

Revue de presse #48

Aménagement, construction
& réhabilitation durables

Décembre 2022

Jérôme Ricolleau - Archis-Atelier Méditerranéen GA - Tactoniques®

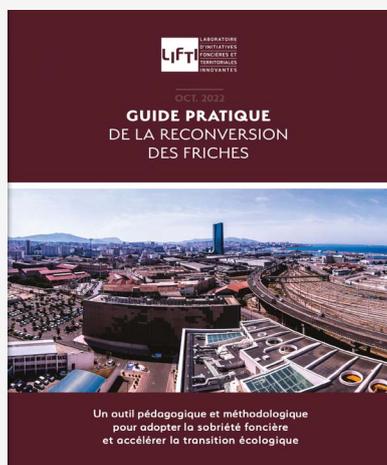




Sommaire

—	INFOS À LA UNE	2
—	LÉGISLATION, RÉGLEMENTATION, NORMES	3
—	ÉCONOMIE ET INCITATIONS FINANCIÈRES	5
—	AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE	6
—	CONCEPTION DE PROJETS : OUTILS, MÉTHODES & INNOVATION	8
—	CONFORT, SANTÉ & USAGES	9
—	ÉCONOMIE CIRCULAIRE & GESTION DES DÉCHETS	10
—	ÉFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE & ÉNERGIES RENOUVELABLES	11
—	RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE	12
—	MATÉRIAUX BIOSOURCÉS & GÉOSOURCÉS	14
—	PROFESSIONNELS & ENTREPRISES	15
—	RÉALISATIONS & OPÉRATIONS EXEMPLAIRES	16
—	APPELS À PROJETS & À MANIFESTATION	17

INFOS À LA UNE



LE LIFTI PUBLIE LE GUIDE PRATIQUE DE LA RECONVERSION DES FRICHES

Décembre 2022 – Pour répondre aux objectifs du ZAN et plus généralement aux grands enjeux de la transition écologique, la reconversion des friches constitue un levier d'action à disposition des acteurs de l'aménagement et de la construction. Pour autant, chaque territoire étant spécifique, engager une démarche systémique porteuse de cohérence et d'efficacité nécessite de bien appréhender tous les angles. Destiné aux porteurs de projets, aux propriétaires et à tous les acteurs de l'aménagement et de la construction publics et privés, ce guide pratique publié par le LIFTI propose une approche transversale de la question foncière, sous les angles stratégique et opérationnel.



www.ville-amenagement-durable.org



sobriété foncière / aménagement / friches

LE « CONSEIL NATIONAL DE LA REFONDATION LOGEMENT » A ÉTÉ LANCÉ

Novembre 2022 – Christophe Béchu, ministre de la Transition écologique et de la Cohésion des Territoires, et Olivier Klein, ministre délégué à la Ville et au Logement, ont lancé le 28 novembre dernier le Conseil national de la refondation (CNR) logement. Le CNR logement vise trois objectifs : redonner aux Français le pouvoir d'habiter, réconcilier la France et les Français avec l'acte de construire et repenser la place du logement dans la transition énergétique et écologique. Des groupes de travail seront mis en place courant décembre afin d'avancer sur l'ensemble de ces sujets.



www.ecologie.gouv.fr



politique publique / logement / transition écologique

RAPPORT SUR LA SITUATION MONDIALE DES BÂTIMENTS ET DE LA CONSTRUCTION 2022

Novembre 2022 – Selon le dernier rapport de l'Alliance mondiale pour les bâtiments et la construction (GlobalABC), le secteur de la construction représentait, en 2021, environ 37 % des émissions mondiale de CO₂ et plus de 34 % de la demande énergétique mondiale. La demande d'énergie opérationnelle dans les bâtiments a ainsi atteint un niveau record de 135 EJ, soit une augmentation d'environ 4 % par rapport à la période 2020, dépassant le pic précédent de 2019 de plus de 3 %. Les émissions de CO₂ liées à l'énergie d'exploitation du secteur du bâtiment ont atteint un niveau record d'environ 10 GtCO₂, une augmentation qui dépasse le niveau de 2020 d'environ 5 % et le pic pré-pandémique de 2019 de 2 %.



www.construction21.org



énergie / CO₂ / bâtiment

MAPRIMERÉNOV' : FIN DES AIDES AUX CHAUDIÈRES GAZ À TRÈS HAUTE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

24 novembre 2022 – Un décret paru au Journal officiel du 23 novembre 2022 acte la suppression des chaudières gaz du dispositif MaPrimeRénov'. Cette disposition, qui vise à réduire la dépendance du parc de logements aux énergies fossiles, entrera en vigueur le 1^{er} janvier 2023. Pour rappel, l'aide financière disponible jusqu'au 31 décembre prochain est de 1 200 euros pour les ménages très modestes et 800 euros pour les modestes.

 www.batiactu.com

 aides financières / gaz / équipement

CONSULTATION PUBLIQUE : PROJET DE DÉCRET RELATIF AUX SYSTÈMES D'AUTOMATISATION ET DE CONTRÔLE DES BÂTIMENTS TERTIAIRES (BACS)

28 novembre 2022 – Une consultation publique a été lancée, le 21 novembre, par le ministère de la Transition Ecologique et de la Cohésion des territoires sur le projet de décret relatif aux systèmes d'automatisation et de contrôle des bâtiments tertiaires (BACS). « L'objectif poursuivi est d'équiper tous les bâtiments tertiaires existants et neufs de systèmes d'automatisation et de contrôle d'ici le 1^{er} janvier 2025 pour ceux possédant des systèmes de plus de 290 kW et d'ici le 1^{er} janvier 2027 pour ceux équipés de système de plus de 70 kW ». La consultation s'est tenue jusqu'au 12 décembre 2022.

 <https://veille.artisanat.fr>

 équipement / bâtiment tertiaire / énergie

UN ARRÊTÉ MODIFIE DEUX ARRÊTÉS RELATIFS AU DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

30 novembre 2022 – Un arrêté, paru au Journal Officiel du 30 novembre, modifie deux arrêtés du 31 mars 2021 relatifs au diagnostic de performance énergétique et aux méthodes et procédures applicables à celui-ci et aux logiciels l'établissant. Il introduit, à compter du 1^{er} janvier 2023, « une obligation de mentionner la consommation en énergie finale du logement, rapportée à la surface habitable considérée dans le modèle du DPE, la possibilité d'utiliser les contenus CO₂ des réseaux de chaleur et de froid contenus dans le récapitulatif standardisé d'étude thermique ou énergétique et l'obligation pour les logiciels de diagnostic de performance énergétique de réaliser des rapports dans un format de diffusion et non d'édition. »

 <https://veille.artisanat.fr>

 DPE / performance énergétique

LA CONFÉDÉRATION DE L'ARTISANAT ET DES PETITES ENTREPRISES DU BÂTIMENT (CAPEB) APPELLE À LA SIMPLIFICATION DU RGE DANS UNE LETTRE OUVERTE À ÉLISABETH BORNE

2 décembre 2022 – Selon Jean-Christophe Repon, président de la CAPEB, la « simplification » du dispositif RGE est indispensable si l'on souhaite augmenter le nombre d'entreprises qualifiées et participer ainsi au projet de massification des rénovations énergétiques. Parmi les 26 propositions déclinées par la Capeb : faire connaître et populariser le dispositif « RGE chantier par chantier », qui permet aux artisans non-qualifiés d'entrer petit à petit dans la boucle du label ; unifier les contrôles réalisés au titre des certificats d'économie d'énergie (CEE) et du RGE, en réalisant un contrôle réellement aléatoire des entreprises, sur la base de tous les chantiers de rénovation énergétique qu'elle a effectués ; ou bien encore, imposer la présence d'un référent RGE par tranche de 10 salariés, au motif que cela mettrait fin à une distorsion de concurrence entre les plus petites entreprises et les plus grandes.

 www.batiactu.com

 RGE / politique publique / rénovation énergétique

LA RE2020 S'APPLIQUERA LE 1^{ER} JUILLET 2023 AUX CONSTRUCTIONS TEMPORAIRES

6 décembre 2022 - Un décret, publié le 4 décembre au Journal officiel, décale au 1^{er} juillet 2023 la date d'entrée en vigueur de la réglementation environnementale (RE2020) pour les constructions temporaires, prévues pour une durée d'utilisation de moins de deux ans. Sont concernés les bâtiments neufs d'habitation, de bureaux ou d'enseignement primaire ou secondaire, ainsi que les habitations « légères de loisirs ». Un projet d'arrêté définira, en fonction des catégories des bâtiments, de leur durée d'utilisation prévue et de leur emplacement, les exigences alternatives de résultats de la RE2020 pouvant être appliquées pour les constructions temporaires.

 www.actu-environnement.com

 RE2020 / constructions temporaires

ENERGIES RENOUVELABLES : UNE CIRCULAIRE « ENCADRE » LE RÔLE DES ARCHITECTES DES BÂTIMENTS DE FRANCE (ABF)



©Depositphotos

9 décembre 2022 - En pleine discussion du projet de loi d'accélération des énergies renouvelables à l'Assemblée nationale, la ministre de la Transition énergétique Agnès Pannier-Runacher a annoncé avoir signé une circulaire destinée à « encadrer la manière d'instruire les projets d'ENR dans des zones patrimoniales » par les architectes des bâtiments de France, notamment pour l'installation de panneaux photovoltaïques. Ce texte maintient « l'avis conforme des ABF sur les projets architecturaux en zones protégées » tout « en intégrant les objectifs de développement des ENR et de rénovation énergétique des bâtiments aux critères qu'ils doivent prendre en compte dans la rédaction de leurs avis ».

 www.batiactu.com

 patrimoine / architecture / énergies renouvelables

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE : LANCEMENT D'UN PRÊT À TAUX ZÉRO COUPLÉ À MAPRIMERÉNOV'

17 novembre 2022 - Un prêt à taux zéro (PTZ) couplé au dispositif public d'aide à la rénovation énergétique MaPrimeRénov' est lancé pour financer le reste à charge parfois important pour certains ménages modestes. Ce PTZ sera plafonné à hauteur de 30 000 euros et s'adressera « à tous », quelles que soient leurs ressources, à condition d'avoir obtenu auparavant une aide de MaPrimeRénov'. Pour obtenir ce PTZ, les ménages pourront se tourner vers l'une des banques partenaires afin de financer le reste à charge, une fois l'accord de l'Agence nationale de l'habitat (Anah) obtenu.

 www.connaissancedesenergies.org

 rénovation énergétique / prêt à taux zéro / aides financières

FACTURES D'ÉNERGIE : LE GUICHET D'AIDE AUX ENTREPRISES EST SIMPLIFIÉ ET ÉLARGI

21 novembre 2022 - Mis en place en juillet dernier, le dispositif d'accompagnement des entreprises face à l'explosion des prix de l'électricité et du gaz vient encore d'être simplifié et élargi par le gouvernement. Le but est désormais de délivrer des aides à un plus grand nombre d'entreprises, avec un montant proportionné à la hausse de leurs factures, et de réduire les délais de paiement. En parallèle, les critères d'éligibilité et les pièces justificatives sont simplifiés, et un simulateur est institué pour offrir une meilleure visibilité de l'intérêt du dispositif. L'ensemble des entreprises peuvent bénéficier jusqu'au 31 décembre 2022 d'une aide d'un montant maximal de 4 millions d'euros. Pour les mois de septembre et octobre 2022, les demandes peuvent être déposées dès maintenant. Les mois de novembre et décembre 2022 seront pris en compte début 2023.

 www.batiactu.com

 aides financières / énergie / entreprises

« FONDS VERT » : COMPRENDRE LE FONDS D'ACCÉLÉRATION DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE DANS LES TERRITOIRES

29 novembre 2022 - Le Fonds vert a été annoncé le 27 août 2022 par la première ministre Elisabeth Borne. Dispositif inédit, le fonds d'accélération de la transition écologique dans les territoires, aussi appelé « Fonds vert », doit aider les collectivités à renforcer leur performance environnementale, adapter leur territoire au changement climatique et améliorer leur cadre de vie. Il est doté de 2 milliards d'euros de crédits déconcentrés aux préfets pour le financement des projets présentés par les collectivités territoriales et leurs partenaires publics ou privés. Il sera effectif dès le début de l'année 2023. Pour aller plus loin et tout comprendre de ce nouveau dispositif, le MAG de l'aménagement, du logement et de la nature de Radia Territoria vous propose un podcast dédié d'une quarantaine de minutes.

 <https://radioterritoria.fr>

 www.ecologie.gouv.fr

 aides financières / urbanisme / territoire



UNE NOUVELLE FICHE DE SENSIBILISATION CONSACRÉE À L'ALÉA RETRAIT-GONFLEMENT DES SOLS ARGILEUX ET INFILTRATION DES EAUX PLUVIALES

Novembre 2022 – L'association ADOPTA vient de publier, en partenariat avec le Cerema, l'Institut Carnot Clim'adapt et l'université Gustave Eiffel, la nouvelle fiche de sensibilisation « Aléa retrait-gonflement des sols argileux et infiltration des eaux pluviales ». Cette fiche a pour but de faire le point sur ce sujet et de permettre d'envisager la possibilité de concilier ces deux problématiques : prévenir les dommages causés aux constructions par le phénomène de retrait-gonflement des sols argileux (RGA) et permettre une gestion locale et résiliente des eaux pluviales sur la parcelle, à minima les premiers 10 millimètres.

 <https://adopta.fr>

 eau / sols / sols argileux

LES ESSENTIELS DU CEREMA : « TERRITOIRES RÉSILIENTS, AGIR MAINTENANT POUR TRANSFORMER DEMAIN »

Novembre 2022 – Dans un contexte de dérèglement climatique, de tension sur les ressources et de crises sanitaires ou sociales, les difficultés s'accroissent dans les territoires. Il ne s'agit plus seulement de développer des capacités d'adaptation, mais d'engager une transformation profonde pour anticiper la survenue des crises et en limiter les impacts. Cette publication veut sensibiliser à la nécessité d'une approche systémique pour agir maintenant dans les territoires en choisissant la transformation pour faire face.

 www.cerema.fr

 territoire / changement climatique / résilience

LES ESSENTIELS DU CEREMA : « SOBRIÉTÉ FONCIÈRE, LA CLÉ POUR DES SOLS ET TERRITOIRES VIVANTS »

Novembre 2022 – Destinée aux élus, cette publication fournit une première approche de la sobriété foncière et de l'objectif « zéro artificialisation nette » qui amène à considérer les sols comme une ressource naturelle à préserver dans un contexte de dérèglement climatique, d'effondrement de la biodiversité et d'enjeu de souveraineté alimentaire. Au sommaire : pourquoi s'attacher à préserver les sols ? Pourquoi faut-il changer de modèle d'aménagement ? Comment élaborer une stratégie foncière sobre et durable ? La boîte à outils pour réaliser sa stratégie foncière.

 www.cerema.fr

 territoire / sobriété / foncier

LA RÉGION ÎLE-DE-FRANCE ANNONCE LA CRÉATION D'UNE AGENCE DÉDIÉE À LA RENATURATION DES VILLES FRANCILIENNES

Novembre 2022 – Baptisée « Île-de-France Nature » et dotée de 10 millions d'euros, cette agence travaillera à la renaturation et à la désimperméabilisation de 5 000 hectares, ainsi qu'à la requalification de 2 000 hectares de friches urbaines d'ici 2030. La région a d'ores et déjà identifié 145 communes carencées en espaces verts et considérées comme prioritaires. Ce travail sera réalisé en concertation avec les maires des communes concernées. Ces communes pourront également bénéficier d'un accompagnement dans la structuration de leurs projets et d'un financement grâce à un Appel à Manifestation d'Intérêt (AMI), lancé parallèlement.

 www.batiweb.com

 urbanisme / nature / friches

AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE : UN PARTENARIAT POUR INTÉGRER PLUS DE BIODIVERSITÉ

6 décembre 2022 - La fédération des SCoT et l'Office Français de la Biodiversité (OFB) ont signé un partenariat pour mieux intégrer la biodiversité dans la planification territoriale au travers des schémas de cohérence territoriale (SCoT). Parmi les pistes de travail annoncées par les deux organismes, une future publication de l'OFB visant à faire connaître les bonnes pratiques en termes d'intégration de la biodiversité dans les SCoT, ainsi que la création d'un atlas des sols, qui sera déclinable sur l'ensemble des territoires couverts par un SCoT.

 www.batiweb.com

 biodiversité / territoire / aménagement

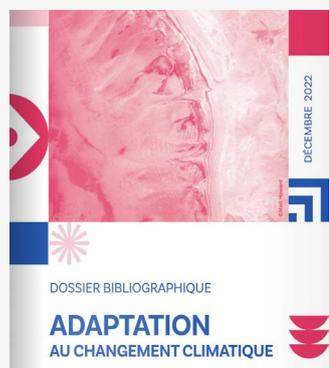
PHILIPPE BIHOUX : « LA VRAIE VILLE « SMART », C'EST CELLE QUI REPOSE AVANT TOUT SUR L'INTELLIGENCE DE SES HABITANTS »

7 décembre 2022 - Depuis des années, l'ingénieur Philippe Bihoux conduit une réflexion critique sur les technologies et la transition énergétique. Dans son dernier ouvrage « La ville stationnaire, comment mettre fin à l'étalement urbain », rédigé avec Sophie Jeantet et Clémence de Selva, Philippe Bihoux aborde la question de la ville. Ils expliquent notamment comment lutter contre l'artificialisation des sols, un enjeu environnemental majeur mais encore trop souvent négligé ou mal compris. Dans cet entretien accordé au magazine GoodPlanet Info, il revient sur la densification, sur les smart cities et sur ce à quoi pourrait ressembler la ville de demain.

 www.goodplanet.info

 urbanisme / artificialisation des sols / aménagement

ADAPTATION AU CHANGEMENT CLIMATIQUE : UNE BIBLIOGRAPHIE POUR DONNER LES CLÉS AUX TERRITOIRES

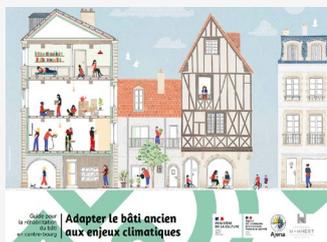


8 décembre 2022 - Le Centre Ressource du Développement Durable (Cerdd) et la Maison Régionale de l'Environnement et des Solidarités (MRES) des Hauts-de-France publient un dossier bibliographique dédié au changement climatique. Solutions fondées sur la nature, leviers techniques ou organisationnels, formations ou gouvernance dédiée... les solutions et les exemples concrets ne manquent pas. Après une entrée en matière permettant de poser les bases du sujet, ce document décortique la thématique par milieu et par secteur, fournit une sélection de formations, ainsi que des propositions pédagogiques et culturelles.

 www.cerdd.org

 changement climatique / territoires

ADAPTER LE BÂTI ANCIEN AUX ENJEUX CLIMATIQUES ACTUELS, MODE D'EMPLOI



Novembre 2022 – Dans un contexte d'exigences de performances énergétiques et écologiques toujours plus fortes pour le parc immobilier français, la question de l'adéquation des constructions anciennes à ces nouvelles règles se pose. C'est justement ce qu'a fait l'association Ajena pour l'énergie et environnement en Bourgogne-Franche Comté, dans un guide paru récemment. L'objectif ? Proposer des solutions performantes pour améliorer les performances énergétiques des bâtiments anciens, tout en respectant leurs valeurs patrimoniales, le tout sans oublier le confort d'usage pour l'occupant. L'ensemble est consultable en ligne sur le site de l'association.

 www.ajena.org

 bâtiment / performance énergétique / transition écologique

CONNAISSEZ-VOUS BIEN LA VMC DOUBLE-FLUX ?

Novembre 2022 – La ventilation double flux ou VMC double flux est considérée comme l'un des systèmes de ventilation les plus efficaces. Pourtant, elle souffre d'amalgames. Pour en finir avec les idées reçues, l'organisme de certification Qualit'EnR lève le voile à travers un vrai/faux ludique. Vous apprendrez ainsi qu'il n'est pas possible d'installer une VMC double flux dans n'importe quelle habitation, que cet équipement est bel et bien compatible avec un chauffage au bois ou, bien encore, à quel point le niveau d'isolation thermique d'une habitation influe sur la performance d'une ventilation.

 www.qualit-enr.org

 ventilation / équipement / bâtiment

DOM-TOM : UNE PLATEFORME POUR LES PROS DU BTP

8 décembre 2022 – PERGOLA est une nouvelle base de données collaborative et gratuite conçue spécialement pour les bâtiments durables en Outre-Mer. Vidéos, guides pratiques, rapports, conférences... Les professionnels de la construction et de la rénovation des DOM-TOM peuvent ainsi retrouver en ligne des ressources leur permettant d'acquérir et diffuser des connaissances et des bonnes pratiques sur des sujets liés à la transition écologique dans le BTP appliquée aux territoires ultra-marins.

 www.construction21.org

 professionnels / bâtiment / territoires

QUELS SONT LES BIENFAITS DE LA VÉGÉTALISATION DES BÂTIMENTS ?

8 décembre 2022 – Un article paru dans la revue Qualité construction de l'AQC liste les apports de la végétalisation des toits et façades des bâtis pour la ville et pour ses habitants. Et ils ne sont pas moindres ! Parmi eux, on peut citer l'effet de rafraîchissement de la végétation qui permet de lutter contre les îlots de chaleur urbains, ou encore la réduction efficace du ruissellement des eaux de pluie. Cela représente un gain de confort non négligeable pour les ménages, notamment en été, mais aussi une limitation des risques d'inondations et de crues à l'échelle de la collectivité.

 <https://qualiteconstruction.com>

 végétalisation / bâtiment / ville

COMMENT CONCILIER QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR ET EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE ?



©Depositphotos

15 novembre 2022 – Ce n'est plus à prouver, la ventilation est un élément incontournable pour la performance énergétique et le confort d'usage d'un logement. Cet équipement doit néanmoins suivre quelques règles pour ne pas être une source de déperditions d'énergie et remplir pleinement son rôle : rendement du moteur, entretien et remplacement des filtres... Plusieurs points d'attention cruciaux sont à prendre en compte pour ventiler efficacement chez soi et à coût maîtrisé ! Pour étudier cette question de l'optimisation de la performance énergétique par la qualité de l'air, l'IFPEB et le Cerema ont lancé en juin dernier le programme « Hub air énergie » sur 15 sites différents : 10 établissements scolaires et 5 bâtiments du secteur tertiaire.

 www.environnement-magazine.fr

 qualité de l'air intérieur / efficacité énergétique / bâtiment

QUAND LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE EST BÉNÉFIQUE POUR LA SANTÉ

6 décembre 2022 – À découvrir en intégralité dans le dernier numéro d'ADEME Magazine, consultable en ligne, un dossier sur une problématique plus que jamais d'actualité : les bienfaits de l'aménagement durable non seulement sur l'environnement, mais aussi sur la santé des occupants. Vous pourrez retrouver dans ce focus thématique, entre autres, une interview croisée d'experts sur le sujet, mais aussi un zoom sur E-set, la plateforme collaborative en santé-environnement de Bourgogne Franche-Comté. Preuve par l'exemple d'une solution développée sur le terrain pour lier ces deux univers.

 www.construction21.org

 aménagement / santé / transition écologique

RÉEMPLOI DE MATÉRIAUX EN PRÉSENCE D'AMIANTE : LE TEST



©Depositphotos

Novembre 2022 – Une expérimentation spécifique a été menée dans le cadre de la réhabilitation d'un ancien sanatorium en logements à Grasse, dans le Sud de la France. Pour ce projet, la pratique du réemploi a dû être conciliée à un désamiantage sélectif de la zone. Pour ce qui est de la question de l'amiante, une solution robotisée a été privilégiée par les financeurs, mais n'a pas su faire ses preuves. C'est finalement la piste du ramollissement de la colle par décapage qui a été mise en avant. Cet enseignement et bien d'autres sont à retrouver dans ce retour d'expérience détaillé réalisé par l'ADEME.

www.optigede.ademe.fr

réemploi / amiante / REX

2023, ANNÉE CLÉ DE L'ÉCONOMIE CIRCULAIRE DANS LE BTP

28 novembre 2022 – Cela ne fait aucun doute, l'année à venir sera décisive pour faire évoluer le traitement des déchets de chantiers. Cela notamment via la loi AGECC – anti-gaspillage pour l'économie circulaire –, qui a renforcé le principe du pollueur-payeur avec la mise en place de la REP (Réglementation et Responsabilité Élargie des Producteurs), applicable dès le mois de janvier prochain. Les façons de faire traditionnelles dans le secteur du BTP vont certainement s'en trouver bouleversées, et le secteur devra composer avec de nouveaux acteurs incontournables, les éco-organismes. Pour rappel, trois structures ont récemment été agréées par le gouvernement : Valobat, Ecominero, EcoMaison (aussi nommé Eco-Mobilier) et Valdelia.

<https://conseils.xpair.com>

économie circulaire / bâtiment / réglementation

LANCEMENT DE FRANCE GÉOÉNERGIE POUR PROMOUVOIR LA GÉOTHERMIE DE SURFACE DANS LE BÂTIMENT



©Depositphotos

25 novembre 2022 – Le collectif France Géoénergie a été officiellement lancé le 22 novembre dernier. Initié par Celsius Energy, le BRGM, Equans et Engie Solutions, ce collectif a pour mission de rendre plus visible la géoénergie, ou géothermie de surface, et d'accompagner les usagers publics et privés dans le déploiement de cette énergie sur les territoires pour chauffer et rafraîchir tout type de bâtiment. La mission de ce collectif s'articulera autour de deux grands axes :

- rendre plus visibles les travaux sur le potentiel, la pertinence écologique et financière de la géothermie de surface auprès des maîtrises d'ouvrages publiques et privées ainsi que du grand public, des médias et des institutions,
- accompagner ces maîtrises d'ouvrages vers la systématisation du recours à cette énergie avec une volonté de démonstration de l'efficacité de cette solution à impact sur des territoires modèles et avec des modules de formation.

 www.lagazettedescommunes.com

 énergies renouvelables / géothermie / filière

ÉTAT DES LIEUX 2022 DES PLANS CLIMAT-AIR-ÉNERGIE TERRITORIAL (PCAET)

1^{er} décembre 2022 – Comment le PCAET se traduit-il dans les politiques sectorielles ? Quelles évolutions son élaboration et sa mise en œuvre apportent-elles dans l'organisation des intercommunalités ? Intercommunalités de France propose un point d'étape, appuyé par des retours d'expérience, dans la troisième édition de son État des lieux des plans climat-air-énergie territoriaux.

 www.intercommunalites.fr

 PCAET / énergie / territoires

UNE POMPE À CHALEUR CAPABLE DE RESTITUER L'ÉNERGIE SOLAIRE DES MOIS APRÈS AVOIR ÉTÉ STOCKÉE

8 décembre 2022 – La pompe à chaleur « nouvelle génération » développée par la jeune entreprise Airthium est un immense thermos qui permet de stocker la chaleur lorsque la production des panneaux solaires est au plus haut (en été notamment) et de la restituer lors des pics de consommation (en hiver notamment). Pour cela, la technologie développée s'appuie sur une solution d'ammoniaque liquide qui stocke chimiquement cette chaleur. Le surplus d'énergie estival permet ainsi de produire un carburant de synthèse qui peut être brûlé en hiver pour chauffer, sans produire ni CO₂ ni gaz à effet de serre. Cependant, la société doit encore résoudre le problème du stockage de l'ammoniaque liquide. En effet, ce produit chimique peut dégager des particules fines polluantes s'il est mal brûlé. Les ingénieurs d'Airthium travaillent donc sur une nouvelle technologie de brûleur sans flamme qui agirait sur la température de brûlage afin qu'aucun gaz polluant ne soit produit.

 www.neozone.org

 technologie / énergies renouvelables / innovation

UN APPEL À RENFORCER LES AIDES FINANCIÈRES À LA RÉNOVATION

23 novembre 2022 – Dans un avis rendu au mois de novembre, le Conseil Économique Social et Environnemental (CESE) affirme que le système actuel d'incitations financières à rénover énergétiquement son logement est aujourd'hui insuffisant en France. Ses deux principales préconisations ? D'une part, augmenter les forfaits des subventions existantes telles que MaPrimeRénov', mais spécifiquement pour les rénovations globales et non pour les travaux mono-gestes. D'autre part, lancer de nouveaux prêts bancaires dédiés qui seraient remboursables lors de la revente du logement préalablement rénové ou au moment de la succession du propriétaire.

 www.batiweb.com

 rénovation énergétique / aide financière / logement

COMMENT BASCULE-T-ON DANS UNE SITUATION DE PRÉCARITÉ ÉNERGÉTIQUE ?

23 novembre 2022 – Le 24 novembre 2022 avait lieu la 2^{ème} Journée nationale de lutte contre la précarité énergétique. L'occasion pour l'ONPE (Observatoire National de la Précarité Énergétique) de dévoiler les résultats d'une enquête inédite issue du suivi pendant un an de 30 ménages français vivant cette situation. Cette dernière a notamment permis d'identifier 3 facteurs de basculement dans la précarité énergétique : premièrement, l'emménagement dans un logement énergivore, deuxièmement, la survenue d'accidents de parcours de vie et/ou de déséquilibres budgétaires, et troisièmement, une dégradation progressive du logement ou des capacités des personnes y vivant. L'ONPE souligne ensuite plusieurs « trajectoires de réussite » pour se sortir de cette situation. Parmi elles, la rénovation du bâti avec une approche « intégrée et globale ».

 <https://www.onpe.org>

 précarité énergétique / logement / rénovation énergétique

RÉNOVATION GLOBALE : QUEL RISQUE DE DÉVELOPPEMENT FONGIQUE ?

25 novembre 2022 – Le programme Profeel a élaboré une méthode de prédiction à destination des bureaux d'étude et de contrôle pour mesurer l'impact des travaux de rénovation énergétique sur les performances globales des bâtiments, et notamment le risque d'apparition et de développement de moisissures sur les parois des bâtis rénovés. Pour en savoir plus, rendez-vous sur le rapport du projet Qualité Sanitaire et Énergétique des rénovations (QSE) du programme PROFEEL, accessible en ligne.

 <https://programmeprofeel.fr>

 rénovation énergétique / humidité / risque

LE « BAROMÈTRE TRIMESTRIEL DES DPE » DE LA FNAIM, KÉZACO ?

Décembre 2022 – A l'occasion de son congrès annuel lundi 5 décembre 2022, la FNAIM a présenté un nouvel outil permettant d'établir chaque trimestre un état des lieux du territoire français pour mesurer l'ampleur de la tâche que peut constituer la rénovation énergétique du parc de logements exigée par les nouvelles réglementations en vigueur. Il s'agira, plus précisément, d'une sorte de cartographie des DPE des bâtiments existants, permettant d'évaluer les performances énergétiques de ces derniers et leur évolution dans le temps, et savoir ainsi si les objectifs de la loi Climat et résilience sont en passe d'être atteints ou non.

 www.batiweb.com

 DPE / performance énergétique / bâtiment



©Depositphotos

LES POLITIQUES DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE EN FRANCE POINTÉES DU DOIGT

Décembre 2022 – Un rapport de France Stratégies paru fin novembre 2022 épingle la stratégie de rénovation énergétique des bâtiments sur le territoire français, et ce sur plusieurs éléments. Le système d'aides financières notamment est estimé inadapté, avec des montants insuffisants pour des subventions comme MaPrimeRénov', au regard du coût des travaux et des faibles moyens de nombre de ménages. L'organisme déplore également le manque de rénovations globales au profit de travaux mono-gestes successifs, qui ne permettent pas de gains énergétiques suffisants. Par ailleurs, si un effort a bel et bien été fait en termes d'évolution de la réglementation, rien ne garantit, selon France Stratégies, que les mesures soient « pleinement suffisantes et adaptées » vis-à-vis de la situation actuelle du parc immobilier.

 <https://batinfo.com/>

 rénovation énergétique / bâtiment / performance énergétique

QUE SAVEZ-VOUS DU BÉTON DE CHANVRE ?



©Depositphotos

15 novembre 2022 – Le béton de chanvre possède plusieurs caractéristiques intéressantes qui lui permettent d'être employé dans de nombreuses situations de travaux d'isolation thermique, à la fois pour les murs, les toitures ou les sols : projection à la machine, coulage dans des banches ou encore déversement manuel et finitions à la truelle. Cette fiche de la collection « Top Matériaux » proposée par Envirobot BDM fait le point sur ce matériau biosourcé. Au sommaire : procédés de mise en œuvre, caractéristiques, qualités environnementales, aspects économiques...

<https://www.enviroboite.net>

isolant thermique / matériau biosourcé / travaux

ZOOM SUR LA QUESTION DE L'ASSURABILITÉ DES MATÉRIAUX BIOSOURCÉS

24 novembre 2022 – Interview de Mariangel Sanchez, ingénieure en suivi des innovations à l'Agence qualité construction (AQC), sur le rôle essentiel de l'assureur en cas d'emploi de matériaux biosourcés ou géosourcés sur un chantier. Si les matériaux biosourcés ou géo-sourcés s'introduisent peu à peu dans les modes constructifs, il reste un travail essentiel à accomplir pour structurer la filière autour d'une meilleure assurabilité de ces matériaux. En règle générale, l'assurance d'un professionnel passe par une garantie décennale apportée de facto par le respect de « techniques courantes » réalisées lors de la construction. Ces techniques s'appuient sur des référentiels techniques ou des documents techniques d'application, qui permettent aux professionnels de respecter des règles communes de conception, de dimensionnement et de mise en œuvre. Or, aujourd'hui, le nombre de matériaux biosourcés ou géosourcés pris en compte dans de tels avis (comme la paille de blé ou le béton de chanvre) reste limité.

www.actu-environnement.com

matériaux / assurance / risque

COMMENT BIEN SOUFFLER DE LA OUATE DE CELLULOSE ?

6 décembre 2022 – Découvrez ou redécouvrez les bonnes pratiques d'isolation des combles perdus par soufflage de ouate de cellulose grâce à une vidéo didactique de 3 minutes, conçue et diffusée par l'association des fabricants de ouate de cellulose, Ecima. L'occasion pour les professionnels de pouvoir réaliser ce type de travaux « dans les règles de l'art » et assurer « un confort immédiat et durable » à leurs clients. L'organisation professionnelle prévoit deux autres vidéos sur le même thème à venir dans les mois prochains.

www.batiactu.com

isolation / ouate de cellulose / rénovation énergétique

-4% DE PRODUCTION DE MATÉRIAUX POUR 2022 ET 2023

8 décembre 2022 – Les prévisions de l'Unicem (Union nationale des industries de carrières et matériaux de construction), annoncées lors de sa conjoncture annuelle, ne sont pas au beau fixe pour l'activité des matériaux de construction. En effet, le syndicat a annoncé un recul de 4 % du volume de production pour cette année, avant une nouvelle baisse de 4 % pour l'an prochain. Des données plutôt pessimistes qui concernent aussi bien les granulés que le béton et dont les raisons sont multiples : crise énergétique, hausse des prix généralisée, difficultés de recrutement dans le secteur du BTP ou encore baisse des ventes de logements neufs.

www.batiweb.com

matériaux / production / bâtiment

UNE WEBSÉRIE POUR LES PROFESSIONNELS DU BTP



5 décembre 2022 – La CAPEB a lancé sa mini websérie nommée « Les experts CAPEB », dans le but de valoriser le savoir-faire et l'expertise des artisans du secteur du bâtiment. Six courts épisodes de 3 à 4 minutes sont d'ores et déjà accessibles sur la plateforme Youtube. Ils abordent chacun des thématiques diverses, telles que « s'adapter et innover », « tailleur de pierre, un métier de passionnés », « une maison économe en énergie » ou encore « préserver le patrimoine ».

 <https://veille.artisanat.fr>

 professionnels / BTP

COMMENT RÉHABILITER ÉNERGÉTIQUEMENT UN BÂTI ANCIEN ?

6 décembre 2022 – Apprenez-le dans un MOOC dédié conçu par les équipes du Cerema, et dont la première session est prévue pour mars 2023. Cette formation en ligne de 4 semaines, gratuite et ouverte à tous, aura pour nom « Concevoir une réhabilitation énergétique responsable du bâti ancien ». Au programme ? Des enseignements relatifs à la méthode à adopter, les enjeux liés, les spécificités techniques et les solutions d'amélioration existantes pour la réhabilitation énergétique de bâtiments anciens, à raison de 1h30 à 2h de cours par semaine à répartir à la guise de l'apprenant.

 www.construction21.org

 rénovation / bâtiment / MOOC

DÉCOUVREZ LES 7 MAISONS D'ARCHITECTE LES PLUS INNOVANTES EN 2022

18 novembre 2022 – Le prix Archinovo récompense chaque année les nouvelles maisons d'architecte en France, dans le but de promouvoir les conceptions contemporaines et innovantes sur le territoire, qu'il s'agisse de constructions neuves, d'extensions ou de réhabilitations. 7 projets ont été distingués en 2022. Parmi eux, le projet « L'onde » par l'agence Arba a reçu le Grand prix du jury. Il s'agit d'une maison de 275 mètres carrés dans le Cantal, « radicale et poétique, alliant art de construire, intégration paysagère et influence patrimoniale de façon magistrale » selon le jury.

 www.batiactu.com

 architecture / concours / bâtiment

LE GRAND PRIX DES TROPHÉES DES COPROS DES YVELINES A ÉTÉ DÉVOILÉ



8 décembre 2022 – Le projet de rénovation énergétique de la résidence La Vigneraie, située à Les Clayes-Sous-Bois, a remporté le Grand Prix des Trophées des Copros des Yvelines lors d'une cérémonie organisée le 6 décembre dernier. Une distinction pour des travaux d'envergure sur pas moins de 504 logements répartis dans 9 immeubles auparavant classés D au DPE, et qui ont désormais atteint le niveau BBC rénovation. La consommation énergétique de la copropriété a ainsi été réduite de 48% et le confort des résidents a été augmenté considérablement.

 www.construction21.org

 rénovation énergétique / bâtiment / copropriété

Appels à projets & à manifestation

Appel à projets – Audit et réhabilitation d'installations solaires thermiques collectives

Ouvert jusqu'au 31.12.23 – Périmètre : national

Cet appel à projets est une expérimentation de dispositif de financement, par l'ADEME, d'un audit d'installation solaire thermique et du chantier de réhabilitation associé pour des collectivités, entreprises ou associations. Vous êtes concerné si vous possédez une installation solaire thermique qui est à l'arrêt total ou qui a une très faible productivité (moins de 50 % de la productivité attendue) et présentant de graves défauts de fonctionnement.

 agirpourlatransition.ademe.fr

 **financement / solaire thermique / équipement**

Appel à manifestation d'intérêt : « Label Ville Durable et Innovante »

14.12.2022 – Périmètre : national

Cet appel à manifestation d'intérêt (AMI), lancé par l'Institut de recherche et de développement Efficacity et le Cerema, est destiné aux EPCI et aux communes qui souhaiteraient se lancer dans la labellisation Ville Durable et Innovante (VDI). Les collectivités retenues bénéficieront de l'accompagnement d'un conseiller VDI à partir de début 2023, et ce pour toute la durée du processus de labellisation.

 enqueteur.cerema.fr

 **label / territoire / développement durable**

Appel à manifestation d'intérêt « la Fabrique à projets » autour de l'habitat inclusif

AMI permanent – Périmètre : national

Cet AMI, lancé par le gouvernement, s'inscrit dans la démarche Bien vieillir dans les Petites villes de demain. L'objectif est de soutenir les projets qui contribuent à adapter les territoires au vieillissement de la population. Les lauréats pourront bénéficier d'un accompagnement, d'une aide en ingénierie, ainsi que d'un financement.

 www.avise.org

 **habitat / personnes âgées**

Soutien à l'innovation dans la construction matériaux bois, biosourcés et géosourcés (SIC)

01.08.22 > 30.03.23 – Périmètre : national

Cet appel à projets (AAP) vise à favoriser l'émergence ou la consolidation des filières bois et matériaux biosourcés et géosourcés, en permettant la caractérisation de ces matériaux innovants et de solutions génériques exploitables par l'ensemble des acteurs économiques du secteur.

 agirpourlatransition.ademe.fr

 **matériaux biosourcés / bois / filières**

