

RELEVÉ DE DÉCISION

COMMISSION D'ÉVALUATION BDO du 26.06.2025 à Toulouse

Les projets évalués

1. Résidence intergénérationnelle avec crèche (lot S10)
Saint-Martin-du-Touch (31) | Réalisation
2. Bâtiment de Commande Centralisée du Réseau ferroviaire
Toulouse (31) | Réalisation
3. Salle polyvalente sur le site de l'ancienne usine Ricard
Bessan (34) | Conception
4. Déchèterie et recyclerie
Puygouzon (81) | Conception
5. Ensemble immobilier Korowai (ZAC République Lot 1)
Montpellier (34) | Conception
6. Ecocampus de La Raque
Lasbordes (11) | Usage
7. Bâtiment administratif du centre de tri |
Bessières (31) | Réalisation

Les membres de la commission d'évaluation BDO présents

MATIN

BALLARD Catherine
BEAUQUIER Jean-François
CANTARINI Fabrice
CHEVIGNARD Arthur

Excusée BASCOBERT Emilie

APRES-MIDI

CANTARINI Fabrice
DUPLAN Claire (sauf projet 6)
FARY Eric
LEBLANC Thomas
MAILLOT Jérémie

Excusé : LEOPARDI Guilhèm

L'équipe Envirobat Occitanie présente

Roman ALBERNHE, Alain BROCHARD, Sandrine CASTANIE, Baptiste ERBIN, Christophe PRINEAU.

L'équipe Envirobat Occitanie tient à remercier les membres de la commission d'évaluation pour leur implication dont Fabrice CANTARINI pour la présidence de séance du matin et Eric FARY pour la présidence de séance de l'après-midi, les équipes projets qui sont venues présenter leurs bâtiments ainsi que le public présent lors de l'évaluation.

1. Résidence intergénérationnelle avec crèche (lot S10) Saint-Martin-du-Touch (31) | Réalisation

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **43 / 90 points** issus du référentiel (V3.3.1)
- Attribution de **3 points** liés à l'**innovation** lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **5 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Réalisation**
- **Niveau Bronze (53 points)**

2. Bâtiment de la Commande Centralisée du Réseau Toulouse (31) | Réalisation

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **58 / 90 points** issus du référentiel (V3.3.1)
- Aucun point lié à l'**innovation** demandé lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **7 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Réalisation**
- **Niveau Argent (65 points)**

3. Salle polyvalente sur l'ancienne usine Ricard Bessan (34) | Conception

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **60 / 90 points** issus du référentiel (V4.0-ind2)
- Attribution de **1 point** lié à l'**innovation** lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **6 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Conception**
- **Niveau Argent (67 points)**

4. Recyclerie et déchèterie Puygouzon (81) | Conception

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **44 / 90 points** issus du référentiel (V4.0-ind2)
- Attribution de **2 points** liés à l'**innovation** lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **7 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie
- Phase Conception
- Niveau Bronze (53 points)

5. Ensemble immobilier Korowai (lot I ZAC République) Montpellier (34) | Conception

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **58 / 90 points** issus du référentiel (V3.3.2)
- Attribution de **1 point** lié à l'**innovation** lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **8 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie
- Phase Conception
- Niveau Argent (67 points)

6. Ecocampus de La Raque Lasbordes (11) | Usage

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **71 / 90 points** issus du référentiel (V3.3.1)
- Attribution de **5 point** lié à l'**innovation** lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **9 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie
- Phase Usage
- Niveau Or (85 points)

7. Bâtiment administratif du centre de tri Bessières (31) | Réalisation

RAPPORT DE LA COMMISSION D'ÉVALUATION :

- Validation de **64 /90 points** issus du référentiel (V3.3.2)
- Aucun point lié à l'**innovation** demandé lors de cette phase d'évaluation.
- Attribution de **6 points** pour la **cohérence durable** du projet.

CONCLUSION :

- **Le projet est reconnu Bâtiments Durables Occitanie**
- **Phase Réalisation**
- **Niveau Argent (70 points)**

“L'INTELLIGENCE COLLECTIVE POUR MIEUX BÂTIR”

