

# Théâtre des Arènes, Entre-Vignes (34)



**bdo** méditerranée

CONCEPTION  
**bdo**  
ARGENT

USAGE  
non évaluée à ce jour

RÉALISATION  
non évaluée à ce jour

**Théâtre des Arènes**  
**Entre-Vignes**  
**Hérault (34)**  
 Phase d'évaluation : **Conception**  
 Prérequis : **Argent**  
 Version référentiel : **V3.31**  
 Grille : **Pilote équipements de plein air**  
 Type de travaux : **Neuf**  
 Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
 Dominique de Valicourt (IMBE)  
 Laëtitia Barré (Bureau7)  
 Dernière mise à jour :  
 21/06/2019

 [www.envirobat-oc.fr](http://www.envirobat-oc.fr)



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.

Maître d'ouvrage	Architecte	BE Technique	Accompagnateurs BDO
Commune d'Entre-Vignes	ARTELABO	Ingénierie 84 / BETSO / SERI	IMBE / Bureau7

Projet candidat à l'AAP Régional NoWatt 2019



# Contexte / Genèse

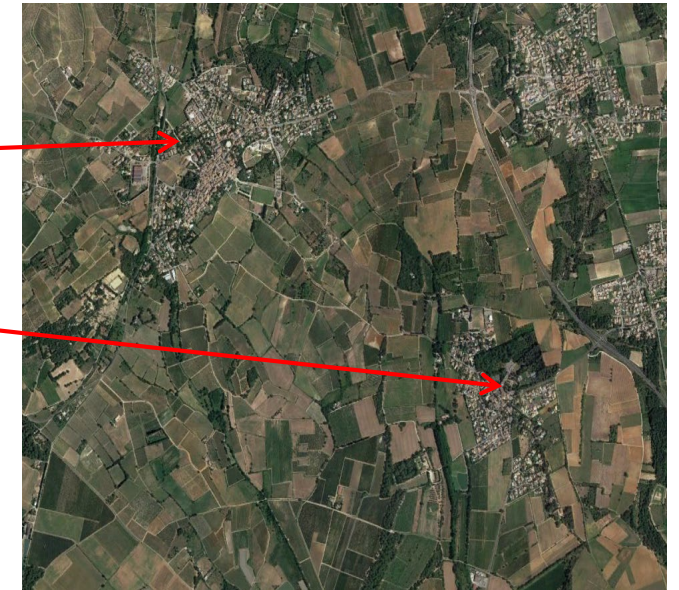
- **Création de la nouvelle commune d'Entre-Vignes, le 1<sup>er</sup> janvier 2019**, issue de la fusion des anciennes communes de :

➤ SAINT-CHRISTOL : 1 377 habitants

➤ VERARGUES : 746 habitants



Saint-Christol



<https://www.dailymotion.com/video/x71i8x7>



**ENTRE-VIGNES**



- **Objectifs de la commune nouvelle :**

- Permettre l'émergence d'une nouvelle collectivité **rurale, durable, responsable, plus dynamique, plus attractive**
- S'affirmer comme **un pôle naturel et alimentaire péri urbain**
- Assurer une **meilleure représentativité de son territoire et de ses habitants**
- Maintenir et développer une **solidarité intergénérationnelle**
- Maintenir des **services de proximité**
- **Être attractif et favoriser l'ouverture aux communes contigües**, faisant partie du Bassin de Vie

Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.

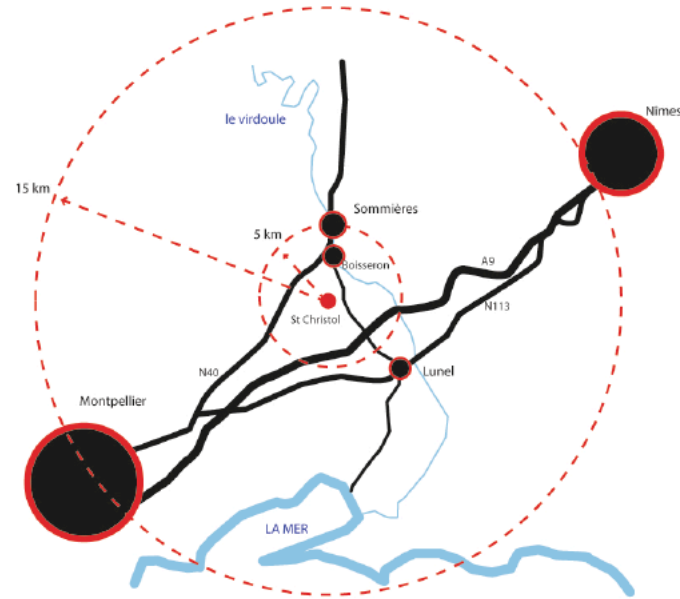


USAGE  
non évaluée à ce jour

RÉALISATION  
non évaluée à ce jour

# Contexte / Genèse

- **Entre-Vignes, un village à la situation idéale et aux qualités patrimoniales et paysagères indéniables**



**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.





# Des projets exemplaires, marqueurs d'une volonté politique forte

## ■ Viavino

Pôle oenotouristique : espace numérique, espace pédagogique, halle, jardin méditerranéens, espace d'accueil des animations, restaurant. *Architecte : Philippe MADEC*



**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019

## ■ Jardin des métropoles :

Dynamique de l'agrotourisme et l'agritourisme, activités de pleine nature et challenge de l'agriculture périurbaine pour manger sain et local. « *Le potentiel agricole est extraordinaire et les terres sont irriguées. Il faut faire un travail qui parte du jardin jusqu'à l'assiette. Notre village doit jouer un rôle de terre nourricière* ».





# La démarche QDO à l'échelle de la commune

- Une approche globale sur l'ensemble de la commune



- Projet de centre élargi

- Documents d'urbanisme : modification de PLU, futur PLU, Plan local Energie

Théâtre des Arènes  
 Entre-Vignes  
 Hérault (34)  
 Phase d'évaluation : **Conception**  
 Prérequis : **Argent**  
 Version référentiel : **V3.31**  
 Grille : **Pilote équipements de plein air**  
 Type de travaux : **Neuf**  
 Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
 Dominique de Valicourt (IMBE)  
 Laëtitia Barré (Bureau7)  
 Dernière mise à jour :  
 21/06/2019



Les actions d'Environnement Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.

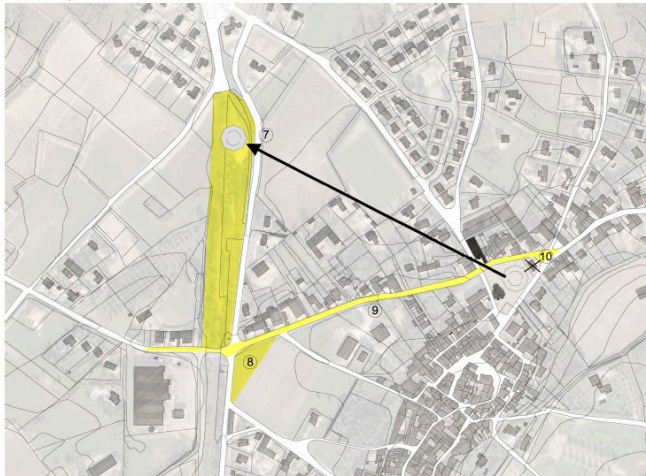
# Contexte / Genèse

- Dès 2008, la commune se lance dans étude prospective globale sur son territoire

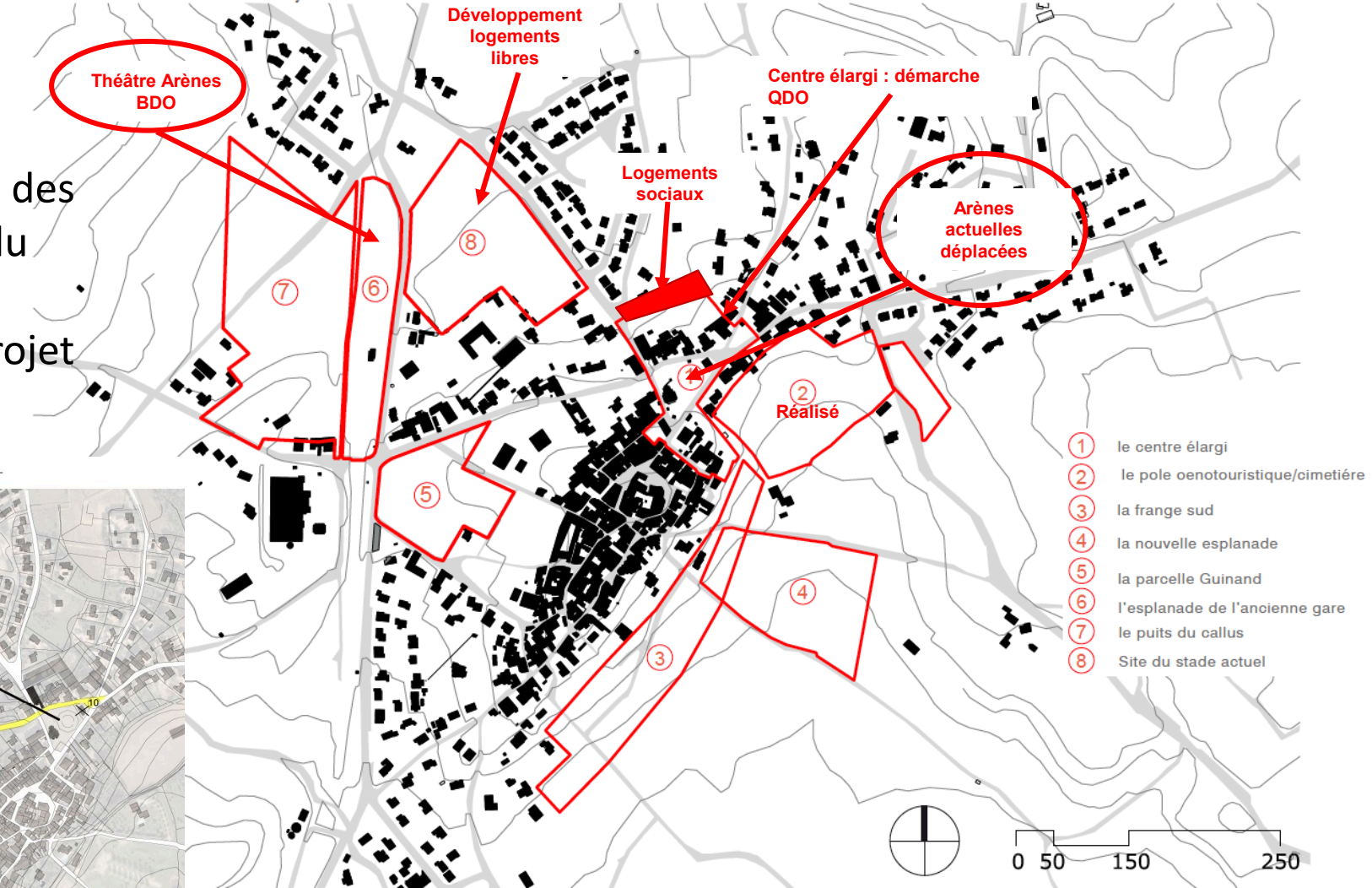
Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)  
Phase d'évaluation : Conception  
Prérequis : Argent  
Version référentiel : V3.31  
Grille : Pilote équipements de plein air  
Type de travaux : Neuf  
Points hors bonus : 64

→ Le déplacement des arènes en dehors du centre ancien est identifié comme projet structurant

PHASE 2 : REQUALIFICATION ENTREE OUEST DE ST CHRISTOL  
Echelle : 1/5000eme



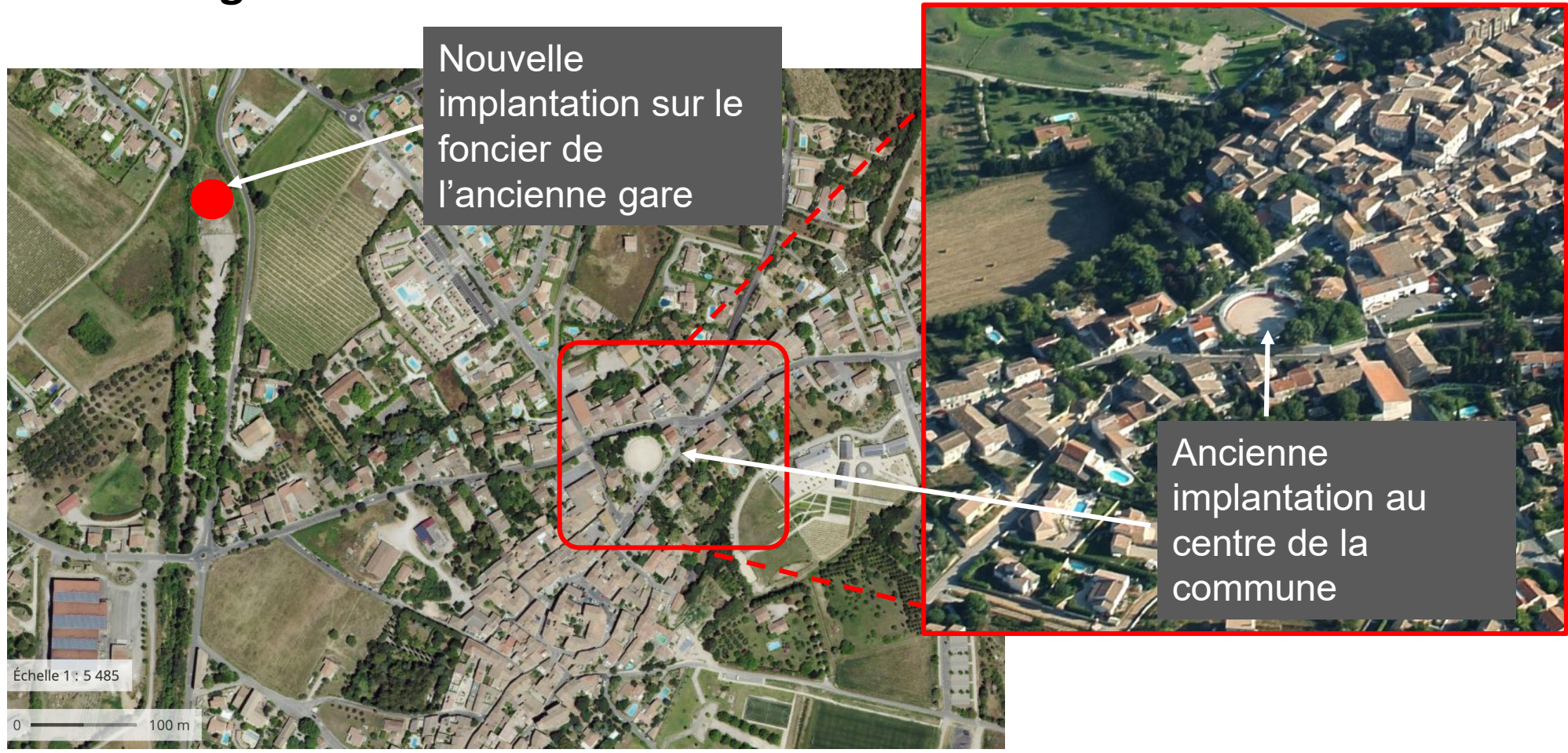
Carte localisant les zones d'enjeux futurs :





# Le projet dans son territoire

## Un foncier libéré en plein centre-ville et la reconversion du site de l'ancienne gare



**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019





# Le diagnostic des arènes actuelles

- Les arènes ne répondent pas aux exigences PMR
- Les nouvelles normes ne sont que partiellement respectées (sanitaires, vestiaires, toril,...)
- Le site actuel n'offre aucune possibilité d'évolution malgré une réhabilitation partielle en 2002
- L'équipement présente une durée de vie limitée de par sa vétusté
- La structure n'est pas transférable
- Il est impossible de reconstruire une autre arène au même endroit par manque d'espace



**Théâtre des Arènes**  
**Entre-Vignes**  
**Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



# Les objectifs visés pour les nouvelles arènes

- La nouvelle enceinte sera **multimodale**
- Elle sera **modulable** pour accueillir tout type d'évènements
- Elle devra être **confortable en été**
- Elle devra répondre à **toutes les normes** (PMR, multi-accueil, FFCC,...)
- Des arènes, mais aussi : un théâtre de plein air, un lieu de vie : marché, fêtes de l'école,...un espace pour les boulistes,...

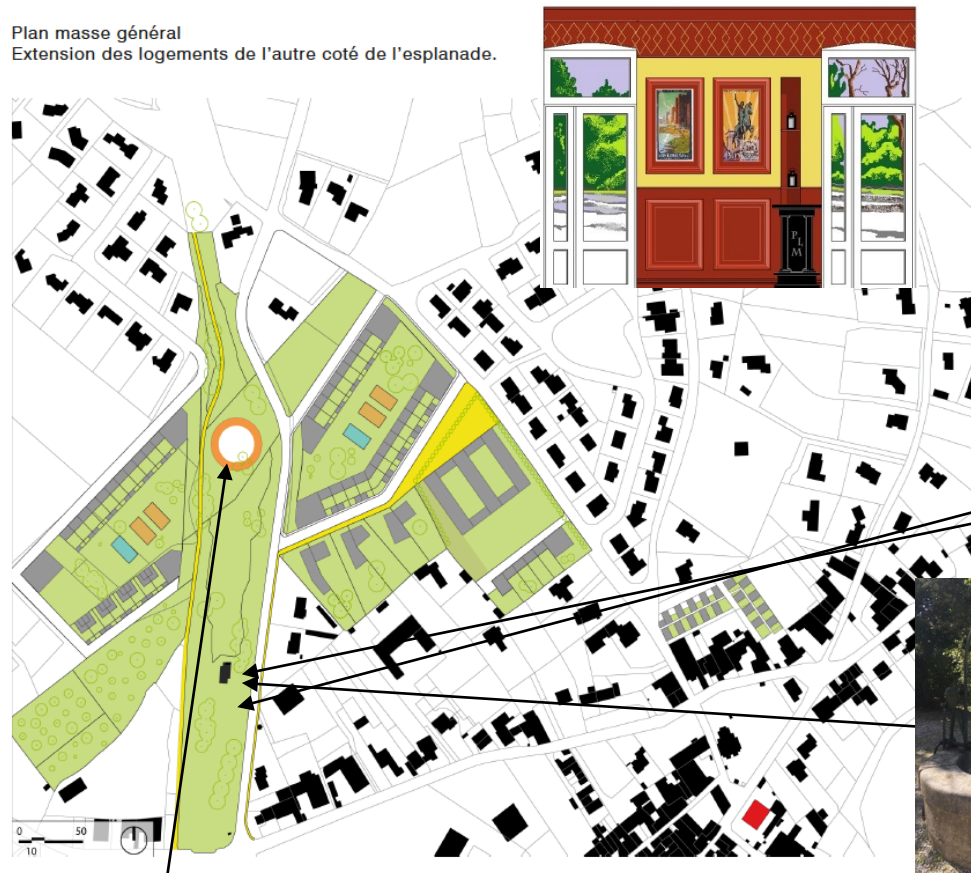






# Une friche à réhabiliter et une parcelle à valoriser

Plan masse général  
Extension des logements de l'autre coté de l'esplanade.



- **Ancienne gare :** aménagement d'un local associatif au rez-de-chaussée et d'un appartement d'urgence à l'étage



■ **Esplanade**



**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.

# Plan masse

**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Fig. 01 L'esplanade de la gare

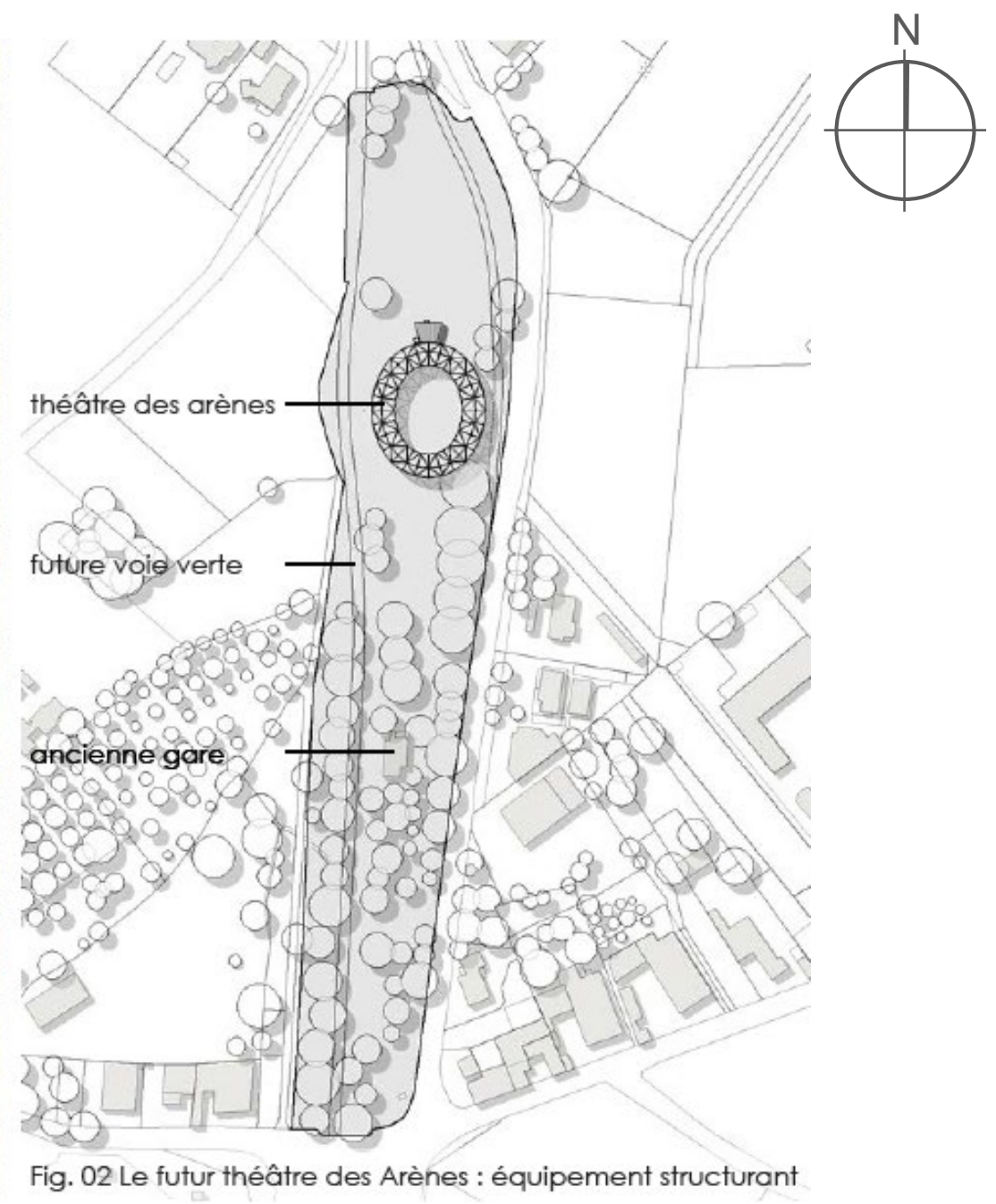
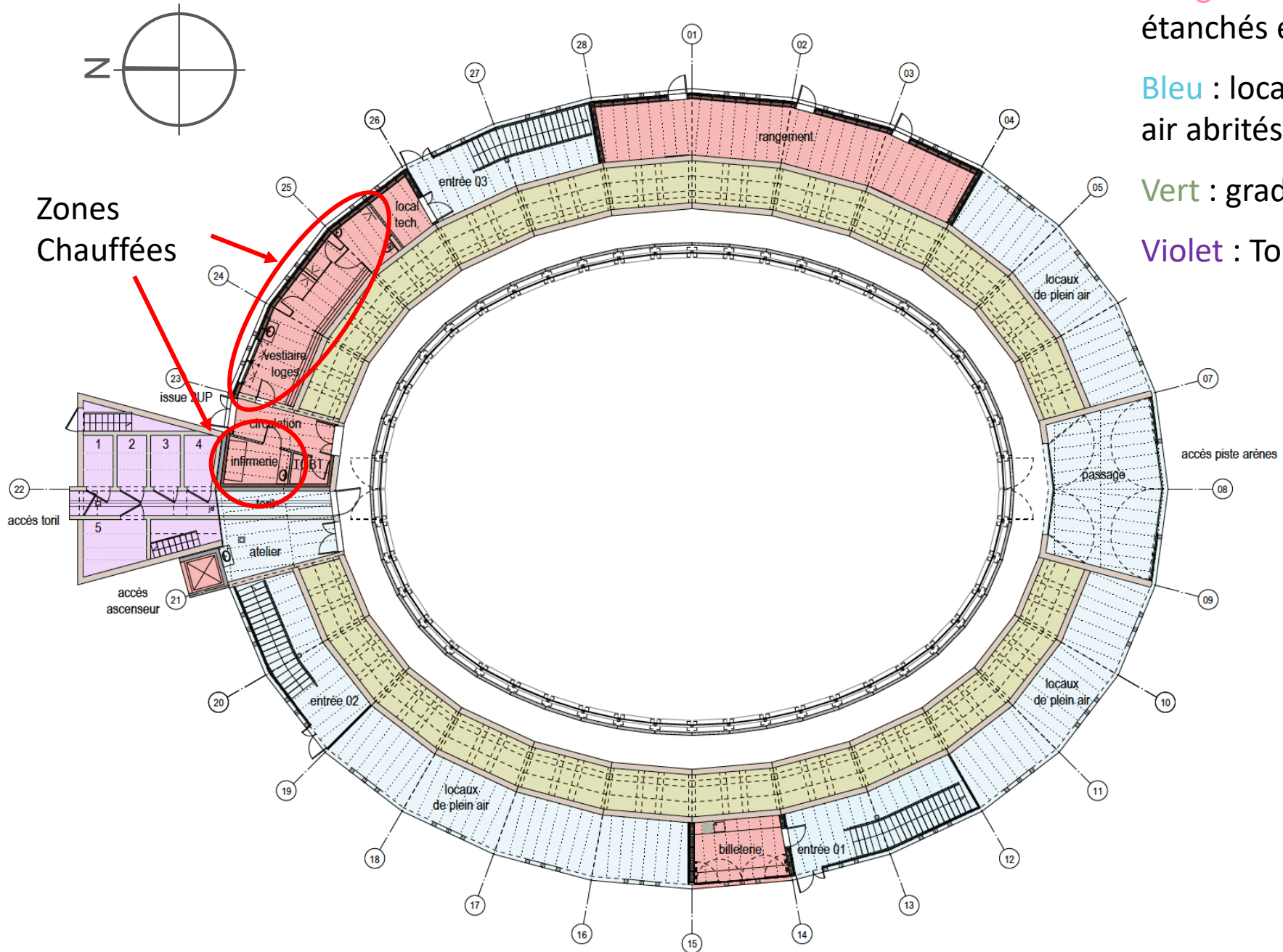
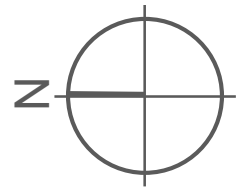


Fig. 02 Le futur théâtre des Arènes : équipement structurant

# Plans de niveaux



Rouge : locaux étanchés et isolés

Bleu : locaux de plein air abrités

Vert : gradins

Violet : Toril

Zones  
Chauffées

**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.



**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019

 [www.envirobat-oc.fr](http://www.envirobat-oc.fr)



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.



USAGE  
non évaluée à ce jour

RÉALISATION  
non évaluée à ce jour

## Théâtre des Arènes Entre-Vignes Hérault (34)

Phase d'évaluation : **Conception**

Prérequis : **Argent**

Version référentiel : **V3.31**

Grille : **Pilote équipements de plein air**

Type de travaux : **Neuf**

Points hors bonus : **64**

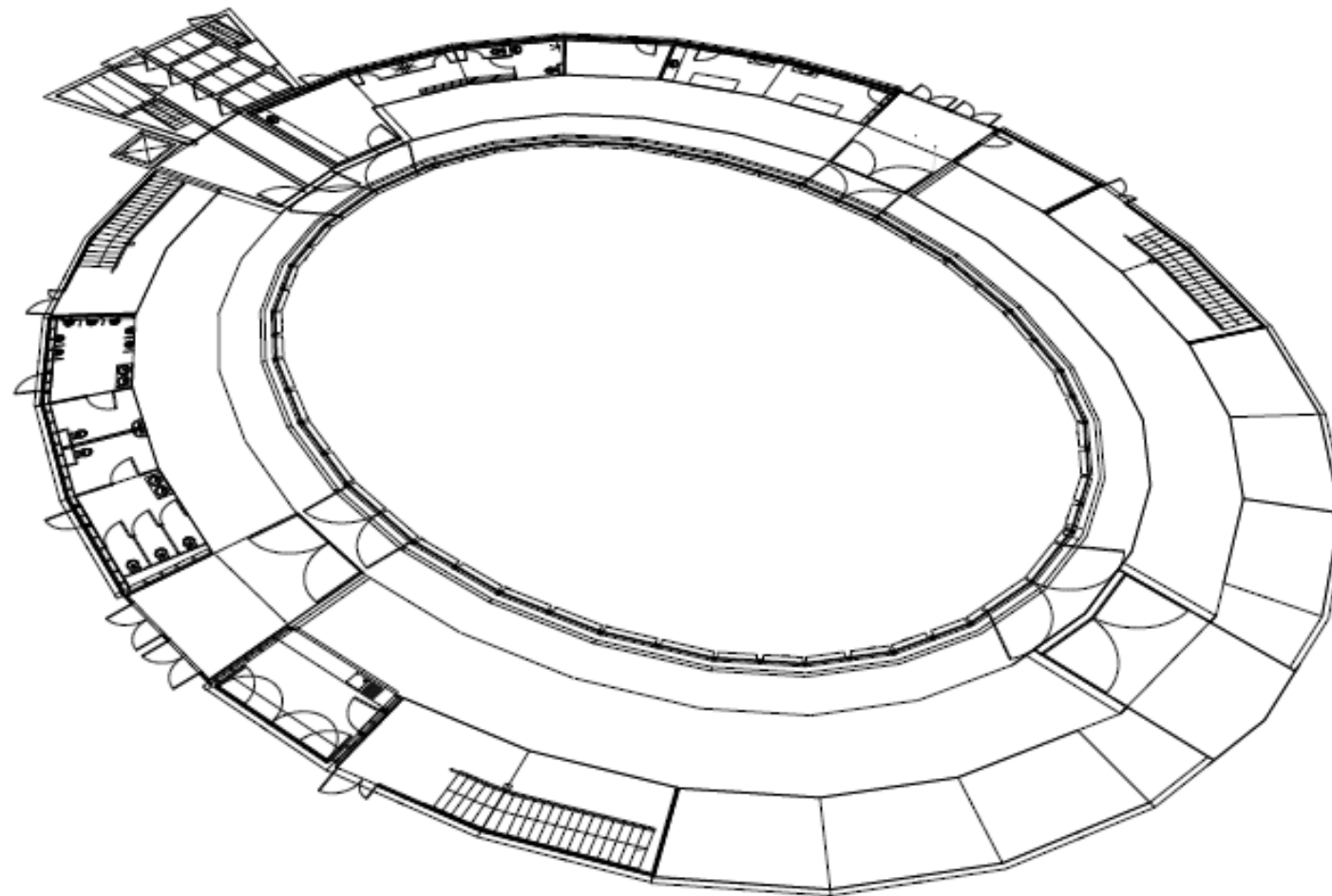
Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



[www.envirobat-oc.fr](http://www.envirobat-oc.fr)



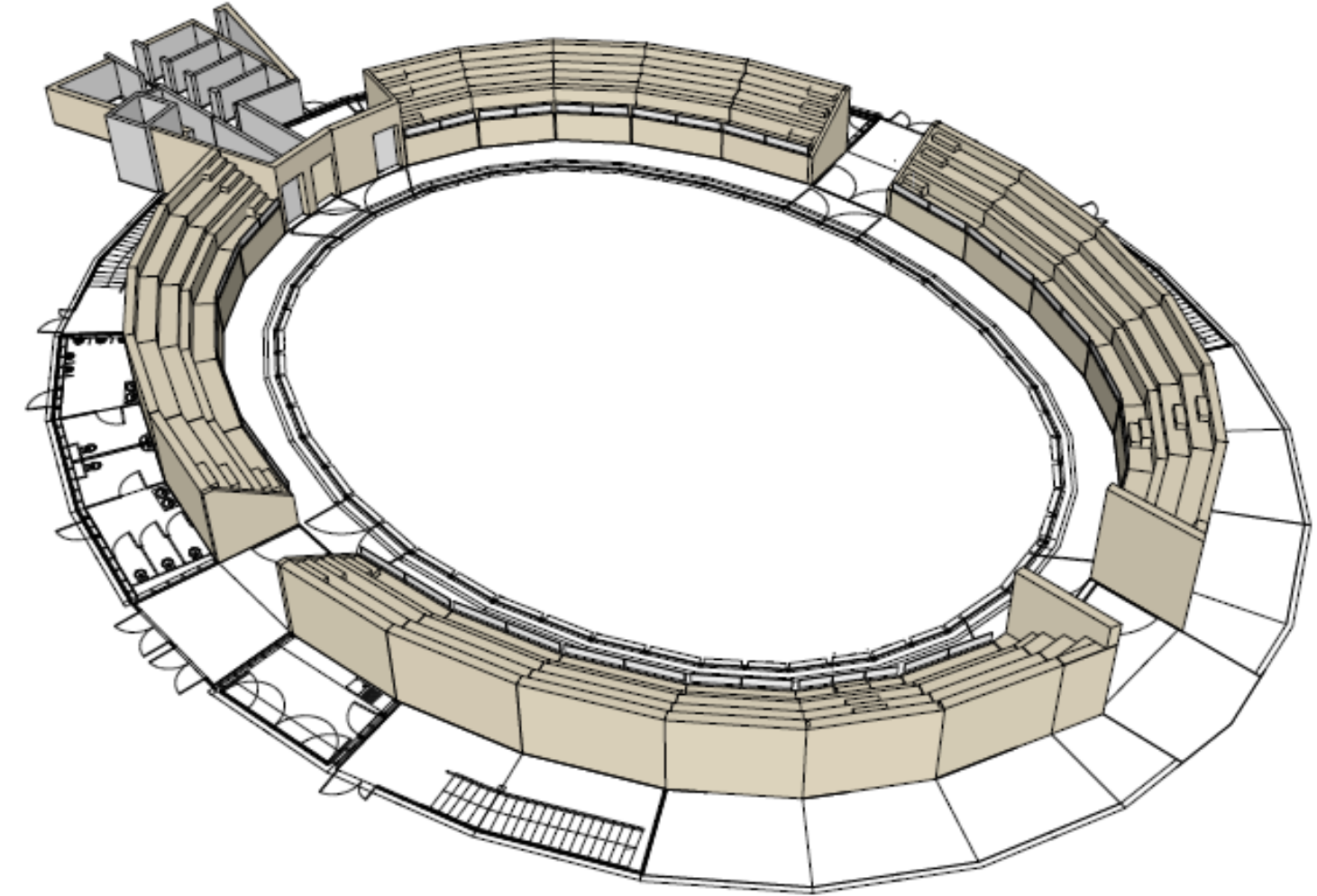
Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitane / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.





**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de  
plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019





USAGE  
non évaluée à ce jour

RÉALISATION  
non évaluée à ce jour

**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

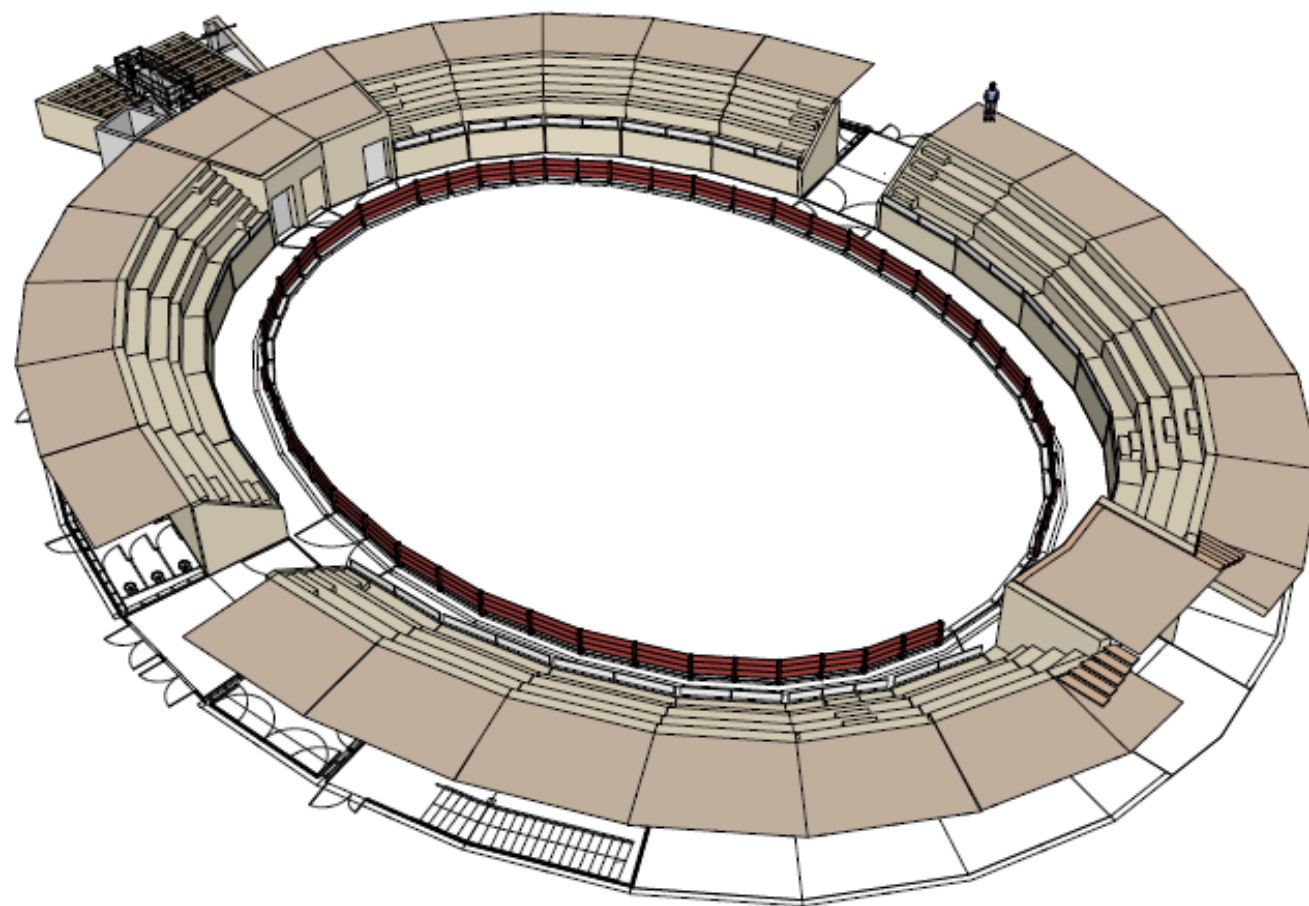
Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



[www.envirobat-oc.fr](http://www.envirobat-oc.fr)



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.

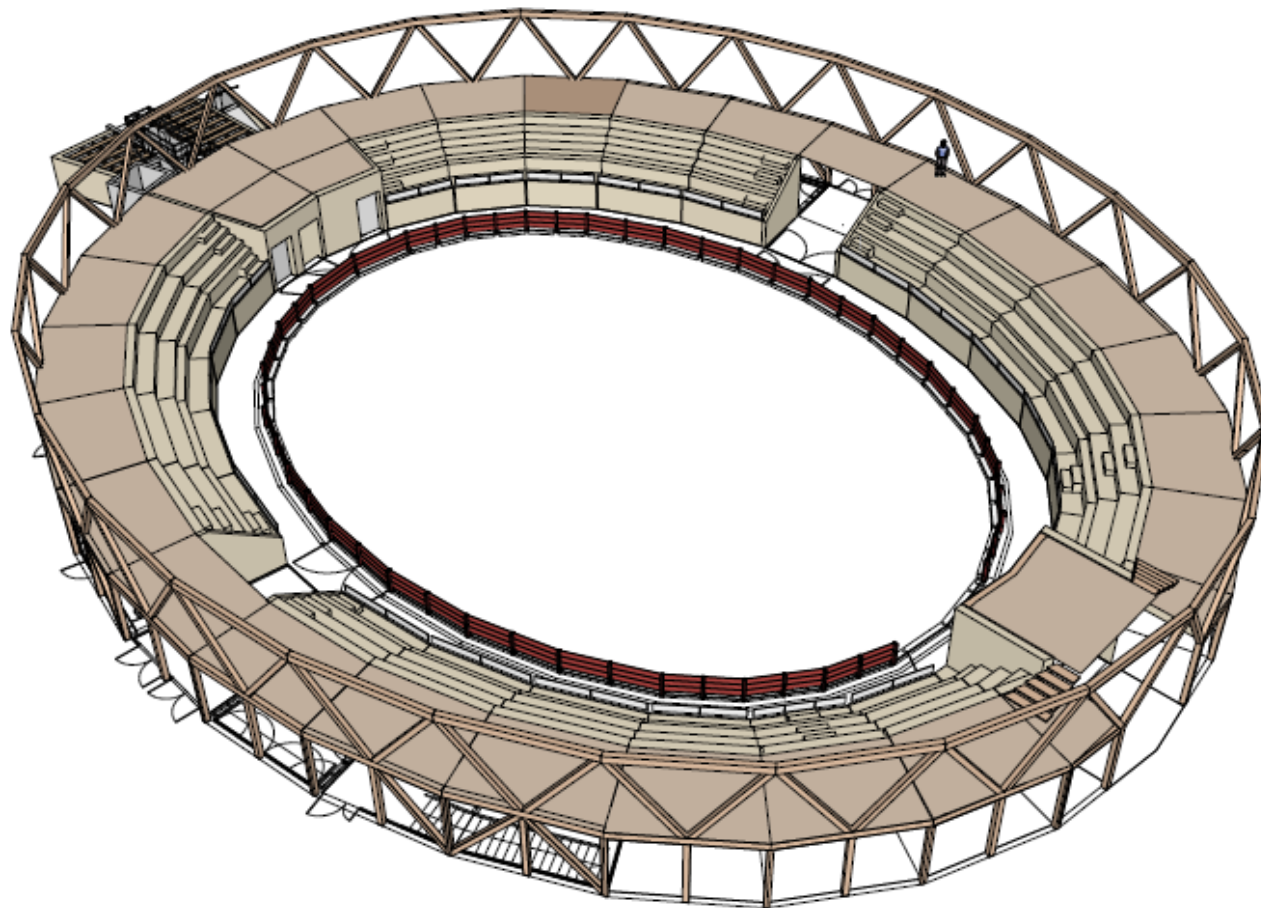






USAGE  
non évaluée à ce jour

RÉALISATION  
non évaluée à ce jour



**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



[www.envirobat-oc.fr](http://www.envirobat-oc.fr)



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.

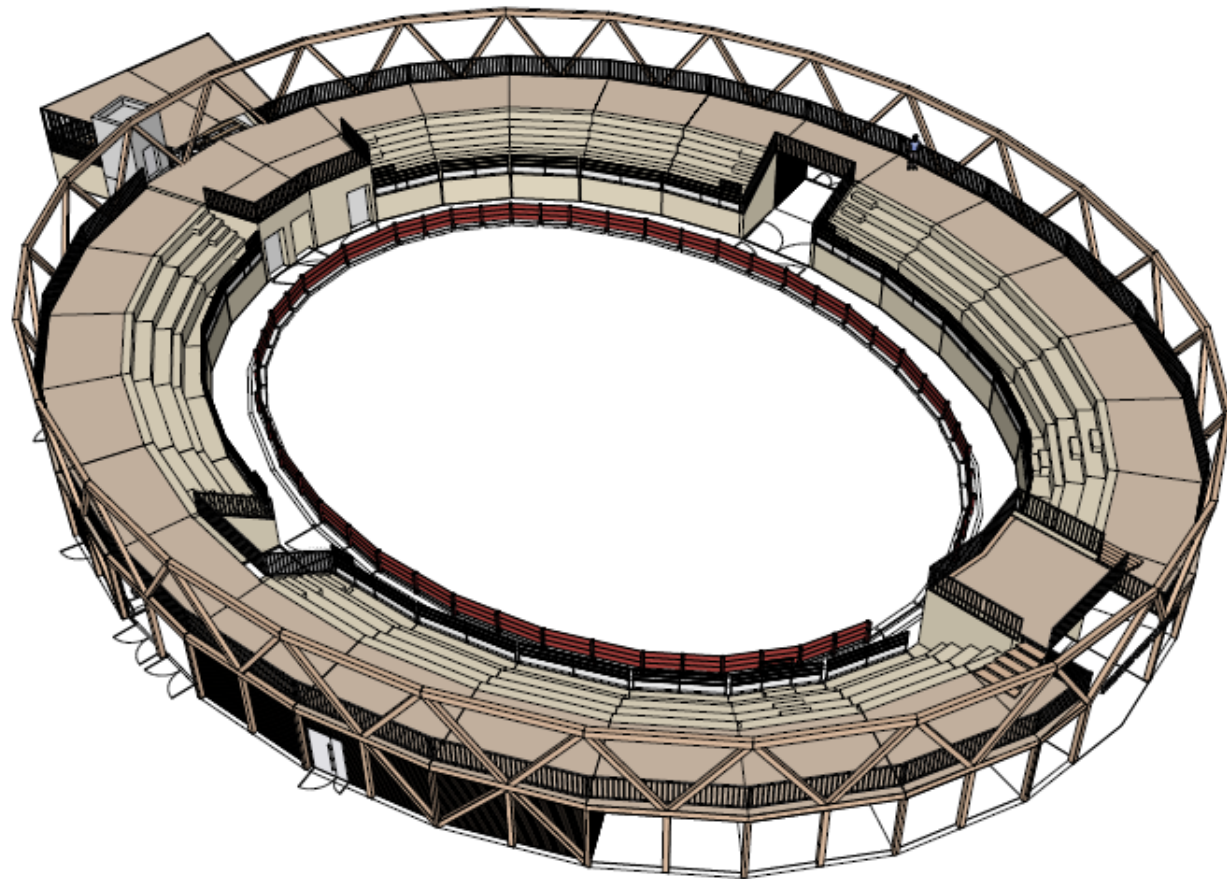


USAGE  
non évaluée à ce jour

RÉALISATION  
non évaluée à ce jour

**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019

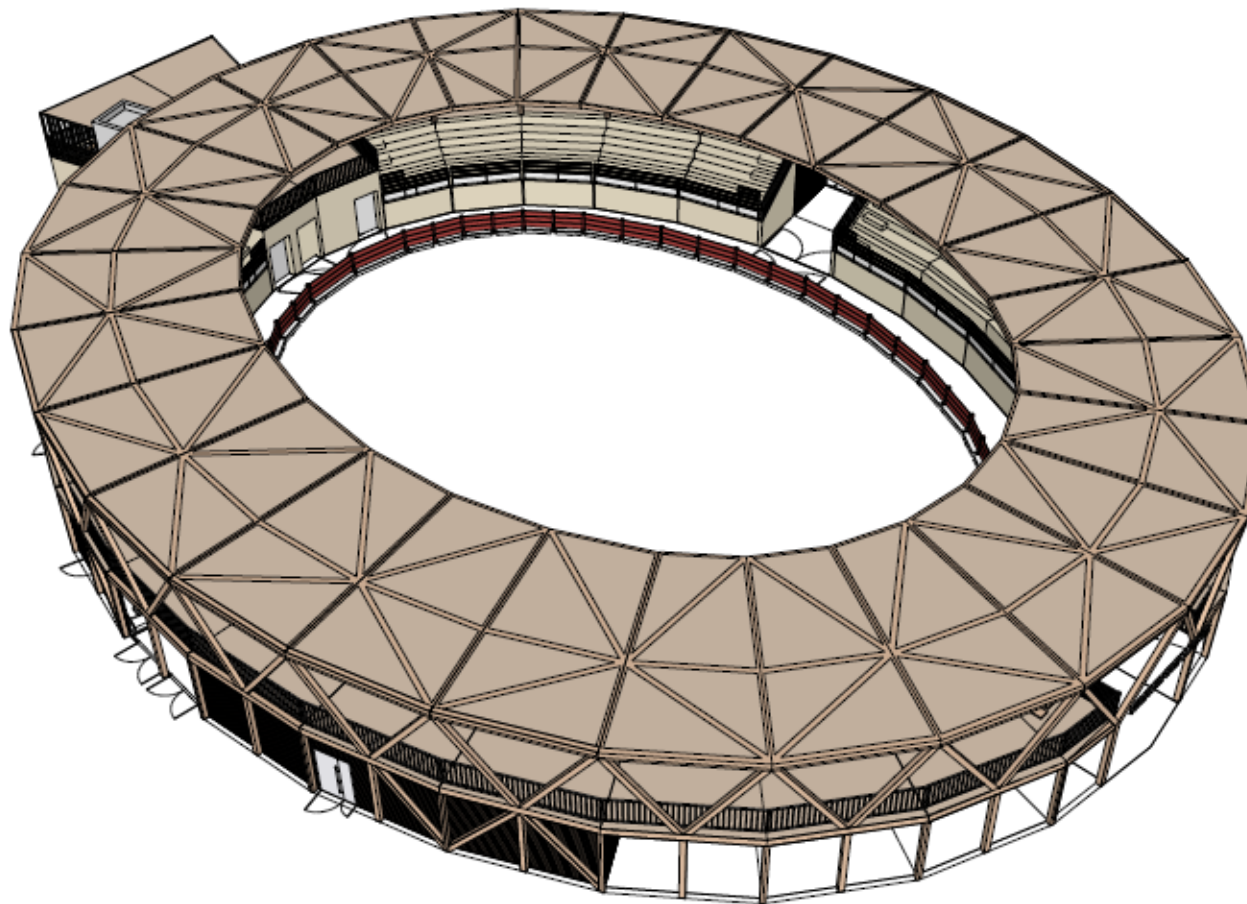


Les actions d'Envirobot Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.



USAGE  
non évaluée à ce jour

RÉALISATION  
non évaluée à ce jour



**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.

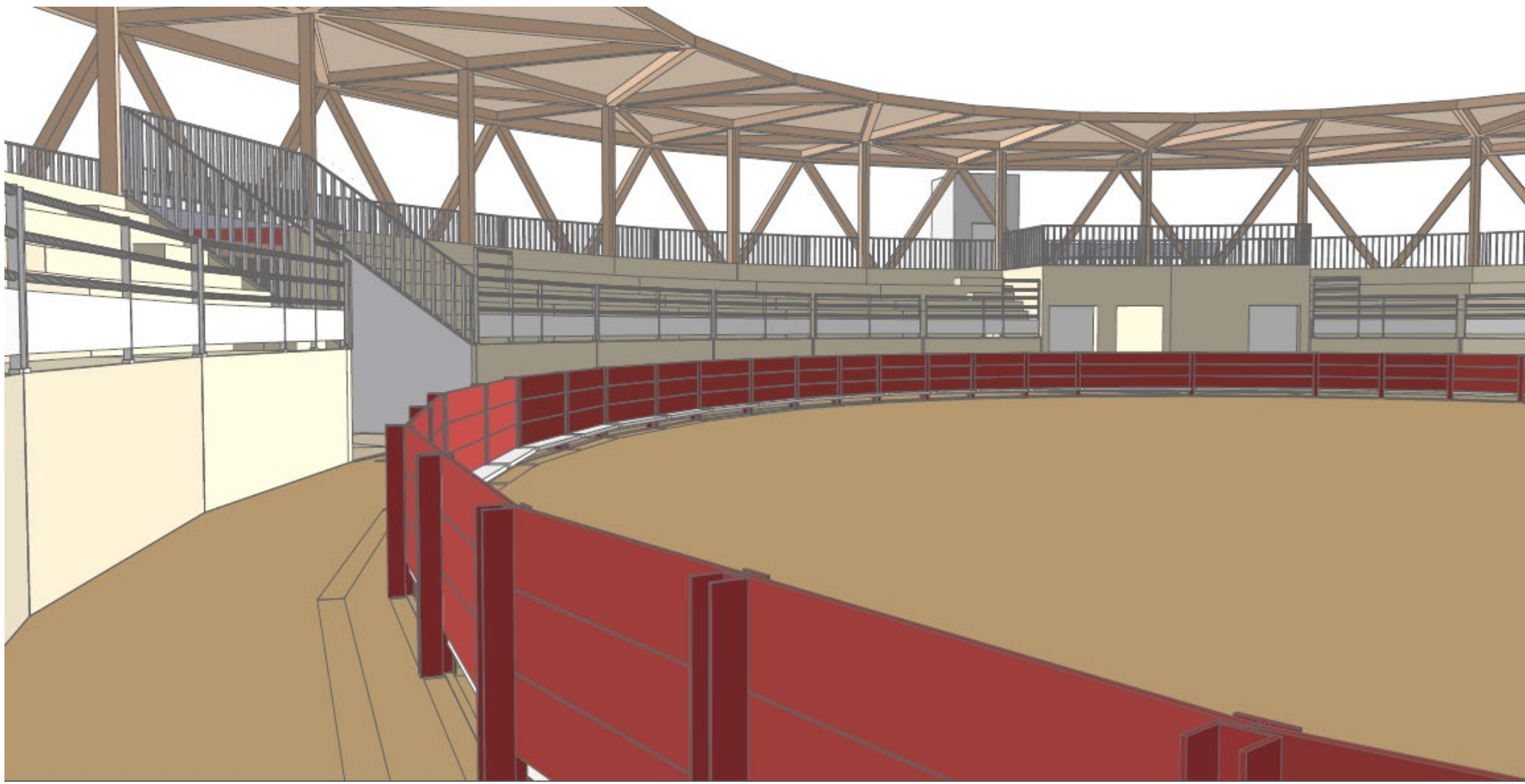


USAGE  
non évaluée à ce jour

RÉALISATION  
non évaluée à ce jour

**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.

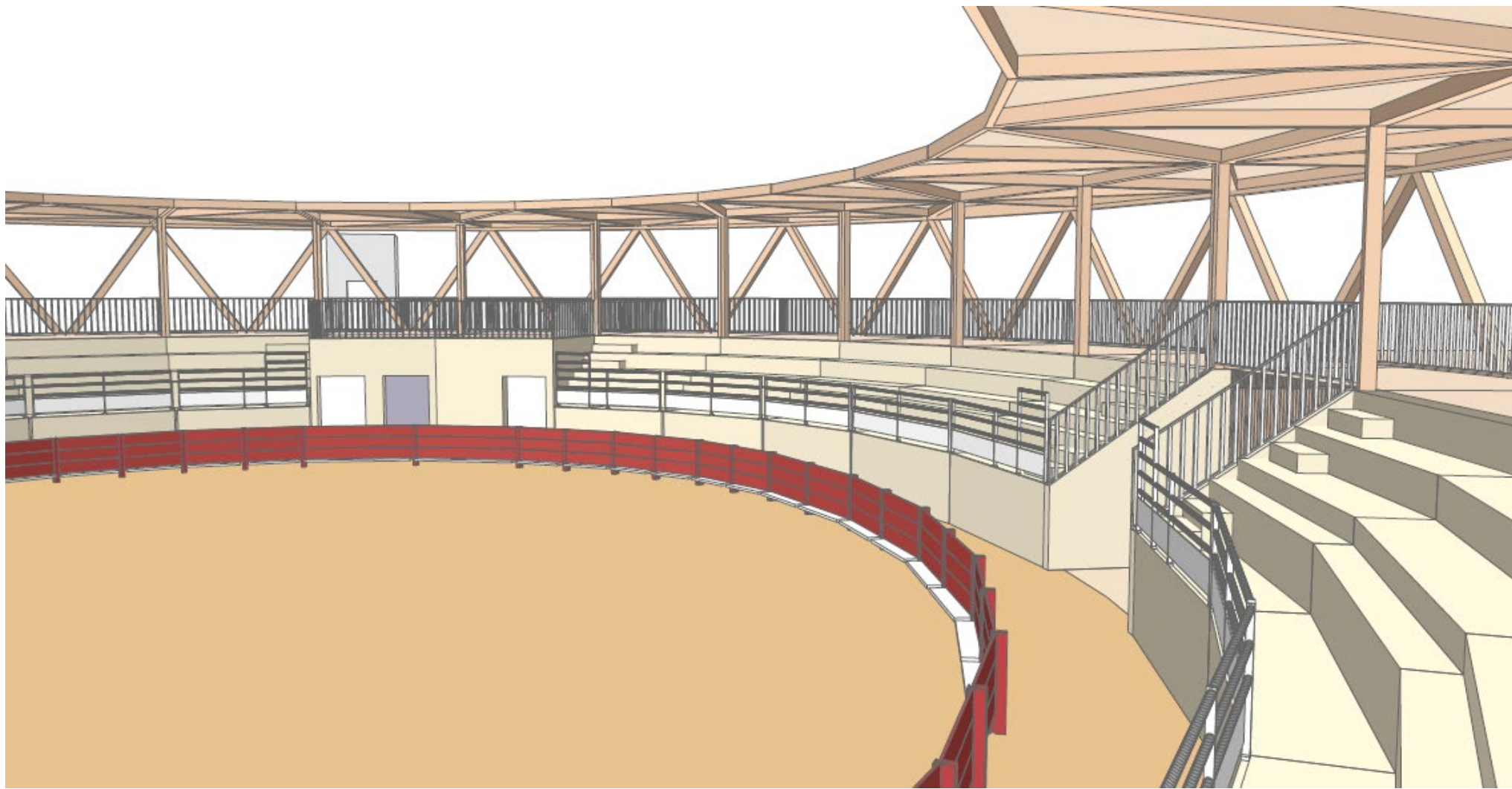


USAGE  
non évaluée à ce jour

REALISATION  
non évaluée à ce jour

**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.

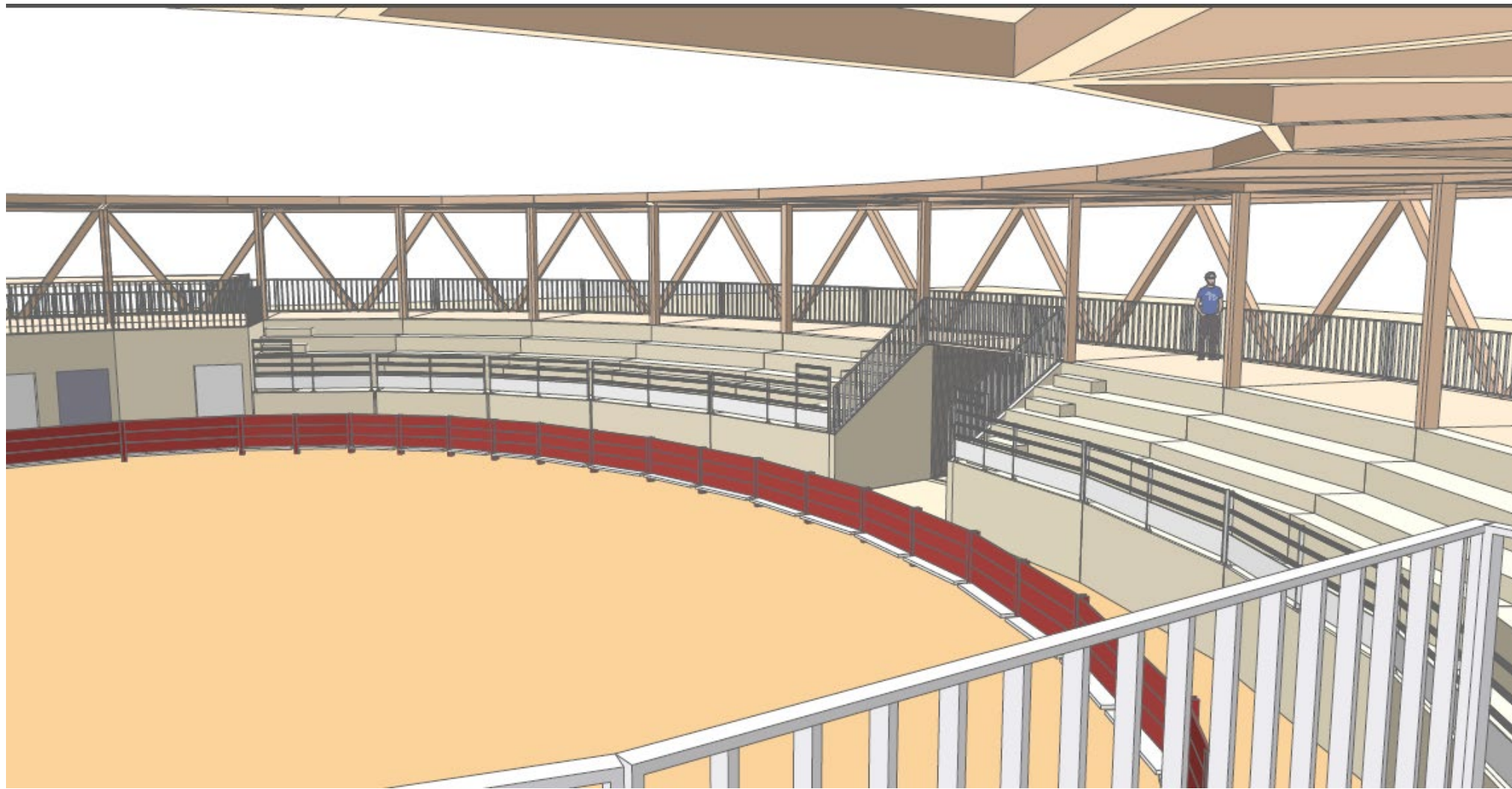


**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de  
plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.



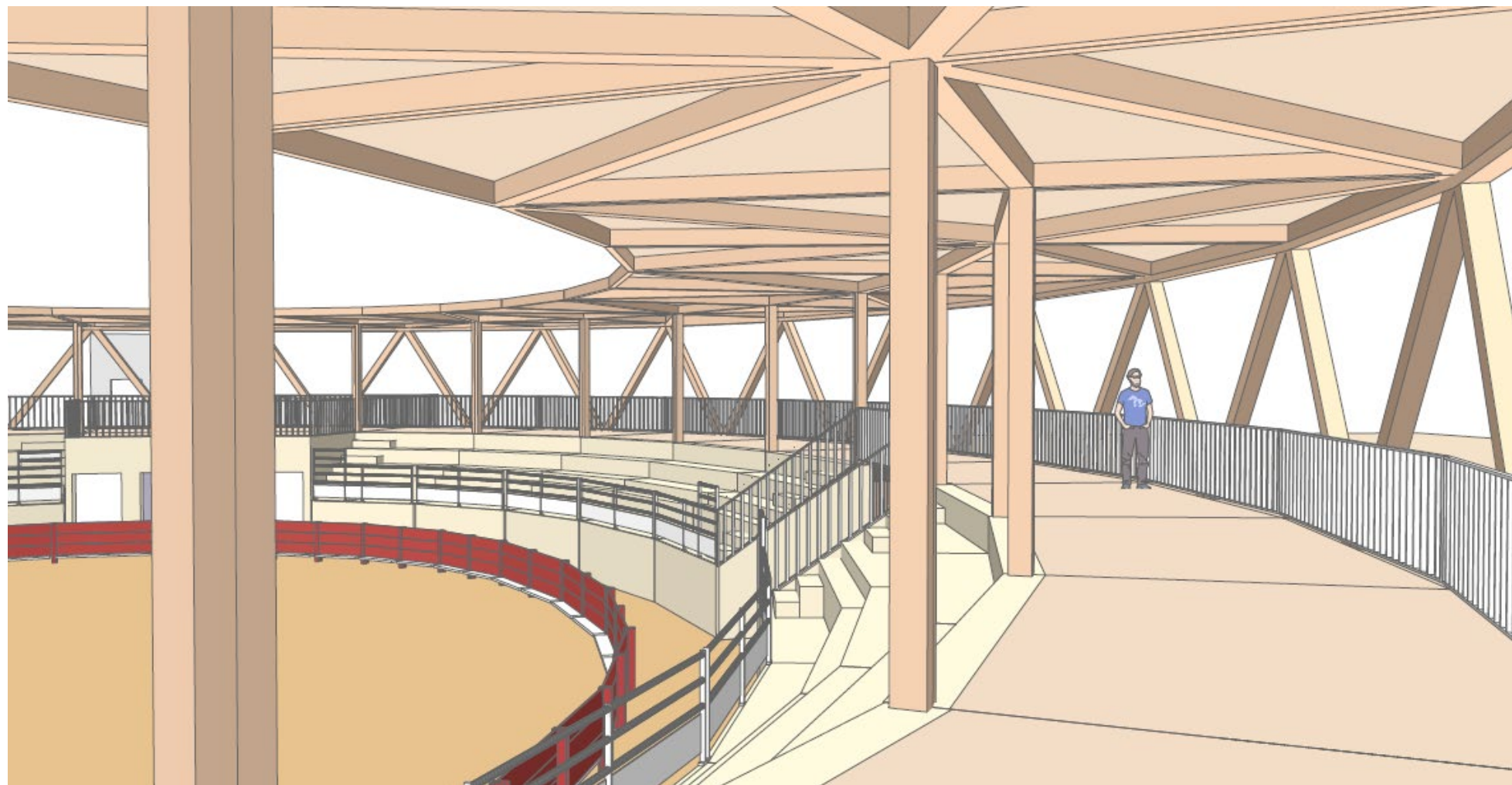


**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de  
plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitane / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.





USAGE  
non évaluée à ce jour

RÉALISATION  
non évaluée à ce jour

**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.

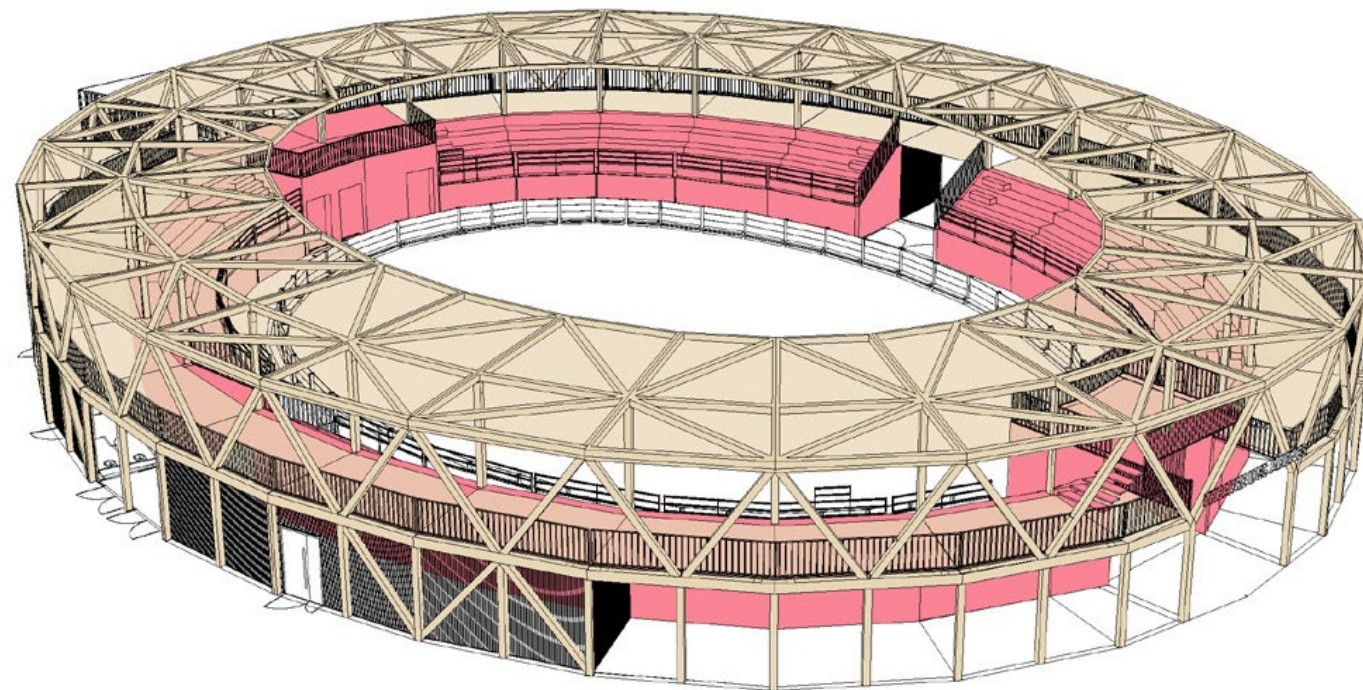




# Façades et piste

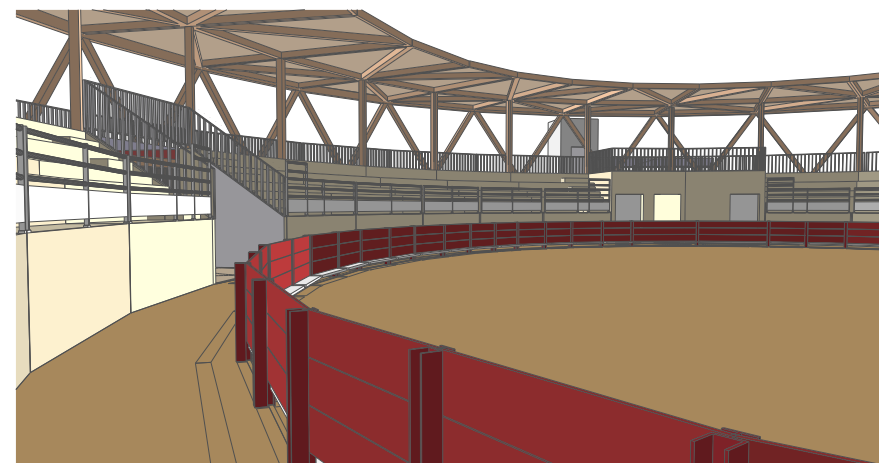
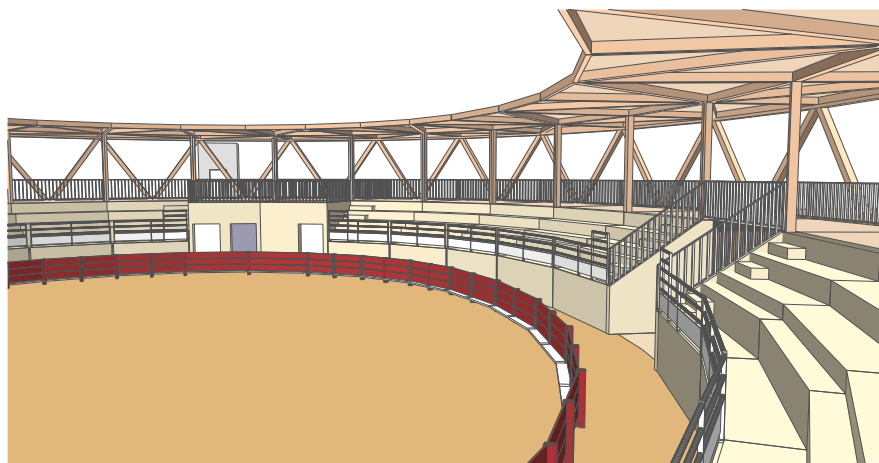
USAGE  
non évaluée à ce jour

RÉALISATION  
non évaluée à ce jour



**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



[www.envirobat-oc.fr](http://www.envirobat-oc.fr)



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.



# Enjeux durables du projet



## ■ Territoire et Site

- Reconversion d'un terrain délaissé (ancienne gare) + libération foncier en cœur de village
- Espace entièrement piéton
- Piste cyclable départementale jouxtant le site + Mutualisation stationnement avec zone aménagée à proximité
- Orientation Nord/Est des vestiaires, infirmerie,...



## ■ Matériaux

- Matériaux bio-sourcés
- Matériaux locaux



## ■ Energie

- Peu de locaux chauffés rarement (vestiaires et sanitaires) (ouverture mars à octobre)
- Eclairage extérieur et intérieur basse consommation LED



## ■ Eau

- Toilettes sèches sur le site
- Equipement économes en eau pour sanitaires, vestiaires, buvette et infirmerie
- Utilisation du réseau BRL pour l'arrosage de la piste



## ■ Confort et Santé

- Confort d'été (utilisateurs et usagers) : locaux fermés orientés au Nord/Est, ombrière en bois, pas de dégradation de l'ambiance thermique extérieure



## ■ Social et économie

- Démarche participative et usages élargis de l'équipement
- Visites du chantier prévues avec le groupe scolaire communal



## ■ Gestion de projet

- Démarche BDO + QDO (site ancienne Arènes)
- Réduction des déchets et nuisances de chantier (filiales sèches)

**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de  
plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



[www.envirobat-oc.fr](http://www.envirobat-oc.fr)



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.



# Fiche d'identité

Typologie	• Equipement de plein air
Surface	• Surface totale : 1 930 m <sup>2</sup> • Surface locaux clos : 170 m <sup>2</sup>
Altitude	• 57 m
Zone climatique	• H3
Classement bruit	• Pas de route classée
Consommation d'énergie primaire	• 3 100 kWh ef (estimation plafond)
Production locale d'électricité (hors bâtiment)	• Potentiel à confirmer : • 1500 m <sup>2</sup> de PV • 150 MWh/an et 150 kWc
% d'imperméabilisation avant et après	• Avant : 0,5 % (gare) • Après : 80 % sur l'emprise du projet et <b>+ 7% sur l'emprise totale du site, en comptant les arènes</b>
Analyse du cycle de vie	• ACV

Planning travaux	• Début : fin 2019 • Fin : mi 2020
Budget prévisionnel HT	• Budget Travaux HT : 1 451 000 € • Coût au m <sup>2</sup> : 752 € HT/m <sup>2</sup> • Coût VRD : 61 000 € HT • Coût Honoraires : 143 545 € HT (mission de base) + 19 170 € HT (missions complémentaires) = 162 715 € HT • Coût total au m <sup>2</sup> : 868 € HT/m <sup>2</sup>

Surface gradin : 260 m<sup>2</sup>

Surface piste : 800 m<sup>2</sup>

Surface locaux clos : 170 m<sup>2</sup> dont 60 m<sup>2</sup> chauffés

Surface circulations et locaux plein air : 660 m<sup>2</sup>

Toiture non accessible : 40 m<sup>2</sup>

Total équipement : 1 930 m<sup>2</sup>

Capacité d'accueil gradins : 549 places

Utilisation : 30 à 50 fois par an

Fêtes Camarguaises, théâtre, vie locale (école, kermesse, marchés paysans, marché de Noël), association Joueurs de Boules, concerts,...

**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.



# Le projet à travers les thèmes BDO



Théâtre des Arènes  
 Entre-Vignes  
 Hérault (34)  
 Phase d'évaluation : **Conception**  
 Prérequis : **Argent**  
 Version référentiel : **V3.31**  
 Grille : **Pilote équipements de plein air**  
 Type de travaux : **Neuf**  
 Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
 Dominique de Valicourt (IMBE)  
 Laëtitia Barré (Bureau7)  
 Dernière mise à jour :  
 21/06/2019



[www.envirobat-oc.fr](http://www.envirobat-oc.fr)



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitane / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitane de l'ADEME.



# Le projet à travers les thèmes BDO

## GESTION DE PROJET



**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.



# Le projet à travers les thèmes BDO

## GESTION DE PROJET

- Projet s'insérant dans une **étude prospective globale** réalisée sur le territoire de la commune
- **Mission d'accompagnement QDO et BDO**
- **Entretien/maintenance de l'équipement** : services techniques de la commune
- **Nettoyage** : personnel communal
- **Prestataire extérieur** : externalisation à une société d'événementiel pour l'organisation de spectacles (concerts) et d'autres manifestations non locales : **bail « vert » imposant des contraintes au preneur** en terme d'énergie , d'eau, de déchets, de nettoyage,....
- **Chantier vert** : **filières sèches réduisant les nuisances** de cette phase : **bois et pierre**

Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.



# Le projet à travers les thèmes BDO

## SOCIAL & ÉCONOMIE - MAITRISE D'USAGE



**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



[www.envirobat-oc.fr](http://www.envirobat-oc.fr)



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Économique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.



# Le projet à travers les thèmes BDO

## SOCIAL & ÉCONOMIE - MAITRISE D'USAGE

- **Démarche participative** : association des habitants à la réflexion sur l'ensemble des projets de la communes :
  - **7 ateliers citoyens** :
    - **4 ateliers Nouvelle Commune** : 26 septembre, 3, 10 et 18 octobre 2018
    - **3 ateliers co-construction** : 20 mars, 16 avril et 16 mai 2019

- **Echanges permanents avec la Fédération Française de Course Camarguaise et le club Taurin « Lou Ferri »**



Fédération  
Française  
Course  
Camarguaise



Partenaires



- Travail en cours avec l'**Association Les Co-Wattés**, réunissant un groupe de personnes autour d'un **projet local d'énergie renouvelable et citoyenne**, afin d'équiper d'**ombrières photovoltaïques** la zone de stationnement, aménagée à proximité du site.
- **Sensibilisation des enfants de la commune à la démarche de développement durable et à la qualité environnementale** : visite de chantier, projet pédagogique,...



Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019







# Le projet à travers les thèmes BDO

## TERRITOIRE & SITE



**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

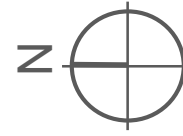
Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Les actions d'Envirobot Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.

# Le projet à travers les thèmes BDO

## TERRITOIRE & SITE

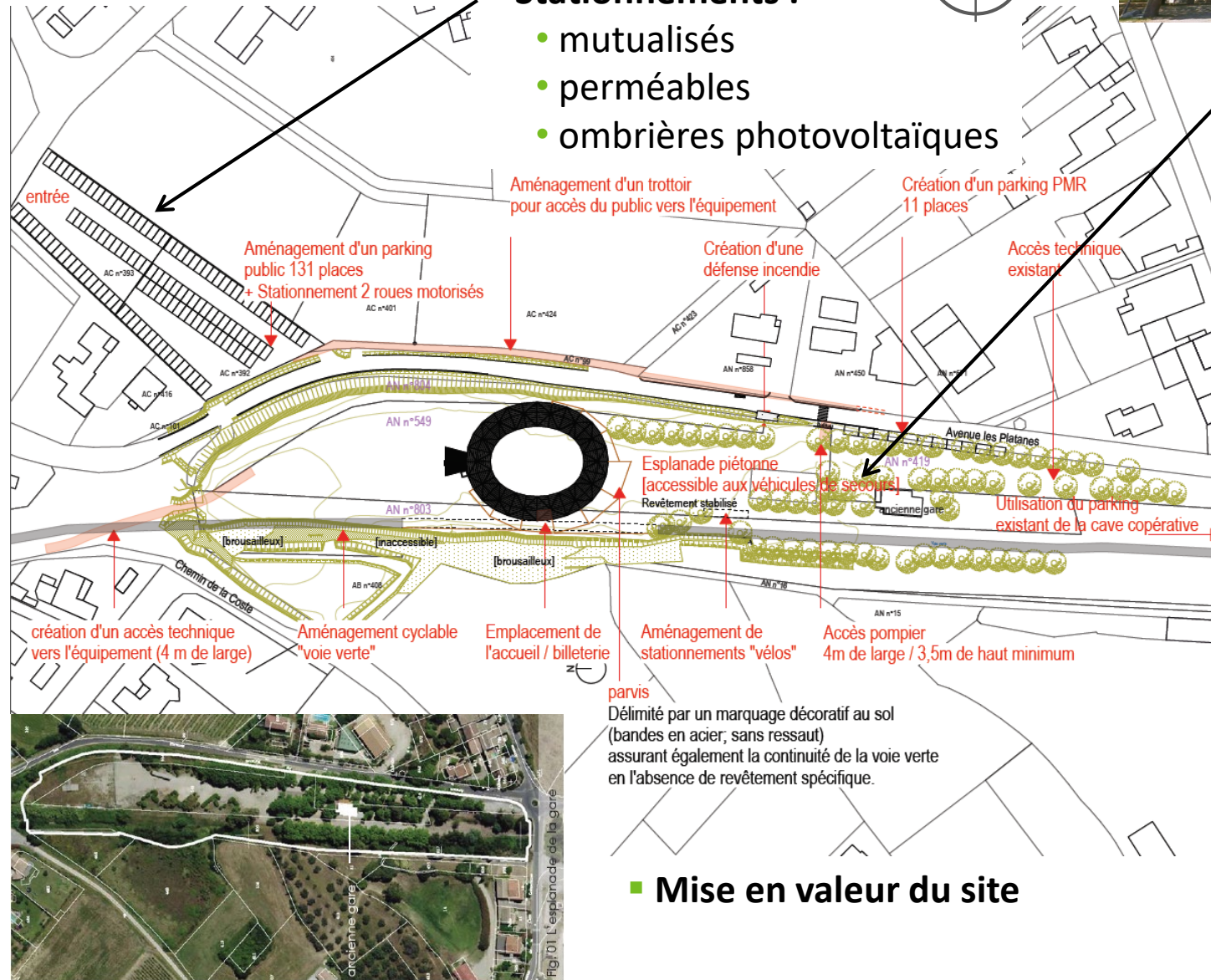


### ■ Stationnements :

- mutualisés
- perméables
- ombrières photovoltaïques

### ■ Esplanade :

- Trame verte conservée
- Site entièrement piéton
- Pas d'arrosage prévu
- Trame noire : étude d'optimisation de l'éclairage au niveau communal en cours
- Voie verte
- Stationnement vélos : équipements spécifiques : implantation d'une station vélos, intégrant des racks pour garer et sécuriser les vélos, station de pompage et borne électrique, afin d'alimenter les vélos et les trottinettes électriques
- Aire de tri des déchets
- Equipement pour le compostage des déchets verts
- Toilettes sèches



### ■ Mise en valeur du site

Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)  
Phase d'évaluation : Conception  
Prérequis : Argent  
Version référentiel : V3.31  
Grille : Pilote équipements de plein air  
Type de travaux : Neuf  
Points hors bonus : 64

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



# Le projet à travers les thèmes BDO

## MATÉRIAUX



**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.

# Fiche d'identité

## MATÉRIAUX

### Système constructif

- Ossature bois pour les circulations et charpente
- Structure béton pour soutenir les gradins en pierre

### Planchers bas

- Gradins en pierre
- Circulation sur plancher béton

### Planchers hauts

- Plancher bois pour les passerelles

### Murs

- Bardage bois ou pierre des gradins apparente

### Isolation locaux chauffés

- Ouate de cellulose

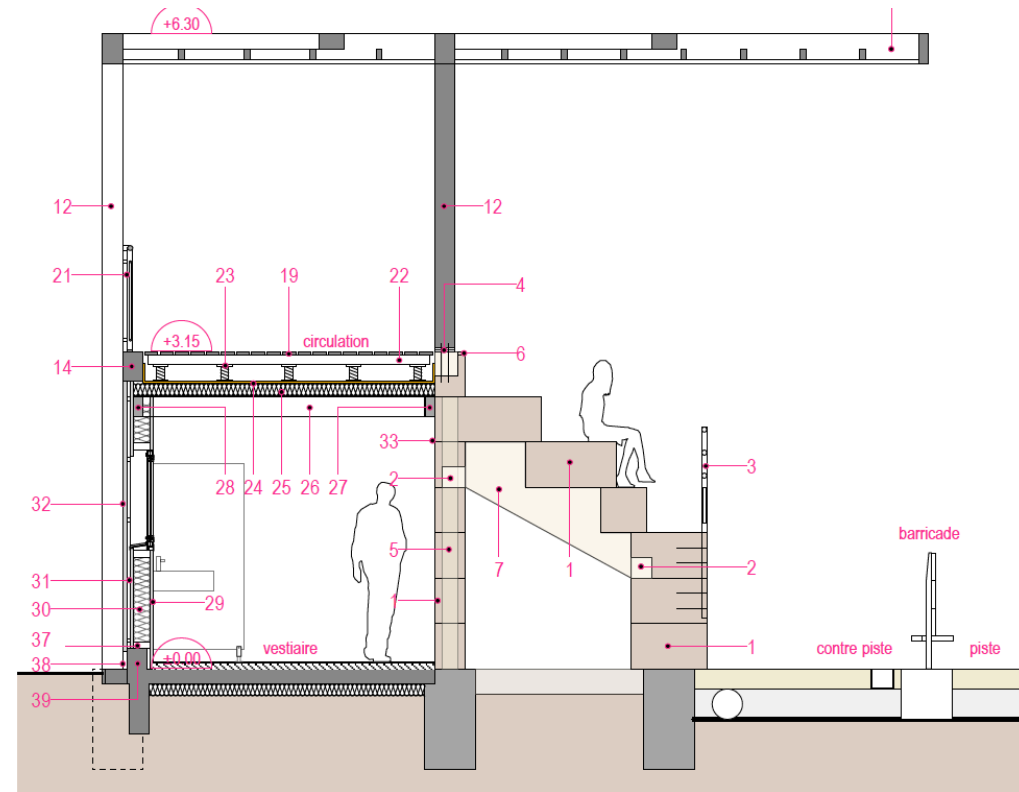
### Menuiseries

- Métal (acier et aluminium) pour portail et menuiseries

### Occultations

- Ombrière bois au dessus des gradins

Volume de Bois : 264 m<sup>3</sup>  
 Volume de Pierre : 266 m<sup>3</sup>  
 Volume de béton : 54 m<sup>3</sup>



**Théâtre des Arènes  
 Entre-Vignes  
 Hérault (34)**  
 Phase d'évaluation : **Conception**  
 Prérequis : **Argent**  
 Version référentiel : **V3.31**  
 Grille : **Pilote équipements de plein air**  
 Type de travaux : **Neuf**  
 Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
 Dominique de Valicourt (IMBE)  
 Laëtitia Barré (Bureau7)  
 Dernière mise à jour :  
 21/06/2019

# Le projet à travers les thèmes BDO

## MATÉRIAUX

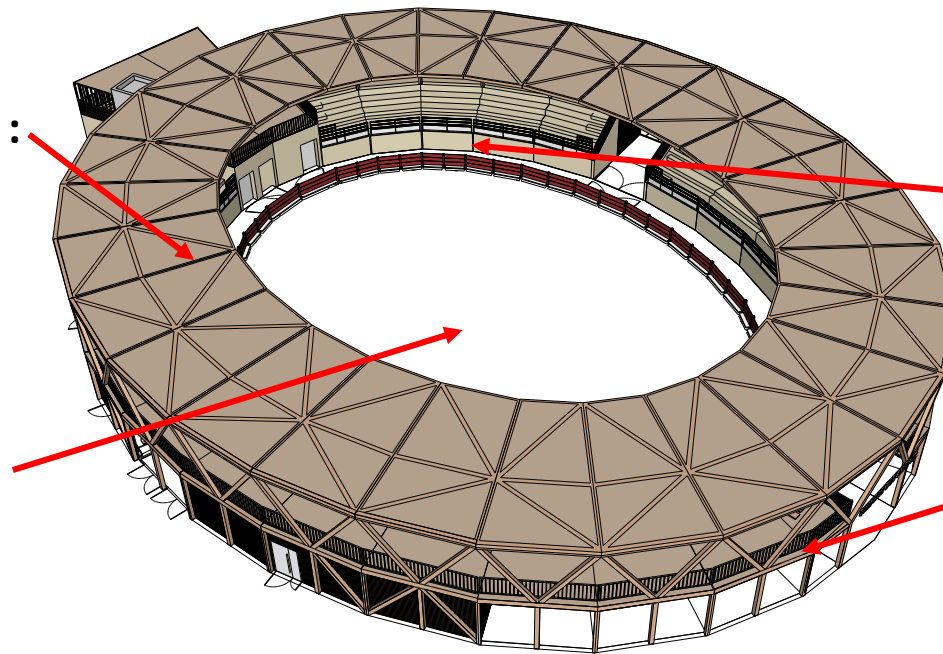
- **Sobriété en matière** : remplissage façade limité, pas de faux-plafond, matériaux naturels laissés bruts, plancher bois apparent.
- Utilisation de matériaux **biosourcés issus des filières locales** : bois Douglas et pierres de Pondre et de Beaulieu
- Utilisation de matériaux **recyclés et recyclables** : ouate de cellulose et métal (menuiseries extérieures)

Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019

→ **Couverture /Ombrière** :  
platelage bois sur  
lambourdes

→ **Piste** : sable de Pignan



→ **Ossature** :

- Pierres pour gradins posées sur BA

- Charpente en bois lamellé collé périphérique + couverture



# Le projet à travers les thèmes BDO

## ÉNERGIE



**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitane / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.



# Le projet à travers les thèmes BDO

## ÉNERGIE

USAGE  
non évaluée à ce jour

REALISATION  
non évaluée à ce jour

### Chauffage

- 2 Radiants électriques (usage ponctuel)

### Refroidissement

- Pas de système de refroidissement

### Éclairage

- Eclairage LED
- Puissance installée inférieure à 5W/m<sup>2</sup>
- Variateur de luminosité pour piste
- Réflexion en cours sur les appels de puissance lors de concerts ou de manifestations spécifiques

### Ventilation

- Simple flux pour les vestiaires, les sanitaires, l'infirmierie

### Eau chaude sanitaire

- ECS : un ballon thermodynamique pour les vestiaires
- 2 ballons électriques de 15 l (infirmierie et buvette)

### Production d'énergie

- Etude PV ombrières stationnement avec l'association les Co-Wattés : potentiel de 150 kWc

Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.



# Le projet à travers les thèmes BDO

## ÉNERGIE

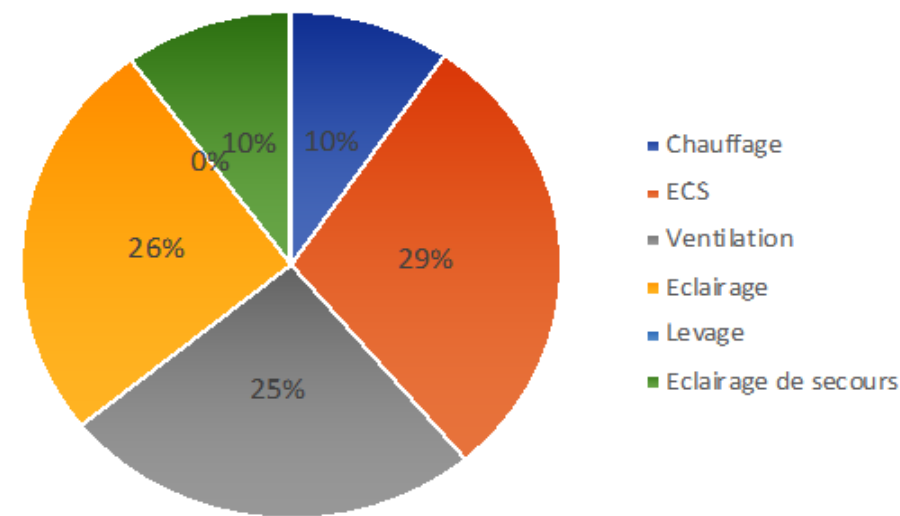
### ■ Bilan énergétique prévisionnel en kWh/m<sup>2</sup>.an

*Pas de calcul réglementaire car le bâtiment ne rentre pas dans ce champ*

#### Récapitulatif des consommations par an (ef)

Chauffage	300
ECS	913
Ventilation	788
Eclairage	805
Levage	0
Eclairage de secours	315
<b>TOTAL ANNUEL kWh/ef</b>	<b>3 122</b>

#### Repartition des consommations



Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.

- **Utilisation de l'équipement** : 30 à 50 fois par an
- **Gestion de l'éclairage** : possibilité d'éteindre le site toute la nuit quand il n'y a pas de manifestations





# Le projet à travers les thèmes BDO

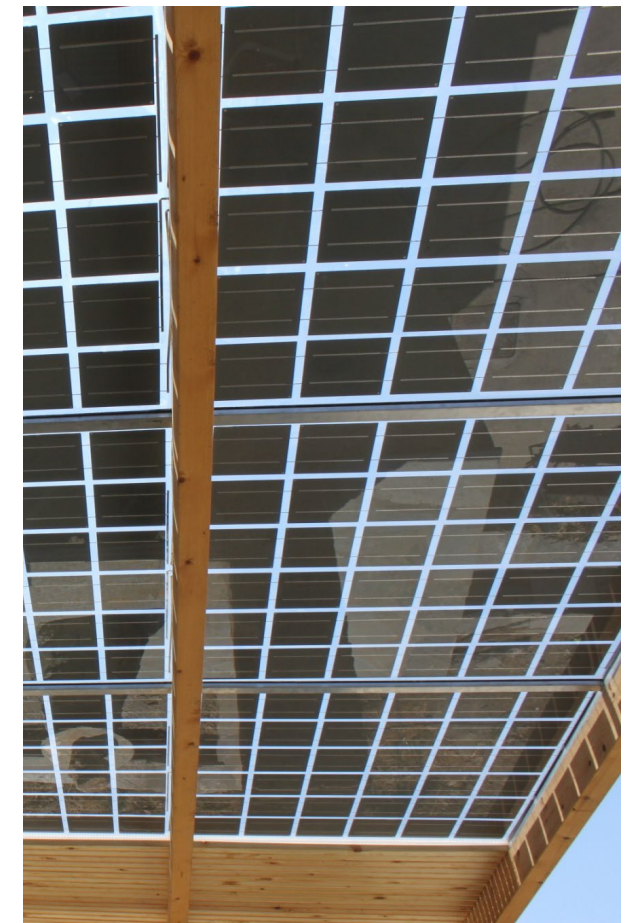
## ÉNERGIE - EnR

### ■ **Projet d'installation d'ombrières photovoltaïques sur le stationnement à proximité du site avec l'association citoyenne les Co-Wattés**

- Fondée par des citoyens du territoire
- Coopérative d'énergie pour la production d'énergie grâce à la participation citoyenne
- Accompagnée par la Région Occitanie et l'ADEME

### ■ **Deux projets lancés (appel de fond) sur la commune d'Entre-Vignes (Vérargues) : salle polyvalente et école**

### ■ **Pour le projet des Arènes → faisabilité en cours comme ombrières sur le stationnement (135 places et 3 500 m<sup>2</sup>), potentiel de 150 kWc.**



Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Les actions d'Environnement Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.

# L'analyse du cycle de vie (ACV)

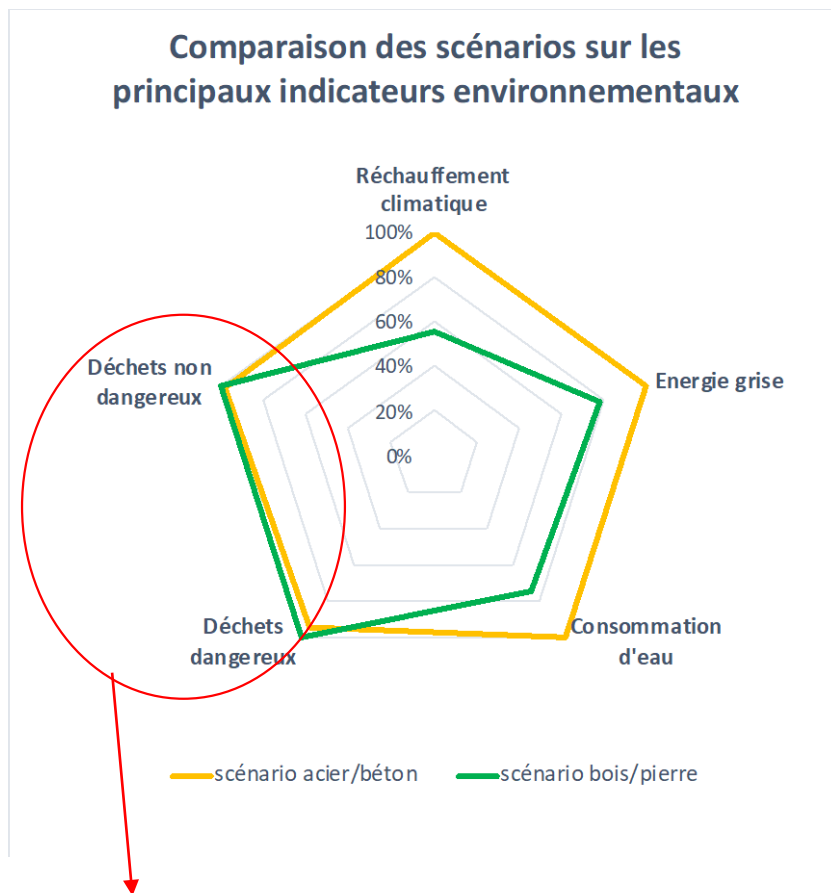
## ■ Phase APS : 2 Scénario Bois/pierre et Acier/béton

→ ACV sera ajustée en phase PRO/DCE puis en phase réalisation

### Logiciel Elodie - Base INIES : Fiches FDES

Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)  
Phase d'évaluation : Conception  
Prérequis : Argent  
Version référentiel : V3.31  
Grille : Pilote équipements de plein air  
Type de travaux : Neuf  
Points hors bonus : 64

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Lié au béton armé pour soutenir les pierres. Les quantités seront ajustées en phase PRO

	Scénario Bois/Pierre	Scénario Acier/Béton
Consommation d'énergie grise PCE (kWh)	Total	4 778 kWh TCV*
	Structure	1 814 kWh
	3 730 kWh TCV* (-23%) 74,6 kWh/an	97,7 kWh/ an
	765 kWh 15 kWh/an	36 kWh/an
Réchauffement climatique PCE (kg eqCO2)	624 607 TCV (-43%) 12,5 t/an	1 114 427 TVC 22,3 t/an
Déchets dangereux (t)	49 (+0,2%)	49
Déchets non dangereux (t)	787 (+0,8%)	780
Consommation d'eau douce (m3)	6 011 (-27%)	8 221
Composant destinés à la réutilisation (t)	450 99% lié à la pierre (Quantité réutilisable multipliée par 21)	19



# Le projet à travers les thèmes BDO

## EAU



**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



[www.envirobat-oc.fr](http://www.envirobat-oc.fr)



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitane / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitane de l'ADEME.



# Le projet à travers les thèmes BDO

## EAU

- Equipements économes en eau
- Pas d'arrosage des espaces verts
- 2 comptages prévus : eau potable et BRL
- Revêtements perméables sur les espaces extérieurs (piste + esplanade) : sable de pignan + espaces verts
- Surfaces perméables (selon coefficient d'imperméabilisation unitaire des surfaces)
  - Emprise arènes = 20 %
  - Emprise parcelle (esplanade), y compris les arènes = 93 %
- Toilettes sèches sur le site
- **BRL** Utilisation du réseau BRL pour l'arrosage de la piste



Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)

Phase d'évaluation : Conception

Prérequis : Argent

Version référentiel : V3.31

Grille : Pilote équipements de plein air

Type de travaux : Neuf

Points hors bonus : 64

Accompagnatrices BDO :

Dominique de Valicourt (IMBE)

Laëtitia Barré (Bureau7)

Dernière mise à jour :

21/06/2019



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.



# Le projet à travers les thèmes BDO

## CONFORT & SANTÉ



**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Les actions d'Envirobot Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.



# Le projet à travers les thèmes BDO

## CONFORT & SANTÉ

- **Pas de dégradation de l'ambiance thermique extérieure** : îlot de fraîcheur conservé : sols perméables (végétation + sable de Pignan), plantation d'arbres sur le site
- **Ombrières en bois**

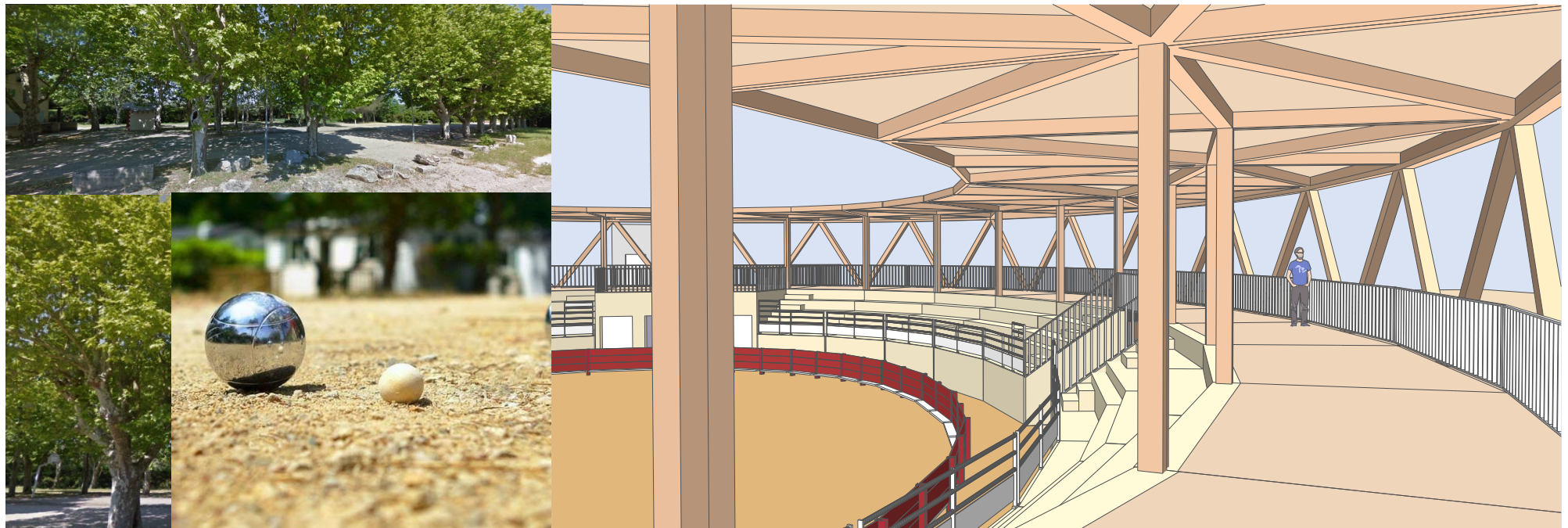


Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.





# Pour conclure

## Points remarquables :

- La démarche globale de la commune
- La volonté de s'inscrire dans la démarche BDO alors que le référentiel n'est pas adapté à ce type d'équipement
- La réflexion sur la création d'une grille pilote aux équipements de plein air
- Le choix de matériaux bio-sourcés et locaux pour ce type d'équipement

## Points pouvant être améliorés :

- La réduction du volume de béton ou l'utilisation d'un matériau alternatif
- 100 % des toilettes sèches
- Etude acoustique extérieure

**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



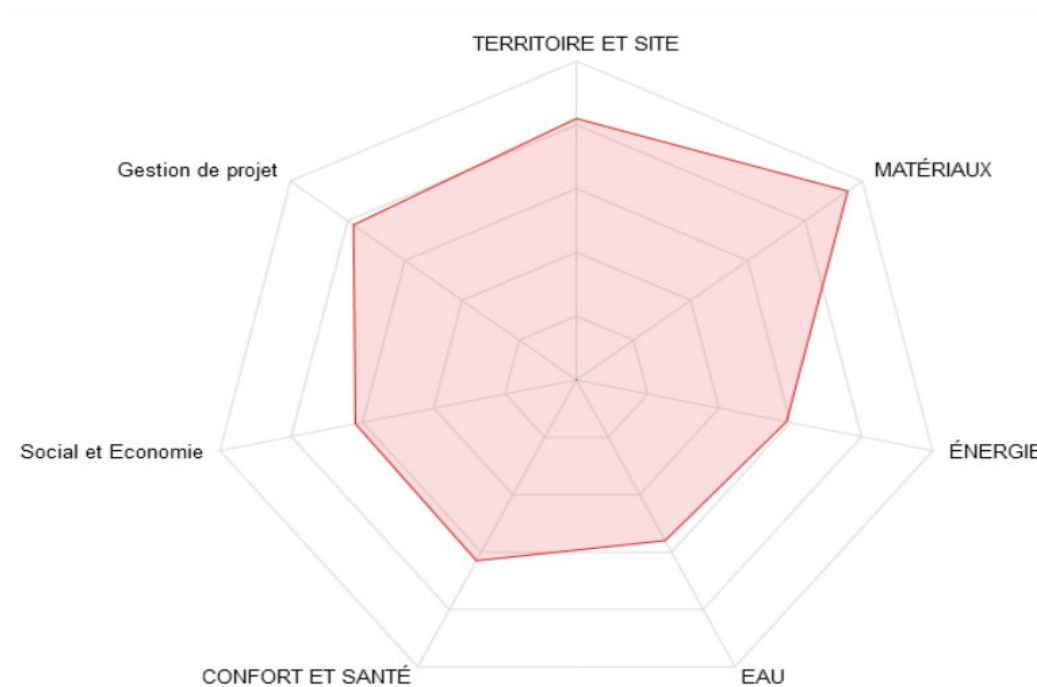
Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.



# Vue d'ensemble au regard de la Démarche BDO



**INNOVATION :**  
3 / 5 pts  
**COHERENCE DURABLE**  
9 / 10 pts



■ Conception  
■ Réalisation  
■ Usage

**Théâtre des Arènes**  
**Entre-Vignes**  
**Hérault (34)**  
 Phase d'évaluation : **Conception**  
 Prérequis : **Argent**  
 Version référentiel : **V3.31**  
 Grille : **Pilote équipements de plein air**  
 Type de travaux : **Neuf**  
 Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
 Dominique de Valicourt (IMBE)  
 Laëtitia Barré (Bureau7)  
 Dernière mise à jour :  
 21/06/2019



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.





# Innovation : Points à valider en commission



- La démarche globale QDO et BDO de la commune



- Sans objet



- Sans objet



- Sans objet



- Sans objet



- Sans objet



- Réflexion sur l'adaptation de la grille process aux équipements de plein air

Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019





Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.





# Les acteurs du projet

## MAITRISE D'OUVRAGE ET UTILISATEURS

MAITRISE D'OUVRAGE	AMO QDO/BDO
Commune d'Entre-Vignes  <b>ENTRE-VIGNES</b>	 <b>bureau</b> SEP7

## MAITRISE D'ŒUVRE ET ÉTUDES

ARCHITECTE	BE THERMIQUE	BE STRUCTURE	ÉCONOMISTE	BE VRD
 <b>ARTELABO</b> ARCHITECTURE <small>5, parc d'activités de Camalocé 34150 Gignac            04.67.57.63.86 contact@artelabo.fr www.artelabo.fr</small>	 <b>betso</b> INGENIERIE EQUIPEMENTS TECHNIQUES	<b>INGÉNIERIE 84</b>	<b>MARC CUSY</b>	<b>SERI</b>

OPC
<b>AB Ingénierie</b>

**Théâtre des Arènes**  
**Entre-Vignes**  
**Hérault (34)**  
 Phase d'évaluation : **Conception**  
 Prérequis : **Argent**  
 Version référentiel : **V3.31**  
 Grille : **Pilote équipements de plein air**  
 Type de travaux : **Neuf**  
 Points hors bonus : **64**  
  
 Accompagnatrices BDO :  
 Dominique de Valicourt (IMBE)  
 Laëtitia Barré (Bureau7)  
 Dernière mise à jour :  
 21/06/2019



Les actions d'Environnement Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Économique, la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.



# MERCI DE VOTRE ATTENTION !



**Théâtre des Arènes  
Entre-Vignes  
Hérault (34)**  
Phase d'évaluation : **Conception**  
Prérequis : **Argent**  
Version référentiel : **V3.31**  
Grille : **Pilote équipements de plein air**  
Type de travaux : **Neuf**  
Points hors bonus : **64**

Accompagnatrices BDO :  
Dominique de Valicourt (IMBE)  
Laëtitia Barré (Bureau7)  
Dernière mise à jour :  
21/06/2019



Les actions d'Envirobat Occitanie sont cofinancées par le Fonds Européen de Développement Economique, la Région Occitane / Pyrénées-Méditerranée, et la direction régionale Occitanie de l'ADEME.