogne-batiment-durable.fr/actualites/actualites-publiques/actualite-publique/article/calculer-les-coefficients-bbio-max-et-cep-max-de-la-rt-2012.html

/// SOMMAIRE ///

/// LÉGISLATION - RÉGLEMENTATION ///

CEE Précarité énergétique : les programmes ECORCE, DEPAR, MAGE, WIMOOV et SLIME sont prolongés jusqu'en 2020 - 27 juillet 2018

Selon l'évaluation réalisée par la Direction générale de l'énergie et du climat (DGEC), les outils mis en place dans le cadre de ces programmes ont porté leurs fruits dans la lutte contre la précarité énergétique : depuis 2017, près de 18 000 ménages ont été accompagnés pour la réalisation de bilans énergétiques, 480 000 ménages ont été sensibilisés aux économies d'énergie et aux éco-gestes, et de nombreux outils (sites internet, plateformes, ...) ont été créés pour donner accès à des solutions utiles et innovantes pour les ménages les plus en difficulté.

Les programmes ALVEOLE, CLEO, DECLIC et Eco-Gestes Durables continueront, pour leur part, leur action dans le cadre des programmes CEE jusqu'à fin 2018, puis pour certains d'entre eux en dehors du dispositif des CEE.

Source :

> www.precarite-energie.org/Prolongation-de-cinq-programmes-CEE-precarite-energetique.html

Bonus de constructibilité : le Conseil d'Etat annule le critère d'exemplarité énergétique pour les bureaux - 2 août 2018

Le Conseil d'État a annulé, par sa décision n°409460 du 26 juillet 2018, le critère d'exemplarité énergétique inscrit spécifiquement pour les immeubles de bureaux dans l'arrêté du 12 octobre 2016 relatif aux conditions à remplir pour bénéficier du dépassement des règles de constructibilité. Les immeubles de bureaux n'auront donc pas à justifier d'efforts deux fois supérieurs aux autres types de bâtiments, en termes de consommation d'énergie, pour faire valoir leur « exemplarité énergétique » et prétendre à l'obtention d'un bonus de constructibilité.

Source :

> www.lemoniteur.fr/article/constructibilite-le-conseil-d-etat-annule-le-critere-d-exemplarite-energetique-pour-les-bureaux.1985289

La Direction des affaires juridiques (DAJ) de Bercy publie une 2^{ème} version des guides « très pratiques » de la dématérialisation des marchés publics - 13 août 2018

Cette 2^{ème} version intègre 39 nouvelles questions (profils d'acheteurs, données essentielles, ...) et en précise 17 autres sur la base des remarques adressées à la DAJ suite à la publication de la première version. Destinés aux acheteurs et aux opérateurs économiques, ces deux guides sont disponibles en téléchargement sur le site internet de la DAJ (www.economie.gouv.fr/daj).

Source :

> www.lemoniteur.fr/article/la-regularisation-des-offres-au-c-ur-de-la-deuxieme-version-des-guides-demat-de-bercy.1986014

La loi pour un Etat au service d'une société de confiance (Essoc), qui acte notamment le principe de réécriture du Code de la construction et de l'habitation par le « permis d'expérimenter », a été publiée - 20 août 2018

La loi Essoc, qui instaure notamment le « permis d'expérimenter », vise à rendre la réglementation encadrant l'acte de construire moins prescriptive et davantage ouverte à l'innovation en faisant primer l'obligation de résultats sur l'obligation de moyens. A travers cette loi, le Gouvernement entend apporter un « *soutien sans précédent pour l'innovation dans la construction* ». Deux ordonnances devraient être très prochainement publiées ; la première définira le « permis d'expérimenter » et la seconde lancera les travaux de réécriture dudit code.

Source :

> www.batiactu.com/edito/loi-essoc-un-soutien-sans-precedent-innovation-dans-53749.php

Déchets de chantier : le décret sur l'organisation de la collecte par les négoce a été validé par le Conseil d'Etat - 21 août 2018

Le Conseil d'Etat a validé, contre l'avis du rapporteur public, le décret du 10 mars 2016 fixant l'obligation pour les distributeurs de matériaux de construction d'organiser la reprise des déchets de chantier de leurs clients.

Source :

> www.lemoniteur.fr/article/dechets-de-chantier-le-decret-sur-l-organisation-de-la-collecte-par-les-negoce-valide-par-le-conseil-d-etat.1986539

/// SOMMAIRE ///

/// NORMES - LABELS - DEMARCHES ///

Publication du tableau de bord de la certification Effinergie du 2^{ème} trimestre 2018 - Juillet 2018

Au 1^{er} semestre 2018, le label Bepos-Effinergie 2017 fait l'objet d'un intérêt grandissant (22 nouveaux projets) au détriment du label Bepos-Effinergie 2013 (2 nouveaux projets). Dans le détail, le label Bepos-Effinergie 2017 concerne 47 bâtiments tertiaires, répartis sur 31 opérations, et 1 353 logements, répartis sur 33 bâtiments. Du côté de la labellisation Bepos-Effinergie 2013, 91 opérations tertiaires sont en cours de certification et 2 613 logements répartis sur 94 bâtiments ont déposé une demande : principalement des bâtiments collectifs (60%) et des opérations de logements groupés (25%).

S'agissant du label Effinergie+, la barre symbolique des 50 000 logements a été franchie dans le secteur résidentiel. 75% de ces logements sont des logements collectifs situés principalement dans des régions qui ont associé des aides financières, directement ou *via* les bailleurs sociaux. Dans le secteur tertiaire, 2,8 millions de m² S_{RT} (208 opérations) sont en cours de certification Effinergie+. Enfin, plus de 15 000 logements sont concernés par une demande BBC Effinergie rénovation sur les 6 premiers mois de 2018, soit autant qu'en 2015 ou 2016. Dans le secteur tertiaire, 415 opérations (3,44 millions de m²) sont en cours de rénovation basse consommation.

Source :

> www.observatoirebbc.org/statistiques/tableaux-de-bord

A télécharger :

> « **Tableau de bord de la certification Effinergie** » : www.effinergie.org/web/images/attach/base_doc/2331/201806tableau-de-bord.pdf

Management de l'énergie : la nouvelle version de la norme ISO 50001 a été publiée - 20 août 2018

Lancée en 2011, la norme ISO 50001 aide les organismes à adopter une démarche d'amélioration continue de leur performance énergétique, notamment en termes d'efficacité, d'usage et de consommation énergétiques. Cette nouvelle version vise, d'une part, à prendre en compte « *l'état de l'art en matière de collecte des données de consommation et de mesure de l'amélioration de la performance énergétique* » et, d'autre part, à uniformiser la structure du document sur celle des autres normes de systèmes de management.

Source :

> www.actu-environnement.com/ae/news/management-energie-nouvelle-norme-iso-50001-afnor-31855.php4

/// SOMMAIRE ///

/// MATERIAUX - PRODUITS - TECHNIQUES ///

GIF Lumière, en collaboration avec l'ADEME et le Syndicat de l'éclairage, publie le premier guide de l'éclairage naturel zénithal - 4 juillet 2018

Ce guide à destination de tous les acteurs de la filière construction est un outil d'aide à la conception et au choix de solutions d'installation par éclairage naturel zénithal pour les bâtiments industriels, commerciaux et tertiaires. Au sommaire : six bonnes raisons d'utiliser l'éclairage naturel dans les bâtiments ; les différentes sources d'éclairage naturel ; les recommandations pour une bonne installation ; les normes et référentiels HQE ; le bilan positif de l'éclairage naturel ; le retour sur investissement ; le pilotage de l'éclairage artificiel complémentaire.

Source :

> www.gif-lumiere.com/conference-guide-eclairage-naturel/

A télécharger :

> « **Le guide de l'éclairage naturel zénithal pour les bâtiments industriels, commerciaux et tertiaires** » : www.gif-lumiere.com/wp-content/uploads/2018/06/Guide-Eclairage-GIF-Lumiere_WEB.pdf

Installation d'infrastructures dédiées à la recharge des véhicules électriques et hybrides rechargeables (IRVE) : le guide de préconisation pour les bâtiments neufs vient de paraître - 5 juillet 2018

Destiné aux maîtres d'ouvrage et aux maîtres d'œuvre, le guide « IRVE » permet de mieux comprendre les exigences réglementaires et les moyens à mettre en œuvre concernant la prise en compte des véhicules électriques et hybrides rechargeables. Il comprend notamment un rappel des textes réglementaires ainsi qu'une présentation des objectifs attendus et de la démarche à suivre pour le pré-dimensionnement des IRVE.

Source :

> www.avem.fr/actualite-installation-des-irve-guide-de-preconisation-pour-batiments-neufs-7107.html

A télécharger :

> « **Guide de préconisation pour l'installation d'IRVE** » : www.avere-france.org/Uploads/Documents/15302857939637a0244d3fb93ff0712d680e924d89-Guide%20VE%20LTCV%20Batiments%20Neufs.pdf

Des chercheurs australiens viennent de mettre au point une peinture solaire qui capte la lumière du soleil ainsi que les humidités ambiantes pour produire de l'énergie - 8 juillet 2018

La mise au point de cette peinture solaire, développée par une équipe de chercheurs du Royal Melbourne Institute of Technology (RMIT), en Australie, combine :

1. Du sulfure de molybdène synthétique, un nouveau composé qui offre des caractéristiques comparables au gel de silice mais dont les capacités vont plus loin que la seule captation de l'humidité. C'est aussi un semi-conducteur capable de catalyser la décomposition des molécules d'eau pour en faire de l'hydrogène et de l'oxygène.
2. Du dioxyde de titane : un pigment blanc qui agit pour attirer la lumière. Grâce à lui, la peinture peut capter plus de lumière et cette lumière fournit l'énergie nécessaire pour la catalyse.

Grâce à la combinaison de ces deux éléments, la performance de la peinture solaire est optimale. Elle permet ainsi de produire et stocker de l'hydrogène. Le produit n'en est qu'à la phase de test. Les chercheurs estiment qu'il faudra encore au moins cinq ans avant d'envisager une potentielle commercialisation.

Source :

> <https://lenergeek.com/2017/07/08/peinture-solaire-murs-production-energie/>

La start-up CIRCOULEUR lance une gamme de peintures acryliques recyclées - 18 juillet 2018

Après avoir officialisé début juillet la création de la toute première filière de recyclage de peintures acryliques, la start-up CIRCOULEUR propose depuis mi-juillet une gamme Grand Public de peintures acryliques recyclées haut de gamme. Fabriquées avec au moins 70% de matière recyclée, les peintures proposées par CIRCOULEUR affichent une qualité équivalente à celle des peintures neuves haut de gamme, le tout sans surcoût pour le consommateur. La marque met également en avant les trois atouts majeurs du produit : de faibles émissions de COV (0,025 mg/m³), un bilan carbone réduit ainsi qu'une dimension sociale et solidaire.

Source :

> www.recita.org/articles/h/les-peintures-recyclees-font-leur-arrivee-sur-le-marche-francais.html#.W08FcoRKcWl.twitter

/// SOMMAIRE ///

/// OUTILS - METHODOLOGIES ///

Ilots de chaleur urbains : E6 Consulting présente l'outil SCORE ICU - 17 juillet 2018

Score ICU est un outil de dialogue permettant de traiter facilement la thématique des ilots de chaleur urbains. En se basant sur une approche empirique issue de nombreuses campagnes de terrain, l'outil propose de classer en neuf tranches de températures les revêtements urbains. Plusieurs critères sont étudiés : matériaux mis en œuvre, positionnement, présence de végétation, d'eau, etc. Ce classement par tranches de températures est ensuite valorisé pour calculer la part de chaque tranche dans la surface totale et proposer un score permettant d'identifier dans quelle mesure le projet améliore ou dégrade la zone en matière de chaleur urbaine.

Source :

> www.construction21.org/france/articles/fr/loutil-score-icu.html

Le Conseil des architectes d'Europe cherche des volontaires pour tester l'outil Level(s) - 24 juillet 2018

Level(s) est un cadre d'évaluation volontaire développé par la Commission européenne destiné à améliorer la durabilité des bâtiments. Afin d'identifier les obstacles et problèmes rencontrés par les architectes lors de l'utilisation de cette méthodologie d'évaluation, le Conseil des architectes d'Europe cherche des volontaires afin de répondre aux questions suivantes : comment Level(s) contribue-t-il à la qualité architecturale des bâtiments ? Pourquoi collecter des données sur la performance des bâtiments ? Quels avantages ? Quelles barrières rencontrent les architectes lors de l'utilisation de Level(s) ? Est-il possible de formuler des recommandations pour surmonter ces obstacles ? Les architectes volontaires ont jusqu'au 30 septembre 2018 pour se faire connaître.

Source :

> www.architectes.org/actualites/testez-le-nouvel-outil-europeen-levels

Economie circulaire : l'Alliance HQE-GBC lance un appel à test afin de recruter quelques opérations pour les premières expérimentations de l'outil OVALEC - Août 2018

OVALEC, projet de recherche lauréat en 2016 de l'appel à projets recherche « Vers des bâtiments responsables à l'horizon 2020 » de l'ADEME qui vise à faire progresser l'économie circulaire dans la construction, entre aujourd'hui dans sa phase de test. L'Alliance HQE-GBC invite donc les volontaires - en priorité des ouvrages à structure béton situés dans une des régions Normandie, Île-de-France, Centre-Val-de-Loire et PACA - à se faire connaître. A noter, que pour tester l'outil, l'opération doit disposer d'un fichier RS2E correctement formaté.

Source :

> www.hqegbc.org/projet-ovalec-outils-pour-valoriser-les-actions-de-transition-vers-une-economie-circulaire-dans-la-construction-phase-de-recueil-des-besoins/

/// SOMMAIRE ///

/// ECONOMIE - INCITATIONS FINANCIÈRES ///

Après trois années de baisse, les dépenses BTP des collectivités locales repartent à la hausse - 8 août 2018

C'est ce que confirme les derniers chiffres du GIE Réseau des Cellules économiques régionales de la construction (CERC) publiés début août 2018. Atteignant 37,7 milliards d'euros, la commande publique progresse de 4,9% par rapport à 2016 ; un niveau qui reste toutefois encore très faible comparé à 2013 (46 milliards d'euros). Les communes, qui représentent 46,7% de la commande publique locale, ont pour leur part augmenté leurs enveloppes de 6,8%, tirant ainsi la croissance globale, au côté des intercommunalités (+5,4% de dépenses, représentant 19% de la commande publique locale). Ce rebond des dépenses locales du BTP concerne aussi bien les travaux publics que le bâtiment.

Source :

> www.lemoniteur.fr/article/collectivites-locales-les-depenses-btp-repartent-enfin-a-la-hausse.1985419

Depuis le 30 mai 2018, le prêt GPI AmbRE de la Caisse des dépôts offre un financement aux opérations publiques de rénovation les plus ambitieuses. Cette offre de prêt remplace le dispositif Croissance verte. Ouvert pour la période 2018-2022, ce nouveau prêt finance les dépenses d'investissement concernant la rénovation énergétique des bâtiments publics qui réaliseront un gain énergétique après travaux d'au moins 30%. Ce financement concerne les projets de long terme allant de 20 à 40 ans. La quotité de financement peut atteindre 100% pour les projets dont le besoin d'emprunt est inférieur ou égal à 5 millions d'euros et jusqu'à 50% au-delà. Le taux est celui du livret A.

Source :

> www.lamaisonpassive.fr/caisse-des-depots-un-pret-pour-la-renovation-passive-des-batiments-publics/

/// SOMMAIRE ///

/// IMMOBILIER ///

Le nombre de maisons individuelles en construction dans les zones géographiques B2 et C, c'est-à-dire la majeure partie du territoire français en dehors des grandes agglomérations, subit une baisse très importante - 23 juillet 2018

Selon la Fédération française des constructeurs de maisons individuelles (FFC), la suppression des aides, notamment de l'APL Accession, « a fermé la porte de l'accès à la propriété aux plus démunis, via la construction de maisons individuelles neuves ». D'après des remontées des adhérents de l'organisation professionnelle, le nombre de prospects est ainsi en chute de 30%, celui des prises de commandes de près de 20% et celui des ouvertures de chantier de 12 à 13%.

Source :

> www.batiactu.com/edito/constructeurs-maisons-individuelles-patissent-suppression-53658.php

Inégalités de conditions et de qualité de logement : la Direction de la recherche, des études, de l'évaluation et des statistiques publie deux études - 26 juillet 2018

La première étude, intitulée « *Près d'un ménage sur quatre vit dans un logement présentant au moins un défaut de qualité* », analyse 16 critères de défaut définis à partir du décret sur le logement décent de 2002 et de l'enquête Logement de l'INSEE (2013) : problèmes d'infiltrations/d'inondations et d'évacuation des eaux, installation de chauffage insuffisante, remontées d'odeur fréquentes, etc.

La seconde étude, intitulée « *Conditions de logement : amélioration de la situation des ménages à bas revenus mais des inégalités toujours marquées* », fait quant à elle le constat que, malgré l'amélioration générale de l'habitat, les conditions de logement des ménages à bas revenus restent moins bonnes que celles des ménages les plus aisés. Si l'écart entre la part des ménages à bas revenus disposant du confort de base et cette même part pour les ménages plus aisés s'est nettement réduit, les inégalités liées aux problèmes d'humidité, d'infiltrations d'eau, de sécurité et de qualité de l'air perdurent.

Source :

> www.precarite-energie.org/Deux-publications-sur-les-conditions-de-logement-et-leur-qualite-en-fonction.html

Le ministère de la Transition écologique et solidaire et le ministère de la Cohésion des territoires publient le guide d'évaluation « Qu'est-ce qu'un logement décent ? » - 26 juillet 2018

Destiné aux locataires et aux propriétaires bailleurs, ce guide propose à l'aide de fiches pratiques de faire une première analyse de la décence d'un logement. A travers une liste non exhaustive de points à observer, ce guide permet d'identifier de possibles signes de non-décence et de connaître les démarches et recours à entreprendre, ainsi que les adresses et contacts utiles.

Source :

> www.precarite-energie.org/Guide-d-evaluation-Qu-est-ce-qu-un-logement-decent.html

A télécharger :

> « Guide d'évaluation - Qu'est-ce qu'un logement décent ? » : www.precarite-energie.org/IMG/pdf/guide-logement-decent-18.pdf

Construction de logements neufs : l'INSEE dévoile des chiffres à la baisse - 30 juillet 2018

Le nombre de permis de construire délivrés entre avril et juin 2018 a diminué de 0,6%, par rapport au trimestre précédent, avec une chute de 8,8% dans l'individuel. Sur la même période, ce sont 116 600 logements qui ont été autorisés, soit 4% de moins qu'à la même période en 2017. Sur un an, 486 000 ont été créés, soit une baisse de 0,4% par rapport à l'année précédente. Du côté des mises en chantier, 101 600 logements ont été commencés au 2^{ème} trimestre, soit une baisse de respectivement 4,3% et 2,8% par rapport au 2^{ème} trimestre 2017 et au 1^{er} trimestre de 2018. En glissement annuel, les mises en chantier affichent toutefois une hausse (+5,2%) à 422 700 unités.

Source :

> www.batiactu.com/edito/chiffres-construction-logements-neufs-toujours-a-baisse-53723.php

Les taux des crédits immobiliers continuent à se rétracter - 3 août 2018

En juillet 2018, les taux d'intérêts des crédits immobiliers s'élevaient en moyenne à 1,43% (1,49% dans le neuf et 1,45% dans l'ancien), contre 1,44% en juin. En revanche, la durée des prêts se maintient à 222 mois.

Source :

> www.batiactu.com/edito/taux-credits-immobiliers-encore-a-baisse-continuent-53739.php

Sursaut des demandes en crédits logement - 23 août 2018

En juillet, l'activité de demande en crédits logement mesurée en niveau trimestriel glissant est positive de 10,5% pour la production et de 4,6% pour le nombre de prêts comparé à la même période un an plus tôt. L'activité annuelle persiste néanmoins sur une tendance baissière : -1,5% pour la production et -6,8% pour le nombre de prêts bancaires accordés (période qui va d'août 2017 à juillet 2018 à celle d'août 2016 à juillet 2017).

Source :

> <https://batijournal.com/sursaut-des-demandes-en-credits-logement/99880>

La commercialisation de logements neufs chute de 12,8% au 2^{ème} trimestre 2018 par rapport à la même période un an plus tôt - 24 août 2018

D'après les chiffres du ministère de la Cohésion des territoires, la baisse enregistrée est de 12,4% pour le collectif et de 17,2% pour l'individuel. Du côté des ventes, une hausse de 1,7% est enregistrée : +2,3% pour le collectif mais -4,9% en individuel. Conséquence de cette tendance, l'encours de logements proposés à la vente de fin de trimestre diminue et s'établit à 110 100 unités (-1,1%). Le segment où l'activité semble le plus durement impactée est celui de la maison individuelle de moins de quatre pièces, avec un repli des réservations de 30,1%.

Source :

> www.batiactu.com/edito/logement-neuf-forte-baisse-mises-vente-53783.php

/// SOMMAIRE ///

/// EDUCATION - FORMATION - DOCUMENTATION ///

Filière bois-bâtiment : état des lieux et cartographie des métiers - 7 août 2018

Réalisée à partir de données de l'UCF, du CCCA-BTP, de Constructys et de l'OPMQ, cette étude identifie l'environnement dans lequel évoluent menuisiers et charpentiers, les deux principaux métiers du secteur, examine leur mobilité et présente les tendances en matière de formation.

Source :

> http://veille.infometiers.org/dossier_filiere/batiment/actualite/filiere-boisbatiment-etat-des-lieux-et-cartographie-des-metiers.html

A télécharger :

> « Le secteur bois-bâtiment : état des lieux et cartographie des métiers » :
www.metiers-btp.fr/images/documents/publications-et-etudes/BOIS/synthese_etude_filiere_bois.pdf

/// SOMMAIRE ///

/// RÉALISATIONS ///

Ecaïlle de reptile, pomme de pin ou aile de libellule, ..., les architectes sont de plus en plus nombreux à s'inspirer de la nature - 24 mai 2018

Le biomimétisme, qui consiste à imiter le génie de la nature non seulement dans ses formes mais aussi dans ses propriétés énergétiques, est de plus en plus présent dans l'architecture. Si, jusqu'à récemment, il était considéré comme un délire d'architecte à visée strictement esthétique et souvent trop coûteux, les temps ont changé. Ainsi, le collectif Atelier Georges a été co-lauréat du concours baptisé « Inventons la métropole du Grand Paris », avec le projet Ecotone, un bâtiment biomimétique qui sortira de terre en 2023 sur une colline d'Arcueil (Val-de-Marne) : les parois du bâtiment, sorte de grand épiderme vivant, s'ouvriront selon la météo, à l'image des écailles d'une pomme de pin. Une épaisse couverture végétale recouvrira le bâtiment en été et laissera filtrer le soleil en hiver, comme les fourrures d'animaux qui s'affinent ou sont plus fournies au fil des saisons.

Source :

> https://mobile.lemonde.fr/m-styles/article/2018/05/24/quand-la-nature-inspire-l-architecture_5303687_4497319.html

Deux premières copropriétés rhônalpines, rénovées dans le cadre de contrats de performance énergétique globaux, viennent d'être livrées - 25 juillet 2018

Pour rénover les copropriétés des Pléiades (Lyon) et des Balmes (Miribel), bâties dans les années 1960, la société d'ingénierie Operene a opté pour un contrat de réalisation-maintenance « *plus adapté qui conjugue des travaux sur l'enveloppe des bâtiments et d'autres destinés à améliorer leur performance énergétique* ». Les travaux ont démarré à l'été 2017 pour une durée respective de 10 mois pour les Balmes avec une garantie d'économies d'énergie de 48% sur le chauffage, et de 15 mois pour les Pléiades avec une garantie d'économies d'énergie de 35% sur ce même poste.

Composée de 27 logements et deux commerces répartis sur deux bâtiments, la résidence des Pléiades a pu mener une rénovation énergétique « *ambitieuse à coût maîtrisé en sécurisant, sur les 10 prochaines années, les économies d'énergie significatives obtenues* ». La résidence est ainsi passée d'une étiquette énergétique D (182 kWh_{ep}/m².an) à une étiquette C (96 kWh_{ep}/m².an).

De son côté, la copropriété Les Balmes, composée de 50 logements répartis sur deux bâtiments, est passée d'une étiquette énergétique D (207 kWh_{ep}/m².an) à B (87 kWh_{ep}/m².an), soit le niveau BBC rénovation, avec un gain d'énergie de 48% sur le poste de chauffage garanti pendant les 8 prochaines années.

Source :

> www.actu-environnement.com/ae/news/cpe-globaux-renovation-coproprietes-operene-pleiades-lyon-balmes-miribel-31758.php4

/// SOMMAIRE ///

/// PROFESSIONNELS - ENTREPRISES ///

L'AQC publie un nouveau rapport REX « 12 enseignements à connaître » dédié aux installations de chauffage et d'eau chaude sanitaire - Juin 2018

L'émergence des bâtiments très isolés bouleverse les habitudes de conception, de mise en œuvre et d'exploitation des installations de chauffage et d'ECS (eau chaude sanitaire). Les apports de chaleur internes et externes doivent être absolument maîtrisés, les réseaux parfaitement isolés, les émetteurs dimensionnés pour travailler à basses températures. Comment tous ces changements s'opèrent-ils sur le terrain ? Ce rapport REX, élaboré en partenariat avec les Centres de ressources de la Région Grand Est (ARCAD, LQE et Energivie.pro), alerte sur les écueils à éviter et rappelle les bonnes pratiques en vigueur.

Source :

> www.qualiteconstruction.com/node/3307

A télécharger :

> « **Installations de chauffage et d'eau chaude sanitaire - 12 enseignements à connaître** » :

www.qualiteconstruction.com/sites/default/files/2018-07/R-Rex-Installations-Chauffage-Eau-Chaude-Sanitaire.pdf

Le secteur du Bâtiment enregistre une croissance de 3,5% au 2^{ème} trimestre 2018 par rapport à la même période un an plus tôt - 3 août 2018

Selon les chiffres de la CAPEB, le secteur du Bâtiment est principalement porté par le dynamisme de la construction neuve (+6,5%), et par les mises en chantier et les autorisations de logements collectifs progressant respectivement de 6,2% et de 4,6%.

Sur le plan de l'emploi, 7% des entreprises artisanales n'auraient pas réussi à satisfaire leurs besoins de main-d'œuvre qualifiée au cours du 1^{er} semestre 2018 et seulement 20% des sociétés auraient cherché à embaucher, contre 30% au 2nd semestre 2017. Les intentions d'embauches sont en baisse : 14% des entreprises souhaiteraient recruter, contre 21% un an auparavant. L'emploi intérim, pour sa part, enregistre une hausse de 11% en comparaison à la même époque un an plus tôt, représentant 9,7% dans l'emploi salarié total.

Au niveau des régions, la CAPEB relève que la dynamique territoriale est assez équilibrée : l'ensemble des régions de l'Hexagone voit leur activité progresser entre 2 et 5%, avec un rythme de croissance qui va *crescendo*. Se démarquent notamment : Auvergne-Rhône-Alpes (+5%), PACA (+4,5%) et Normandie (+4%).

Source :

> www.batiactu.com/edito/batiment-reste-sur-qui-vive-53742.php

Amélioration du climat conjoncturel dans l'Artisanat du bâtiment en juillet - 14 août 2018

Interrogés en juillet 2018, les chefs d'entreprises artisanales du bâtiment sont plus optimistes qu'en avril sur leur activité passée et prévue. Leur opinion sur l'emploi s'améliore nettement. En matière de recrutement, les difficultés s'intensifient : 51% des artisans interrogés éprouvent des difficultés de recrutement. 37% déclarent former des apprentis.

Source :

> http://veille.infometiers.org/dossier_filiere/batiment/actualite/amelioration-du-climat-conjoncturel-dans-lartisanat-du-batiment-en-juillet-enquete-insee.html

/// SOMMAIRE ///

/// FILIÈRES - PRESTATAIRES ///

La croissance des fabricants de granulats, béton prêt à l'emploi (BPE) et ciment a retrouvé de la vigueur au cours du 2^{ème} trimestre 2018, avec une hausse de 5,1% des volumes livrés sur chantiers - 26 juillet 2018

Après un début d'année perturbée par des épisodes climatiques difficiles, les producteurs de matériaux de construction (ciment, tuiles, briques, ...) ont abordé l'été sous de meilleurs auspices. Selon la dernière note conjoncturelle de l'Unicem (Union nationale des industries de carrières et matériaux de construction), le volume global d'activité a progressé de 5,1% au cours des trois derniers mois, en comparaison avec le 2^{ème} trimestre 2017.

Source :

> www.lemoniteur.fr/article/malgre-les-inquietudes-la-production-de-materiaux-de-construction-reste-dynamique.1984514

Pour la neuvième année consécutive, le marché européen du solaire thermique recule - 16 juillet 2018

Selon EurObserv'ER, le marché européen du solaire thermique a chuté de 24,2% entre 2016 et 2017, passant sous la barre des deux millions de mètres carrés installés. Concurrence d'autres technologies renouvelables, manque d'intérêt des installateurs, baisse des subventions et cadres réglementaires peu incitatifs en sont les principales causes. En France métropolitaine, la chaleur solaire affiche un recul de 21% entre 2016 et 2017. Une technologie semble toutefois tirer son épingle du jeu : les capteurs dits hybrides à eau ou à air (PVT). Quelque 3 500 m² ont en effet été installés en 2017 (75% pour le PVT à eau et 25% pour le PVT à air).

Source :

> www.actu-environnement.com/ae/news/solaire-thermique-marche-europeen-recul-chaleur-chauffe-eau-31697.php4

/// SOMMAIRE ///

/// BÂTIMENT - ENERGIE ///

L'ADEME publie un guide de conception dédié à la surventilation et au confort d'été - Juin 2018

Les travaux récents montrent que les bâtiments à très faible consommation ont, du fait de leur forte inertie et de leur forte étanchéité, une tendance à présenter des périodes de surchauffe, inconfortables pour les occupants et/ou créatrices de surconsommation dans les bâtiments climatisés. Ce guide dresse un état des lieux et établit des recommandations pour concevoir et mettre en œuvre des systèmes et des équipements de surventilation dans les bâtiments neufs et rénovés.

Il vise ainsi à contribuer à lever les barrières techniques liées à la méconnaissance et à l'insuffisance d'information sur le dimensionnement et sur les gains attendus, et à faire connaître les solutions de surventilation dans les opérations de construction neuve et de rénovation.

Source :

> www.ademe.fr/surventilation-confort-dete

La région Wallonne met à jour six guides pratiques destinés aux architectes - Juin 2018

L'intervention des concepteurs sur la consommation d'énergie et sur la qualité de vie est capitale. Il leur revient donc d'intégrer, dès les stades initiaux du processus de conception architecturale, les concepts assurant des performances énergétiques compatibles avec les exigences actuelles.

Afin de les aider dans leur mission, la Wallonie met à leur disposition six guides pratiques qui explorent, sous l'angle de l'énergie, la méthodologie de conception de l'enveloppe, la rénovation ainsi que la ventilation :

1. La conception globale de l'enveloppe et l'énergie
2. La rénovation et l'énergie
3. L'isolation thermique de la toiture
4. L'isolation thermique des murs
5. La ventilation et l'énergie
6. La fenêtre et la gestion de l'énergie

Source :

> <https://energie.wallonie.be/fr/guides-pratiques-pour-les-architectes.html?IDC=9642>

L'Etat, l'ADEME et la Banque des territoires vont mettre en place un programme spécifique, entre 2018 et 2022, pour accélérer l'amélioration de la performance thermique du patrimoine immobilier des collectivités locales - 20 juillet 2018

Ce programme, doté d'une enveloppe de 3 milliards d'euros sur les quatre prochaines années, vise trois objectifs :

1. mieux connaître les enjeux et les outils pour favoriser le passage à l'action, par le biais de la publication de guides pratiques, la mise en place de groupes de travail et de plateformes d'information ;
2. accompagner la montée en compétence des collectivités sur ces questions d'efficacité énergétique par du partage d'expériences et des appuis techniques ou financiers ;
3. proposer des outils juridiques innovants et appropriés.

Source :

> www.batiactu.com/edito/un-programme-donner-un-coup-fouet-a-renovation-batiments-53641.php

Le Réseau des CERC publie une étude sur le bilan 2017 et les tendances 2018 de la Transition énergétique du Bâtiment en France - 24 juillet 2018

Proposée par le Réseau des CERC (Cellules Economiques Régionales de la Construction), cette étude dresse un état des lieux du neuf et un suivi de l'entretien-rénovation du secteur du Bâtiment en France. C'est à travers trois grands points d'analyse (environnement socioéconomique, leviers mais aussi mobilisation des professionnels) que l'étude met en lumière des outils d'observation et de mesure. En plus de proposer une analyse complète, l'ambition de cette synthèse est d'améliorer la connaissance et le suivi des politiques publiques engagées et notamment du Plan de rénovation énergétique du Bâtiment présenté par le Gouvernement.

Source :

> www.planbatimentdurable.fr/etude-reseau-des-cerc-bilan-2017-et-tendances-2018-a1283.html

Rénovation énergétique : l'Office parlementaire d'évaluation des choix scientifiques et technologiques plaide pour une « rupture » - 27 juillet 2018

Dans une récente note présentée dans le cadre de l'Office scientifique d'évaluation des choix scientifiques et technologiques (OPECST), les députés Jean-Luc Fugit et Loïc Prud'homme invitent à changer radicalement de méthode pour rendre la démarche de rénovation énergétique des bâtiments plus efficace. Les deux députés plaident pour « une démarche plus rigoureuse » face à des résultats nationaux « nettement insuffisants ». Ils défendent différents points parmi lesquels : la création d'un observatoire du bâtiment qui permettrait de suivre en permanence la situation réelle du parc, aux niveaux national et local, et d'évaluer l'adéquation des actions engagées ; la lutte contre les « passoires » énergétiques ; ou, bien encore, la nécessité de soutenir la recherche, précisant que de multiples axes sont encore à développer tels que le développement des technologies numériques et de nouveaux matériaux, les recherches sur la qualité de l'air et le confort intérieur, l'accélération du développement des sources non-carbonées pour la production de chaleur, etc.

Source :

> www.caissedesdepotsdesterritoires.fr/cs/ContentServer?pagename=Territoires/Articles/Articles&cid=1250281506686

Le CEREMA publie une note de capitalisation sur la performance énergétique des bâtiments - 14 août 2018

La note de capitalisation « Performance énergétique des bâtiments », rédigée par le CEREMA, porte sur une analyse des dispositifs et innovations destinés à améliorer la performance énergétique des bâtiments dans le cadre des projets ÉcoCité, déposés en 1^{re} tranche de l'appel à projet « Ville de Demain » du Programme d'investissement d'avenir. Le document revient tout d'abord sur la définition de la performance énergétique des bâtiments, en détaillant à la fois le cadre réglementaire en vigueur (RT 2012), ses perspectives d'évolution, et en présentant divers démarches et labels incitant les maîtres d'ouvrage à aller au-delà, en réfléchissant notamment la perspective à l'échelle de l'îlot. Il propose ensuite une analyse de quatre cas d'ÉcoCités (Grenoble Alpes Métropole, Pays Haut Val d'Alzette, Bordeaux Plaine de Garonne, Strasbourg Métropole des deux-rives) qui ont traité de la performance énergétique dans leurs stratégies et certaines de leurs actions phare. Enfin, il présente les premiers enseignements de ces projets démonstrateurs, en termes de facteurs de réussite, de freins rencontrés ; permettant ainsi d'aborder les questions liées à leur replicabilité.

Source :

> www.cerema.fr/fr/actualites/performance-energetique-batiments-ecocites

A télécharger :

> « Note de capitalisation : performance énergétique des bâtiments » :
www.cerema.fr/system/files/documents/2018/08/Note%20Performance%20Energetique%20EcoCit%20C3%A9%20mars-2018-Def.pdf

/// SOMMAIRE ///

/// SANTÉ - HYGIÈNE - SÉCURITÉ ///

L'ADEME lance l'appel à projets DIQACC en faveur de la santé et de l'amélioration de la qualité de l'air - 27 juillet 2018

Cet appel à projets vise à produire de nouvelles connaissances sur l'apport des données individuelles de la qualité de l'air extérieur et/ou intérieur pour la mise en place d'actions en faveur de la santé et de l'amélioration de la qualité de l'air (réduction de l'exposition et/ou des activités polluantes). Les données individuelles ciblées dans cet appel à projets sont celles apportées par des micro-capteurs ou des objets numériques connectés qui donnent à son utilisateur une information représentative de son environnement immédiat. Les projets attendus dans cet appel à projets doivent : poursuivre, compléter et affiner les connaissances acquises grâce à l'étude « Liens entre données individuelles, changement de comportement et mise en œuvre de pratiques favorables à la qualité de l'air » ; et, permettre d'explorer cette thématique dans les champs de l'entreprise du tertiaire et des politiques des acteurs privés et publics. Les candidats ont jusqu'au 20 septembre 2018 pour se faire connaître.

Source :

> www.envirobat-oc.fr/Appel-a-projet-DIQACC-en-faveur-de-la-sante-et-de-l-amelioration-de-la-qualite-de-l-air-ADEME

/// SOMMAIRE ///

/// AUTRES THÈMES ///

L'ADEME lance l'appel à projets « Bâtiments et îlots à hautes performances environnementales » - Juin 2018

L'appel à projets « Bâtiments et îlots à hautes performances environnementales » a pour objectif de soutenir des projets développant des méthodologies, des technologies, des services et des solutions industrielles ambitieuses, innovantes et durables destinées aux marchés de l'immobilier. Tous les projets déposés devront avoir pour objectif premier de répondre à la demande stricte d'un marché. Le degré d'innovation des solutions développées devra donc être fixé par le besoin du client. D'autre part, le coût global (investissement et exploitation) de la solution innovante sera calibré par la capacité financière des clients ou consommateurs finaux. Les marchés visés devront donc être rentables à terme. Ils devront être bien identifiés, caractérisés et quantifiés. Les candidats ont jusqu'au 17 juin 2019 pour déposer leur candidature.

Source :

> <https://appelsaprojets.ademe.fr/aap/BATIMENT2018-8>

Vient de paraître : « Conditions de développement de filières spécifiques de réemploi / réutilisation d'isolants et de fenêtres en bois, déchets du BTP » - Juin 2018

Alors que le potentiel de réemploi / réutilisation de composants de construction est un enjeu réglementaire fort pour le secteur du Bâtiment, ReQualif étudie les conditions qui permettent de créer de la valorisation sociale (création d'emplois en activité d'insertion), environnementale (bilan matières) et économique (modèle économique à l'équilibre) pour des isolants et des fenêtres en bois.

Source :

> www.ademe.fr/requalification-reemploi-reutilisation-composants-construction-requalif

L'ADEME lance la 2^{ème} vague de l'appel à projets du Concours d'innovation - 9 juillet 2018

Le Concours d'innovation est un dispositif de soutien financé par le Programme d'investissement d'avenir visant à soutenir des projets innovants portés par des start-up et PME, et conduisant à favoriser l'émergence accélérée d'entreprises leaders dans leur domaine pouvant prétendre notamment à une envergure mondiale. Il permet de cofinancer des projets de recherche, développement et innovation dont les coûts totaux se situent entre 600 000 et 5 millions d'euros, et contribue à accélérer le développement et la mise sur le marché de solutions et technologies innovantes. Il porte sur quatre thématiques : performance environnementale des bâtiments ; industrie, agriculture et sylviculture éco-efficientes ; économie circulaire ; et, expositions chroniques et risques sanitaires. Il sera clôturé le 9 octobre 2018.

Source :

> <https://appelsaprojets.ademe.fr/aap/CI%20Vague%202018-62>

L'ADEME publie un recueil des méthodes utilisées aujourd'hui pour établir un diagnostic de la surchauffe urbaine - 16 juillet 2018

Le recueil « Diagnostic de la surchauffe urbaine : méthodes et applications territoriales », réalisé par le bureau d'études TRIBU et Marjorie Musy, chercheuse au CEREMA, présente les méthodes couramment utilisées, leurs intérêts et leurs limites pour porter à connaissance les enjeux de surchauffe urbaine auprès de tous les acteurs de l'aménagement urbain et de la société civile. Cinq expériences de diagnostic sont détaillées avec les enseignements que les collectivités en ont tirés (Lyon, Mantes-La-Jolie, Bordeaux, Nice et Montréal).

Source :

> www.construction21.org/france/articles/fr/diagnostic-de-la-surchauffe-urbaine-methodes-et-applications-territoriales.html

Adaptation au changement climatique : le projet de recherche RESIN a conçu un e-guide pour aider les décideurs dans l'aménagement de leur ville - 18 juillet 2018

Cet outil d'aide à la décision accessible en ligne (<http://e-guide.resin.itti.com.pl/>) vise plusieurs objectifs : fournir une structure générique du processus décisionnel pour l'élaboration de stratégie d'adaptation ; identifier des outils à la pointe et fournir des conseils pour leur utilisation dans les différentes phases du processus de planification ; et, intégrer les résultats obtenus dans un outil-logiciel pour guider et soutenir le processus de prise de décision.

Source :

> www.construction21.org/france/articles/fr/resin-un-projet-de-recherche-sur-ladaptation-au-changement-au-service-des-villes-europeennes.html

L'Union sociale pour l'habitat et le ministère de la Cohésion des territoires lancent le 4^{ème} appel à projets « 10 000 logements HLM accompagnés » - 19 juillet 2018

Le programme « 10 000 logements HLM accompagnés » vise à développer des réponses innovantes permettant d'insérer durablement des ménages cumulant des difficultés économiques et sociales, grâce à un accompagnement social adapté et à un renforcement de la gestion sociale. Il favorise les expérimentations et les partenariats entre les organismes de logement social et les associations. Les organismes HLM ont jusqu'au 5 octobre 2018 pour déposer leurs projets. Près de 150 projets représentant quelques 6 000 logements HLM accompagnés ont d'ores et déjà été soutenus.

Source :

> www.cohesion-territoires.gouv.fr/lancement-du-4e-appel-a-projets-10-000-logements-hlm-accompagnes-par-l-union-sociale-pour-l-habitat-et-le-ministere-de-la-cohesion-des-territoires

Transition énergétique : le débat public sur la future programmation pluriannuelle de l'énergie a donné la parole à 400 citoyens représentatifs de la population française - 20 juillet 2018

Premier résultat : pour 64% des 400 participants, la politique énergétique française n'est pas cohérente. Pour 61%, elle n'est par ailleurs pas compréhensible. 81% estiment que la France est plutôt en retard par rapport à la loi de Transition énergétique et 76% pensent que les efforts demandés aux Français sont socialement injustes. Enfin, côté déploiement des énergies renouvelables, 71% estiment que la France doit accélérer sa politique en matière de géothermie. Viennent ensuite l'éolien en mer (64%), le biogaz (53%), l'hydroélectricité (52%), le photovoltaïque (50%), l'éolien à terre (33%) puis le bois énergie (28%).

Source :

> www.actu-environnement.com/ae/news/infographie-transition-energetique-francais-g400-31733.php4

AMORCE et l'ADEME lancent une enquête sur les schémas directeurs de réseaux de chaleur - Août 2018

AMORCE et l'ADEME ont décidé d'effectuer une enquête auprès des collectivités agissant en tant qu'autorité organisatrice d'un service public de distribution de chaleur et/ou de froid. Les principaux objectifs sont :

- d'établir un état de lieux de la réalisation des schémas directeur par les collectivités, en vue de l'échéance réglementaire du 31 décembre 2018 précitée ;
- de collecter des informations de base pouvant être utiles aux collectivités souhaitant engager un schéma directeur de leur(s) réseau(x) de chaleur et/ou de froid (prix de la mission, durée de la prestation, ...) ;
- d'identifier les développements de réseaux existants, mis en œuvre à la suite de telles études.

Source :

> <https://enquetes-amorce-asso.limequery.com/213735?lang=fr>

La CAPEB publie le guide des procédures et des partenaires du patrimoine - 1^{er} août 2018

Après avoir rappelé les enjeux de la rénovation du patrimoine pour les artisans du Bâtiment, le guide définit le concept de patrimoine et fournit des chiffres clés sur ce marché : répartition des chantiers, part de l'activité patrimoine, nature et montant des interventions, clientèle, etc. Il propose également une série de fiches thématiques sur : les monuments historiques, les abords des monuments historiques, la loi relative à la liberté de la création, à l'architecture et au patrimoine, les sites patrimoniaux remarquables, la réalisation de travaux sur un bâtiment protégé au titre des abords ou situé dans le périmètre d'un site patrimonial remarquable, les domaines nationaux, le label « architecture contemporaine remarquable », les sites inscrits et classés, les partenaires du patrimoine.

Source :

> http://veille.infometiers.org/dossier_filiere/batiment/actualite/guide-capeb-du-patrimoine.html

A télécharger :

> « Le guide des procédures et des partenaires du patrimoine » : www.capeb.fr/www/capeb/media//capeb-guide-du-patrimoine-dmat-.pdf

L'ADEME présente les 11 lauréats de l'appel à projets « Vers des bâtiments responsables à l'horizon 2020 » - 1^{er} août 2018

Les lauréats de cette édition 2018 ont proposé des terrains de recherche qui se répartissent dans 4 axes de travail :

1. Chantiers exemplaires :

- MYCO-BAT : réduire le risque de développements fongiques en phase chantier.
- METHODO B2C2 : méthodologie « BBC Compatible ».
- FIREELC : initier le recensement des filières professionnelles pour le réemploi d'éléments de construction et réaliser 10 opérations-test sur chantiers (flux entrants et flux sortants).

- PromevenT : amélioration des PROtocolos de MEsures des systèmes de VENTilation des bâtiments Tertiaires.
2. Produits et équipements performants adaptés à la Transition énergétique et écologique :
 - SIMLAW TIMBER : lois de similitude pour les bâtiments bois multi-niveaux.
 - Lign2ToitenLign : faisabilité technico-économique de surélévations (intégration et mise en application).
 - TiersFi : mesure des impacts Energie-Climat et des risques financiers des sociétés de tiers-financement.
 - PPERP : développement et caractérisation d'un type de mur en Paille Porteuse pour les ERP.
 3. Bâtiments et quartier :
 - Quartier E+C- : développement et test d'une méthode étendant la démarche E+C- à l'échelle du quartier.
 4. L'utilisateur au cœur des décisions :
 - PERF in MIND : évaluation par la mesure des dispositifs existants de rénovation performante de maisons individuelles.
 - PANEL ELECDOM (Panel Usages Electrodomestiques) : élaboration d'un service de mise à disposition de données de consommations électrodomestiques précises, fiables et actualisées annuellement.

Source :

> www.construction21.org/france/articles/fr/11-laureats-pour-l-appel-a-projets-vers-des-batiments-responsables-a-l-horizon-2020-de-l-ademe.html

/// SOMMAIRE ///

Les membres du réseau BEEP



Avec le soutien technique et financier de :



Crédits photos page de couverture (de gauche à droite) :

Prototype Terra Nostra Confluence © VAD - SYDESL © ADEME Bourgogne-©Pierre COMBIER-Nicolas FAVET Architectes - Résidence en habitat participatif MasCobado à Montpellier © Ecobatp LR