

RELEVÉ DE DÉCISION

COMMISSION D'ÉVALUATION BDO du 19.12.2023 à Montpellier

Les projets évalués

- 1 Évaluation du pôle éducatif des halles
Montpellier (34) | Conception
- 2 Évaluation du bâtiment tertiaire (Un)Plug (ZAC Cambacérès)
Montpellier (34) | Réalisation
- 3 Évaluation du pôle multi-activités Mas Larrier
Manduel (30) | Réalisation
- 4 Évaluation de la résidence Hyoko de 44 logements
Lattes (34) | Conception
- 5 Évaluation du bâtiment tertiaire de l'EAI
Montpellier | Réalisation

Les membres de la commission d'évaluation BDO présents

MATIN

MENDOZA Cyril
EXBRAYAT Laëtitia
DESFORGES Anne-Sophie (*sauf projet 1*)
IRIGOIN Michel (*sauf projets 2 et 3*)
NAYLIES Isabelle
ROYER Cyrille (*sauf projet 3*)
TSITSONIS Frédéric (*sauf projet 1*)

APRES-MIDI

CLECH Yann
DESSAGNE Laura-May
EXBRAYAT Laëtitia
TSITSONIS Frédéric
DESFORGES Anne-Sophie

L'équipe Envirobat Occitanie présente

Alain BROCHARD, Sandrine CASTANIE, Illona PIOR et Christophe PRINEAU.

L'équipe Envirobat Occitanie tient à remercier les membres de la commission d'évaluation pour leur implication dont Laëtitia EXBRAYAT pour la présidence de séance de la journée, les équipes projets qui sont venues présenter leurs bâtiments ainsi que le public présent lors de l'évaluation.

1. Pôle éducatif des halles Montpellier (34) | Conception

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **75 /90 points** issus du référentiel (V3.3.2)
- Attribution de **4 points** liés à l'**innovation** pour cette phase d'évaluation.
- Attribution de **9 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Conception**
- **Niveau Or (88 points)**

2. Bâtiment tertiaire (Un)Plug (ZAC Cambacérès) Montpellier (34) | Réalisation

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **53 /90 points** issus du référentiel (V3.3.2)
- Attribution de **1 point** lié à l'**innovation** pour cette phase d'évaluation.
- Attribution de **6 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Réalisation**
- **Niveau Bronze (60 points)**
Le nombre de points est suffisant pour atteindre le niveau Argent, mais les prérequis ne sont pas tous respectés pour valider ce niveau.

3. Pôle multi-activités Mas Larrier Manduel (30) | Réalisation

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **75 /90 points** issus du référentiel (V3.3.2)
- Attribution de **4 points** liés à l'**innovation** pour cette phase d'évaluation.
- Attribution de **9 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Réalisation**
- **Niveau Or (88 points)**

4. Résidence Hyoko de 44 logements Lattes (34) | Conception

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **55 /90 points** issus du référentiel (V3.3.2)
- Attribution de **2 points** liés à l'innovation pour cette phase d'évaluation.
- Attribution de **4 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Conception**
- **Niveau Bronze (61 points)**

Le nombre de points est suffisant pour atteindre le niveau Argent, mais les prérequis ne sont pas tous respectés pour valider ce niveau.

5. Bâtiment tertiaire de l'EA1 Montpellier | Réalisation

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **55 /90 points** issus du référentiel (V3.3.2)
- Aucun point demandé pour cette phase d'évaluation
- Attribution de **5 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Réalisation**
- **Niveau Bronze (60 points)**

Le nombre de points est suffisant pour atteindre le niveau Argent, mais les prérequis ne sont pas tous respectés pour valider ce niveau.

“L'INTELLIGENCE COLLECTIVE POUR MIEUX BÂTIR”