

# Revue de presse #57

Aménagement, construction  
& réhabilitation durables

Octobre 2023

Jérôme Ricolleau - Archis-Atelier Méditerranéen GA - Tactoniques®





## Sommaire

—	INFOS À LA UNE	2
—	LÉGISLATION, RÉGLEMENTATION, NORMES	3
—	ÉCONOMIE ET INCITATIONS FINANCIÈRES	5
—	AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE	6
—	CONCEPTION DE PROJETS : OUTILS, MÉTHODES & INNOVATION	7
—	CONFORT, SANTÉ & USAGES	8
—	ÉCONOMIE CIRCULAIRE & GESTION DES DÉCHETS	9
—	ÉFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE & ÉNERGIES RENOUVELABLES	10
—	RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE	12
—	MATÉRIAUX BIOSOURCÉS & GÉOSOURCÉS	13
—	PROFESSIONNELS & ENTREPRISES	14
—	RÉALISATIONS & OPÉRATIONS EXEMPLAIRES	15
—	APPELS À PROJETS & À MANIFESTATION	17





© Pixabay

## INFOS À LA UNE

### QUELLE PLANIFICATION ÉCOLOGIQUE POUR EMMANUEL MACRON ?



© Depositphotos


**25 septembre** – Le président de la République a dévoilé le détail de la stratégie de la France en matière d'écologie pour les prochaines années. Il s'agit du résultat d'un travail de plus d'un an dirigé par la Première ministre, Élisabeth Borne, et un Secrétaire général spécial, Antoine Peillon. On retient des annonces la volonté d'arriver à un million de pompes à chaleur sur le territoire à la fin du quinquennat pour sortir définitivement du charbon, ou encore, côté mobilités douces le déploiement de 13 projets de nouveaux RER métropolitains. Reste désormais à déployer un budget adéquat pour parvenir à ces ambitions.

 [www.actu-environnement.com](http://www.actu-environnement.com)

 planification écologique / politique

### LANCEMENT DU PREMIER MÉTA-CLUSTER EUROPÉEN DE L'ENVIRONNEMENT BÂTI


**27 septembre** – Fruit de la collaboration de plusieurs grands acteurs du secteur du BTP : NOBATEK/INEF4, Eraikune, Odéys et TECNALIA, le premier méta-cluster transnational de l'environnement bâti vise à accélérer la transformation vers un environnement bâti durable et centré sur l'humain en Europe. Les entreprises qui en feront partie bénéficieront du réseau formé avec des échanges de savoir-faire et de connaissances, et pourront incuber des solutions innovantes en matière de structure durable.


 [www.construction21.org](http://www.construction21.org)

 bâtiment / environnement / durable

### L'EAU DANS LE BÂTIMENT : RETOURS D'EXPÉRIENCES ÉCLAIRANTS

**Octobre 2023** – Découvrez cinq fiches issues d'une étude sur l'eau mise au point au sein du Collectif des Démarches Quartiers et Bâtiments Durables. Sur chacun de ces documents, des REX sur une thématique liée à la thématique de l'eau (de plus en plus cruciale dans le secteur du BTP) : « Minimiser, réutiliser et traiter les eaux usées » ou encore « Gérer, collecter et valoriser les eaux pluviales ». Ludiques, clairs et imagés, ces supports accessibles gratuitement en ligne pourront aider plus d'un acteur du secteur !

 [www.collectifdemarches.eu](http://www.collectifdemarches.eu)

 eau / bâtiment

## DES OBJECTIFS D'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE REVUS À LA HAUSSE POUR L'EUROPE

**21 septembre** – Une nouvelle version de la directive européenne sur l'efficacité énergétique – baptisée EED III – a été publiée le 20 septembre 2023. Elle indique un objectif de réduction de la consommation finale d'énergie dans l'UE d'au moins 40 % d'ici à 2030 (par rapport à 2007), au lieu de 32,5 % jusqu'à présent. Le texte impose également un rythme de réduction de la consommation énergétique des bâtiments du secteur public de 1,9 % par an, ainsi qu'un rythme de rénovation énergétique de 3 % des édifices de l'administration publique. Ces différentes dispositions sont officiellement entrées en vigueur le 10 octobre dernier et devront être transposées par l'ensemble des États membres d'ici à octobre 2025.

 [www.actu-environnement.com](http://www.actu-environnement.com)

 efficacité énergétique / Europe

## MAPRIMERÉNOV' : MODIFICATION DES CRITÈRES D'ÉLIGIBILITÉ

**27 septembre** – Un arrêté en date du 21 septembre 2023 modifie les conditions d'obtention de l'aide à la rénovation énergétique MaPrimeRénov'. Des changements à consulter en ligne dans le texte législatif, et qui concernent plusieurs types d'appareils : les pompes à chaleur, les chaudières fonctionnant au bois ou autres biomasses, mais aussi les systèmes de VMC à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2024.

 [www.legifrance.gouv.fr](http://www.legifrance.gouv.fr)

 rénovation énergétique / MaPrimeRénov' / aide financière

## C'EST PARTI POUR CAP 2030 !

**29 septembre** – Un cadre de référence commun pour tous les acteurs du BTP, au-delà de celui déjà existant de la RE2020 : tel est le principe de « Cap 2030 », une mission confiée par l'État au GIE, Groupement d'Intérêt Écologique. 9 groupes de travail ont été lancés sur les thématiques suivantes : neutralité carbone, mesure des performances énergétiques effectives, énergie et coopération avec les réseaux, confort et santé, gestion durable de l'eau, économie circulaire, biodiversité, adaptation au changement climatique et low-tech. Affaire à suivre !

 [www.planbatimentdurable.developpement-durable.gouv.fr](http://www.planbatimentdurable.developpement-durable.gouv.fr)

 transition énergétique / neutralité carbone

## NOUVEAU CHANGEMENT RÉGLEMENTAIRE POUR LES CEE

**29 septembre** – Un arrêté datant du 29 septembre 2023 vient apporter des modifications dans le cadre du dispositif des Certificats d'Économie d'Énergie. Le texte concerne notamment les programmes ACTEE 2, ACTEE +, pour la rénovation énergétique des bâtiments publics, ainsi que le programme SARE (Service d'accompagnement pour la rénovation énergétique). Les dispositions concernées sont entrées en vigueur le 7 octobre 2023.

 [www.legifrance.gouv.fr](http://www.legifrance.gouv.fr)

 CEE / réglementation

## DES PRÉCISIONS SUR LES MARCHÉS GLOBAUX DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

**3 octobre** – Les conditions de réalisation de l'étude préalable qui doit être effectuée pour justifier le recours à la nouvelle catégorie de marchés globaux de performance ont été précisées par un décret en date du 3 octobre 2023. Ce dernier indique que « pour les projets de l'Etat, un marché global de performance énergétique à paiement différé ne peut être signé qu'après accord des ministres chargés du budget et de l'économie. Leur accord est réputé acquis à défaut de réponse express dans un délai d'un mois à compter de la réception du projet de contrat ».

 [www.legifrance.gouv.fr](http://www.legifrance.gouv.fr)

 performance énergétique / législation

## QUEL CONTENU POUR LE LABEL « HAUTE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE RÉNOVATION » ?



©Depositphotos

**3 octobre** – Un arrêté publié le 3 octobre définit le contenu et les conditions d'attribution du label prévu à l'article R. 171-7 du code de la construction et de l'habitation, autrement dit, le label « haute performance énergétique rénovation » pour le résidentiel. Pour obtenir le label, il faudra désormais respecter une consommation énergétique conventionnelle inférieure à  $110 \text{ kWh}_{\text{EP}}/\text{m}^2/\text{an}$ , ainsi que des émissions de gaz à effet de serre induites inférieures à  $11 \text{ kg}_{\text{eqCO}_2}/\text{m}^2/\text{an}$ . Ces dispositions, consultables en ligne, s'appliqueront pour toute demande de labellisation intervenant à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2024.

 [www.legifrance.gouv.fr](http://www.legifrance.gouv.fr)

 label / législation

## DU NOUVEAU POUR LES FICHES DÉDIÉES AUX OPÉRATIONS STANDARDISÉES D'ÉCONOMIE D'ÉNERGIE

**4 octobre** – Des fiches supprimées (fiches BAR-TH-104 « pompe à chaleur de type air/eau » et BAR-TH-106 « Chaudière individuelle à haute performance énergétique »), d'autres créées (fiches BAR-TH-171 « Pompe à chaleur de type air/eau » et BAR-TH-172 « Pompe à chaleur de type eau/eau ou sol/eau ») : telles sont les dispositions comprises dans un nouvel arrêté en date du 4 octobre 2023.

 [www.legifrance.gouv.fr](http://www.legifrance.gouv.fr)

 réglementation / rénovation énergétique

## OSCAR, L'OUTIL POUR COMPRENDRE LES AIDES À LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

**25 septembre** – Il n'est pas toujours aisé de s'y retrouver dans le grand bain des aides dédiées au financement des travaux de rénovation énergétique : MaPrimeRénov', les CEE... Zoom sur le programme OSCAR, lancé au début de l'année 2022, qui déploie des solutions concrètes pour guider les professionnels du secteur parmi lesquelles un MOOC dédié gratuit et accessible sur simple inscription, un réseau de Référents d'Aide à la Rénovation (RAR) sur tout le territoire, identifiables sur une carte en ligne... Les supports ne manquent pas !

 [www.batiactu.com](http://www.batiactu.com)

 aides financières / professionnels / rénovation énergétique

## LES CHIFFRES DE LA CONSTRUCTION NEUVE TOUJOURS EN BERNE

**28 septembre** – Les statistiques officielles partagées par le ministère de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires sur la construction de logements et de locaux à la fin août 2023 confirment la tendance à la baisse dans le neuf – une constante depuis la crise sanitaire et le confinement. De septembre 2022 à août 2023, 379 900 logements ont été autorisés à la construction, soit 147 000 de moins que lors des douze mois précédents (-27,9 %). Pour ce qui est des logements mis en chantier, ils ont été au nombre de 319 500 sur la période août 2022 - juillet 2023, soit -16,2 % comparé à l'année précédente.

 [www.batiactu.com](http://www.batiactu.com)

 construction neuve / chiffres

## L'AUTO-RÉNOVATION A LE VENT EN POUPE !

**4 octobre** – Réaliser soi-même ses travaux de rénovation énergétique ? Une piste considérée et même encouragée par l'État, qui penserait même – de source ministérielle – à créer des aides financières dédiées (en excluant toutefois le dispositif MaPrimeRénov', dont l'obtention est conditionnée par le choix d'un artisan certifié RGE). L'auto-rénovation accompagnée (ARA) par un professionnel du bâtiment pourrait, d'avis des pouvoirs publics, être un levier de massification des travaux de réhabilitation énergétique en ouvrant ces pratiques à de nouveaux publics. Toutefois, plusieurs organisations telles que la FFB s'opposent à ce phénomène, clamant qu'il ne faut pas « promouvoir l'amateurisme ».

 [www.batiactu.com](http://www.batiactu.com)


 rénovation énergétique / travaux

## MAPRIMERÉNOV' REVUE POUR FAVORISER LES RÉNOVATIONS GLOBALES



©Depositphotos

**12 octobre** – Le dispositif MaPrimeRénov' fera l'objet d'une réforme au 1<sup>er</sup> janvier 2024, dont les contours ont été annoncés par le gouvernement le 12 octobre dernier. Au programme, dans les grandes lignes : évincer les forfaits alloués aux opérations par gestes – en premier lieu dans les passoires thermiques – pour privilégier les rénovations globales et performantes. Objectif : 200 000 logements rénovés par an ! Ces bouquets de travaux devront obligatoirement être réalisés avec l'aide d'un professionnel agréé « Mon Accompagnateur Rénov' », dont le recours sera mieux financé qu'aujourd'hui. Par ailleurs, on note que l'aide va s'ouvrir aux travaux visant à améliorer le confort d'été, pour lutter contre les « bouilloires thermiques » : pose de ventilateurs, de protections solaires ou encore de PAC air/air, par exemple.

 [www.batiweb.com](http://www.batiweb.com)

 MaPrimeRénov' / rénovation globale

## RENDRE UN CARREFOUR CYCLABLE, MODE D'EMPLOI

**12 septembre** – Savez-vous ce qu'est un « carrefour à îlots amandés » ? Le Cerema et l'Adma (Académie des mobilités actives) ont mis en ligne une vidéo accessible gratuitement pour expliquer le fonctionnement des carrefours à feux cyclables et les clés pour réussir cet aménagement dans un espace urbain. En deux minutes seulement, collectivités, bureaux d'études ou encore associations d'usagers pourront en savoir davantage sur ce dispositif pouvant encourager les mobilités douces et décarbonées.

 [www.cerema.fr](http://www.cerema.fr)

 mobilités douces / aménagement

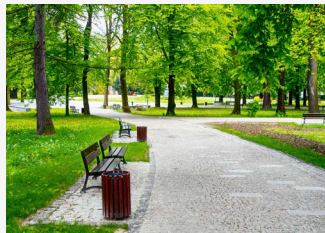
## BIODIVERSITÉ URBAINE : LES ERREURS À NE PAS COMMETTRE

**3 octobre** – Un plaidoyer pour « bien végétaliser » les villes : ainsi pourrait-on résumer cette chronique de Dominique Bidou, ancien président de l'alliance HQE. Car oui, remettre la nature au cœur des espaces urbains, c'est essentiel, tant pour la lutte contre le réchauffement climatique que pour le bien-être de tous. Mais encore faut-il avoir l'art et la manière de le faire ! L'auteur préconise ainsi de mener des études en amont de chaque projet de végétalisation, mais aussi de s'aider d'outils dédiés tels que SESAME, développé par le Cerema.

 <https://chroniques-architecture.com>

 végétalisation / biodiversité / ville

## LOI ZAN : UN DÉCRET CENSURÉ PAR LA JUSTICE



©Depositphotos

**4 octobre** – Le Conseil d'État a censuré l'un des décrets d'application du « zéro artificialisation nette » (ZAN) concernant la bétonisation des terres, pour le motif que ce dernier manquait de précisions sur l'échelle à laquelle les zones artificialisées doivent être identifiées. Les pouvoirs publics affirment néanmoins qu'en aucun cas cela ne remet en question le bien-fondé de la réforme en question, publiée le 23 juillet dernier.

 [www.lepoint.fr](http://www.lepoint.fr)

 ZAN / législation



## LA FILIÈRE BÉTON PRÊT À L'EMPLOI PRÉSENTE SES SOLUTIONS POUR DÉCARBONER LA CONSTRUCTION

**22 septembre** - La filière BPE (Béton Prêt à l'Emploi) travaille avec l'industrie de la construction pour réduire l'empreinte carbone du BPE via des outils avancés et l'innovation des matériaux, tels que les bétons à ultra hautes performances et l'impression 3D. Ces stratégies incluent le choix judicieux de bétons, la précontrainte et la combinaison de matériaux pour optimiser la durabilité. Les évolutions du secteur devraient se poursuivre au-delà de 2031 avec une approche multicritère. Le SNBPE soutient ces efforts et organise des Rencontres Régionales pour promouvoir le béton prêt à l'emploi et faciliter la collaboration au sein de l'industrie de la construction.

 <https://batinfo.com>

 béton / bas carbone

## LA CONSTRUCTION BOIS S'ACHEMINE LENTEMENT VERS LE MONTAGE RÉVERSIBLE

**26 septembre** - Bien que l'idée de réversibilité soit de plus en plus évoquée, notamment en ce qui concerne la réutilisation du bois de déconstruction, la REP PMCB ou la RE2020 n'obligent pas encore les acteurs à la considérer. La filière de la construction bois n'est pas engagée dans le montage réversible à ce jour, mais lors d'un atelier du 12<sup>ème</sup> Forum Bois Construction une dizaine de montages réversibles ont été présentés. Il s'agit essentiellement d'ouvrages éphémères. Mais la nouveauté est l'affirmation de la réutilisation en actes, par exemple chez BP Architecte, qui rebâtit une autre école à partir de tous les éléments de la première.

 [www.batirama.com](http://www.batirama.com)

 bois / réversibilité

## L'ONU PLAIDE POUR RÉDUIRE LA PART BÉTON DANS LE BTP



© ONU - Unsplash/Jann And

**3 octobre** - Dans son rapport « Matériaux de construction et climat : construire un nouvel avenir », l'ONU appelle les industriels et professionnels du BTP à délaisser le béton au profit d'autres solutions constructives. L'objectif est toujours le même : réduire les émissions de gaz à effet de serre en lien direct avec le secteur. L'ONU met en évidence le rôle majeur du secteur de la construction en tant qu'émetteur de gaz à effet de serre, soulignant que les nouvelles constructions équivalent à un nouveau Paris tous les cinq jours. L'organisation préconise un changement d'approche axé sur l'économie circulaire des matériaux et encourage d'abord la réhabilitation des bâtiments et le recours au réemploi. Il incite à revenir à des matériaux traditionnels tels que le bois et la brique, avec le potentiel de réduire les émissions de carbone jusqu'à 40 % d'ici 2050. Enfin, il encourage le développement de solutions de décarbonisation pour les matériaux tels que le béton, l'aluminium et l'acier, en réservant les matériaux non renouvelables aux travaux pour lesquels ils sont indispensables.

 [www.kreacctp.fr](http://www.kreacctp.fr)

 bas carbone / économie circulaire / réhabilitation



## UNE ÉTUDE ET UN GUIDE POUR MAÎTRISER LE CONFORT D'ÉTÉ DANS LES BÂTIMENTS TERTIAIRES

2023 - Une étude réalisée par une équipe d'ingénieurs et d'architectes pour le compte d'EnvirobotBDM met en évidence des alternatives à la climatisation et met en avant la ventilation naturelle pour le confort d'été dans les bâtiments de bureaux performants. Elle émet des recommandations organisationnelles (mieux penser la dimension collective de la ventilation naturelle nocturne, sensibiliser et former aux questions thermiques) et techniques (la possibilité d'aérer facilement, des occultations mobiles, conserver la lumière naturelle...) Dans le même esprit, le Cerema publie un guide « Bâtiments publics : prévenir les coups de chaleur » qui apporte des éléments, conseils, pistes et méthodes permettant d'adopter des techniques pour réduire, en période de canicules, l'inconfort d'été dans les bâtiments publics.

 <https://conseils.xpair.com>

 <https://doc.cerema.fr>

 low-tech/ rafraîchissement / ventilation

## CLIMATISATION : PARIS RAFRAÎCHIT CERTAINS BÂTIMENTS GRÂCE AU « FREE COOLING » AVEC L'EAU DE LA SEINE



 Depositphotos

17 septembre – Paris dispose d'un réseau de refroidissement souterrain de 89 km, qui utilise l'eau de la Seine pour climatiser plus de 700 bâtiments dans la capitale. Fraîcheur de Paris, l'opérateur du réseau, utilise aussi ce procédé pour refroidir naturellement les bâtiments grâce au processus de « free cooling ». L'eau de rivière est alors distribuée dans les espaces concernés, en économisant ainsi l'électricité nécessaire au processus de climatisation habituelle. Elle apporte du rafraîchissement grâce à l'échange thermique, sans affecter la température de la Seine. L'opérateur a conclu en 2022 un nouveau contrat avec la mairie de Paris, avec pour objectif d'augmenter l'utilisation de cette technique de 2 % actuellement à 11 % dans vingt ans : 158 km de tuyaux supplémentaires seront aménagés, permettant d'offrir cette solution décarbonée à 300 bâtiments supplémentaires.

 [www.neozone.org](http://www.neozone.org)

 innovation / rafraîchissement / technologie

## S'INSPIRER DES CITÉS ANTIQUES POUR MIEUX LUTTER CONTRE LE RÉCHAUFFEMENT CLIMATIQUE

25 septembre – La technique de rafraîchir des logements par des tours à vent – appelées badguirs en persan – en cas de températures extérieures extrêmes est bien connue depuis 2500 ans. Entourée de deux déserts, Yazd en Iran est l'une des villes les plus chaudes au monde. Elle est réputée pour ses 700 badguirs et est inscrite depuis 2017 sur la liste du Patrimoine mondial de l'Unesco. Similaires à des cheminées droites à quatre côtés, les badguirs sont dotées de grandes fentes verticales et de plusieurs conduits à l'intérieur. Elles laissent entrer le moindre souffle d'air frais dans le logement tandis que, sous la pression, l'air chaud est poussé à en sortir. Cet exemple d'architecture bioclimatique inspire un nombre croissant de professionnels dans le monde. A noter les projets les plus représentatifs : Masdar City, aux Émirats arabes unis, le Council House 2 en Australie, ou encore, Eastgate Centre au Zimbabwe.

 [www.rtfllash.fr](http://www.rtfllash.fr)

 bioclimatisme / low -tech/ rafraîchissement

## NOUVEAU GUIDE DU PROGRAMME FCBRE À L'ATTENTION DES ENTREPRENEURS GÉNÉRAUX



**Septembre** – Le nouveau guide du programme FCBRE « Le Réemploi en pratique : de la déconstruction jusqu'à la remise en œuvre » est destiné aux entrepreneurs actifs dans les travaux de gros-œuvre. Il fait partie d'une série de guides constituant une introduction aux pratiques de récupération et de réemploi des matériaux. Ces guides entendent répondre aux principales questions que se posent les entrepreneurs lorsqu'ils récupèrent et réemploient des matériaux sur leurs chantiers. La collection complète couvre les métiers suivants : entrepreneurs généraux, métiers du bois, entrepreneurs en finitions, couvreurs, démolisseurs et entreprises spécialisées dans les travaux d'infrastructures.

<https://vb.nweurope.eu/fcrbe>  
guide / entreprise / réemploi

## GUIDE : RÉEMPLOI DES MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

**26 septembre** - Le CAUE 31 publie un guide dédié au développement de la démarche de réemploi des matériaux de construction dans les marchés publics. Ce guide cible en particulier les maîtres d'ouvrage publics qui s'interrogent sur l'utilité de revaloriser les matériaux issus de démolition ou rénovation, et aborde les sujets suivants : comment identifier les matériaux réutilisables ? Comment organiser leur démontage ? Quelles sont les procédures à suivre ? Quels sont les acteurs du réemploi en Occitanie ?

[www.envirobat-oc.fr](http://www.envirobat-oc.fr)  
guide / entreprise / réemploi

## RECYCLER LES PANNEAUX SOLAIRES GRÂCE À LA TECHNOLOGIE DE L'EAU SUPERCRITIQUE

**28 septembre** - Un groupe de chercheurs brésiliens a mis au point une nouvelle méthode basée sur les caractéristiques uniques de l'eau supercritique pour le recyclage des panneaux solaires en fin de vie. D'après les scientifiques des Universités de l'État de Maringá, fédérale de Goiás et de Sao Paulo, cette approche novatrice est en mesure d'atteindre une dégradation organique de 99,6 % sans recourir à des produits chimiques toxiques ou dangereux. Les propriétés physico-chimiques de l'eau à l'état critique, atteint à partir de 374.3°C et 221 bars, sont très différentes et favorisent la décomposition des substances organiques dangereuses et persistantes.

[www.pv-magazine.fr](http://www.pv-magazine.fr)  
recyclage / innovation / photovoltaïque

## CAHIER DU CEREMA À DESTINATION DES COLLECTIVITÉS : ORGANISER L'ÉCONOMIE CIRCULAIRE DES DÉCHETS INERTES

**5 octobre** - Le Cerema publie, en collaboration avec l'Institut national de l'économie circulaire, le cahier « Organiser l'économie circulaire des déchets inertes dans les territoires » à destination des collectivités. Construit sur la base de nombreux retours d'expériences, ce cahier donne les clés pour décarboner les chantiers et développer des filières locales. Il contient 4 fiches qui présentent les actions à mener, les outils à mobiliser et les ressources utiles en fonction du rôle de la collectivité.

[www.cerema.fr](http://www.cerema.fr)  
collectivités / économie circulaire / guide

## L'AUTOCONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE : UNE TENDANCE QUI SE CONFIRME EN FRANCE

**24 septembre** - L'autoconsommation énergétique n'est plus une tendance émergente, elle est devenue une réalité palpable en France. Les particuliers, les collectivités et même les copropriétés adoptent de plus en plus cette pratique, cherchant à devenir des acteurs actifs de la transition énergétique. En matière de puissance installée, la progression est de 88% sur un an, à 1629 MW au 30 juin 2023, contre 868 MW au 30 juin 2022. La production d'électricité d'origine solaire photovoltaïque, toutes sources confondues, s'est élevée à 11,2 TWh au premier semestre 2023, représentant 4,7% de la consommation électrique française. L'investissement dans le solaire devrait dépasser celui dans le pétrole en 2023, selon l'Agence Internationale de l'Énergie (AIE).

 <https://lenergeek.com>

 [autoconsommation photovoltaïque / énergies renouvelables / transition énergétique](#)

## BEUCOUP DE MOUVEMENT DANS LE PHOTOVOLTAÏQUE EN FRANCE

**25 septembre** - Le CNRS vient de publier « Le solaire photovoltaïque en France : réalité, potentiel et défis », 72 pages pour faire le point sur le photovoltaïque en France et, au passage, dissiper bien des idées reçues et autres contes conspirationnistes. The Shift Project a analysé tous les documents publiés par le Secrétariat Général à la Planification Ecologique (SGPE) et préconise l'installation systématique de photovoltaïque sur tous les bâtiments. Dans le même temps, Soprasolar poursuit ses efforts pour faciliter l'installation de photovoltaïque sur les grandes toitures, MyLight Systems commercialise son nouveau panneau à 435 Wc de puissance, la CRE lance un nouvel appel d'offre pour de l'autoconsommation collective et CARBON a entamé mi-septembre le processus de concertation préalable pour l'implantation de sa giga-usine de panneaux et de cellules photovoltaïques à Fos-sur-Mer.

 <https://batimedianeews.com>

 [photovoltaïque / énergies renouvelables / transition énergétique](#)

## ACCÉLÉRER ET PÉRENNISER LA SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE DES BÂTIMENTS TERTIAIRES ET ACTIONS CLÉS POUR LES BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS

**12 octobre** - Le rapport « Accélérer et pérenniser la sobriété énergétique des bâtiments tertiaires - Retour sur l'hiver 2022-2023 et facteurs clés de succès », rend compte du bilan de l'hiver dernier dans le secteur du bâtiment réalisé par des pilotes issus de la filière (Ifpeb, OID, FEI, ADI) avec le soutien de l'ADEME. Cette première partie du travail, portant sur le secteur tertiaire, a donné lieu à l'élaboration de chartes d'engagement volontaire, afin de pérenniser les actions de sobriété au sein de la filière. La deuxième partie du travail, en cours de restitution, vise à mieux comprendre les freins et leviers à la pérennisation et à l'amplification des efforts de sobriété dans les bâtiments résidentiels. Un kit de recommandations, élaboré afin d'outiller au plus vite tous les acteurs publics et privés du secteur résidentiel, rappelle les principales actions de sobriété à mettre en place. Elles sont réparties selon une logique de saison : actions « hiver », « été » et « toute l'année ».

 [www.planbatimentdurable.developpement-durable.gouv.fr](http://www.planbatimentdurable.developpement-durable.gouv.fr) (tertiaire)

 [www.planbatimentdurable.developpement-durable.gouv.fr](http://www.planbatimentdurable.developpement-durable.gouv.fr) (résidentiel)


 [sobriété énergétique / bâtiment tertiaire / bâtiment résidentiel](#)

## LE STOCKAGE D'ÉNERGIE THERMIQUE : UNE TECHNOLOGIE PROMETTEUSE



© ADSorB 2023

**16 octobre** – Une nouvelle technologie de stockage d'énergie pourrait réduire considérablement les factures des ménages et aider les pays à atteindre le net zéro carbone. Elle a été installée au Creative Energy Homes de l'Université de Nottingham (Royaume-Uni). Son installation a été la dernière étape du projet Advanced Distributed Storage for Grid Benefit (ADSorB) qui vise à commercialiser l'utilisation de nouvelles technologies de stockage d'énergie thermique. L'équipe a précédemment entrepris une étude de faisabilité dans laquelle elle a évalué le stockage thermo-chimique (TCS), qui peut offrir un stockage à plus long terme, et les technologies de matériaux à changement de phase (PCM), qui sont plus agiles et offrent un stockage à plus court terme. Combinés, les deux ont le potentiel de réduire considérablement les émissions de carbone, de fournir une approche plus flexible du stockage des énergies renouvelables et de soutenir les ambitions de zéro émission nette du pays.

 [www.build-green.fr](http://www.build-green.fr)

 technologie / énergie thermique / stockage



## PASSOIRES THERMIQUES : VERS UN ASSOUPPLISSEMENT DES MESURES ?



©Depositphotos

**27 septembre** - En 2025, les logements classés G ne pourront plus être mis à la location. Seulement, dans une interview accordée au Parisien, le ministre de l'Économie a ouvert la voie à un assouplissement de ces contraintes. Bruno Le Maire réfléchit à un report du calendrier : « Ce qui était possible lorsque l'argent était disponible, devient impossible avec des taux d'intérêt aussi élevés », a-t-il déclaré.

 [www.francetvinfo.fr](http://www.francetvinfo.fr)

 [passoire thermique / réglementation / performance énergétique](#)

## RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DES BÂTIMENTS : ADOPTION D'UN RAPPORT D'INFORMATION

**4 octobre** - La mission d'information commune sur la rénovation énergétique des bâtiments a présenté un rapport dans lequel elle rappelle que la rénovation énergétique des logements et des bâtiments tertiaires relève des chantiers prioritaires. Elle appelle à démultiplier les efforts fournis jusqu'à présent et à changer de paradigme pour faire de la baisse des consommations - et donc de la facture énergétique - une finalité première de l'action des collectivités publiques en faveur de la rénovation énergétique des bâtiments. Dans cette optique, le rapport formule 47 propositions afin d'organiser et renforcer l'effort de la puissance publique.

 [www2.assemblee-nationale.fr](http://www2.assemblee-nationale.fr)

 [rénovation énergétique / politique publique](#)

## GREENPEACE CHIFFRE LES AVANTAGES D'UNE VRAIE MASSIFICATION DE LA RÉNOVATION THERMIQUE

**10 octobre** - Greenpeace France compare, dans un récent rapport, l'impact sur la réduction des émissions de gaz à effet de serre de trois scénarios d'investissements : le développement massif des énergies renouvelables, la rénovation performante des passoires énergétiques et la relance du nucléaire avec la construction de six réacteurs de modèle EPR 2. Les conclusions indiquent que loin d'être un choix judicieux pour le climat, le nucléaire est l'énergie bas carbone la plus lente à déployer et ayant le moins d'impact à court, moyen et long terme sur la décarbonation du mix énergétique. La rénovation énergétique est une solution, mais le rythme de rénovation des logements est aujourd'hui beaucoup trop lent et les moyens mis à disposition trop faibles.

 <https://batijournal.com>

 [rénovation énergétique / massification](#)

## UN BÉTON À BASE DE... CANNE À SUCRE

20 septembre – Plusieurs alternatives au béton classique se développent pour limiter l'impact environnemental de ce matériau de construction. Parmi elles, l'initiative innovante Sugarcrete développée par des scientifiques britanniques : il s'agit d'un béton composé de déchets agricoles de canne à sucre ou betterave à sucre, combinés avec des liants minéraux. Ce béton de sucre offre une bonne résistance mécanique et une durabilité comparable au béton conventionnel, et peut s'utiliser pour une grande variété d'opérations de construction. Une option à base d'éléments naturels, donc, qui mérite d'être considérée !

 [www.rtfliash.fr](http://www.rtfliash.fr)

 matériau / biosourcé / béton


## UNE USINE MOBILE DE FABRICATION DE BLOCS EN TERRE CRUE



© Images : IAUR - R&D Écomatériau

12 octobre – Bauge System est un dispositif complet de mécanisation et d'automatisation de la production de blocs de terre crue préfabriqués, qui permet ainsi d'assembler les blocs directement sur site. Une façon ingénieuse de faciliter et massifier les modes constructifs à base de ce matériau vertueux aussi bien environnementalement que sanitaire. Aujourd'hui, un projet de R&D vise à créer l'atelier de production de blocs en terre crue préfabriqués pour une production directement sur chantier ; pour l'heure le projet est encore au stade de prototype.

 [www.iaur.fr](http://www.iaur.fr)

 terre crue / matériaux / biosourcés

## UNE SÉLECTION DE MOOC POUR L'AUTOMNE

**Octobre 2023** – Cet automne/hiver, la plateforme MOOC bâtiment durable propose plusieurs formations parmi lesquelles les MOOC :

- « Les métiers de la rénovation ont besoin de vous » proposé par AI Environnement
- « Rénovation performante - les clés de la réhabilitation énergétique » proposé par ASDER et ARCANNE
- « MOOC Réno Copro » proposé par ASDER, ALEC Lyon, Ile de France énergies

 [www.mooc-batiment-durable.fr](http://www.mooc-batiment-durable.fr)

 formation / rénovation / changement climatique

## +39% D'EMPLOIS DANS LE SOLAIRE EN EUROPE EN UN AN

**3 octobre** – Selon le dernier rapport sur l'emploi dans l'industrie solaire dans l'Union européenne de SolarPower Europe, à la fin de l'année 2022, on comptait 648 000 postes dans le secteur de l'énergie solaire sur le continent, contre 466 000 l'année précédente, soit une hausse de 182 000 emplois en l'espace d'un an. Des chiffres qui démontrent l'attractivité d'un marché en pleine croissance. En revanche, l'enquête pointe du doigt la problématique du manque de compétences de certains professionnels du secteur, un point d'amélioration sur lequel travailler pour que cette ressource énergétique gagne encore du terrain.

 [www.lechodusolaire.fr](http://www.lechodusolaire.fr)

 solaire / professionnels / enquête

## À MONACO, UNE TOUR EN BOIS DE 43 MÈTRES DE HAUT ÉRIGÉE SANS GRUES

**25 septembre** - Porté par le studio français Bellecour Architectes, le projet de construction bois de la Tour Carmelha est un chantier exemplaire et innovant à plus d'un titre. Le territoire, connu pour sa densité urbaine, accueille pour la première fois de son histoire une tour de logements en ossature bois. Le projet vise de nombreux labels et certifications dont le nouveau label Bâtiment Durable Méditerranéen à Monaco. Les composants de l'immeuble ont été préfabriqués en usine et sont ensuite assemblés sur place, sous un système de parapluie innovant. La solution proposée par l'entreprise québécoise Upbrella permet de s'affranchir des grues de levage. Sa mise en œuvre sur le chantier Carmelha est une première à l'échelle européenne.

 [www.architecturebois.fr](http://www.architecturebois.fr)

 construction bois / logement collectif / labellisation

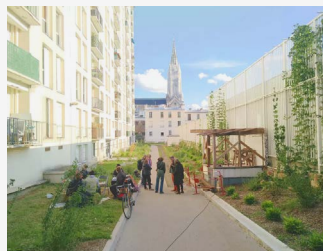
## CONSTRUCTION DU GROUPE SCOLAIRE FRIDA KAHLO À BRUGES (33)

**5 octobre** - Lorsque la croissance de la population rend indispensable la construction d'une cinquième école, la maire de Bruges (33) ne demande rien de plus aux architectes que de concevoir une école de 16 classes répondant aux standards environnementaux les plus élevés du moment. L'obtention du label E4C2, qui fixe de fortes exigences en termes de consommation énergétique et de réduction des émissions carbone, a conduit à l'emploi du bois. L'école Frida Kahlo prend la forme de cinq cabanes en bois groupées librement autour d'une grande cour. Avoir obtenu le plus haut niveau du label E+C- a valu à l'école d'être présentée dans les médias comme « l'école la plus écolo de France ».

 [www.exemagazine.fr](http://www.exemagazine.fr)

 construction / labellisation / bois

## UNE CHARPENTE EN BOIS DE RÉEMPLOI ET TORCHIS DANS UN CHANTIER-ÉCOLE PARISIEN



© Landfabrik

**5 octobre** - Un projet de construction participative dans le 20<sup>e</sup> arrondissement de Paris met en avant des matériaux de construction naturels tels que la paille et le bois de réemploi. L'initiative vise à renaturer un espace extérieur auparavant dominé par le béton pour lutter contre les îlots de chaleur. Des étudiants en architecture et des volontaires ont participé à la construction de la charpente en utilisant des techniques de torchis, un mélange de terre crue et de fibres végétales. Le projet s'inscrit dans une logique de circularité en utilisant des matériaux récupérés et réemployés. Un « chantier-école » désormais terminé après plusieurs semaines d'efforts manuels.

 [www.construction21.org](http://www.construction21.org)

 réemploi / économie circulaire / torchis

## CONSTRUCTION DU COLLÈGE SAMUEL PATY À VALENTON (94)

**5 octobre** - Livré en 2021, le collège Samuel Paty de Valenton est l'un des premiers établissements scolaires labellisés « passifs » de France. Ses architectes, associés de l'agence Archipente, ont d'abord imaginé 17 scénarios de plan masse, tous testés avec des héliodons pour ensuite arrêter une composition définitive associant qualité d'usage et impératif environnemental. Le projet livré ne cache rien de ses spécificités, notamment de sa structure en bois, de la compacité des lieux, de leur tenue et de leur luminosité assurée par des couleurs claires. Pour obtenir un bâtiment adaptable et modulable dans le temps, l'ensemble des gaines a été positionné dans les couloirs et à la verticale. Le collège associe un socle en béton à une super structure en bois. Dans cette même logique, les planchers sont mixtes, bois et béton, afin de contribuer à l'inertie thermique. Ce projet a nécessité 1 000 m<sup>3</sup> de bois.

 [www.exemagazine.fr](http://www.exemagazine.fr)

 construction passive / construction bois / bâtiment tertiaire



## À OSLO, UN BÂTIMENT DE BUREAU DÉMONTABLE

**7 octobre** - À Oslo (Norvège), l'agence Oslo AS a livré en 2023, HasleTre, un bâtiment de bureaux de 3 000 m<sup>2</sup> répartis sur cinq étages. Réalisé en bois, il est entièrement démontable et réutilisable grâce à un astucieux système d'assemblage. HasleTre est un modèle pionnier d'architecture durable. Ancré dans la conscience environnementale, l'adaptabilité et l'innovation, il répond non seulement aux besoins fonctionnels, mais réduit également les émissions de gaz à effet de serre de 60 %. La directive était de créer une structure commerciale écologique, polyvalente et inventive, conçue pour pouvoir être démontée et réutilisée. Cette approche centrée sur le bois a réduit l'utilisation de l'acier de plus de 80 % par rapport aux alternatives en béton, tandis que des solutions techniques adaptables en améliorent la longévité.

 <https://chroniques-architecture.co>

 construction bois / innovation / économie circulaire

# Appels à projets & à manifestation

## Appel à projets : Opérateurs Ensembliers de la Rénovation (ORENO)

### Ouvert jusqu'au 06.11.23 – Périmètre : national

Cet appel à projets a pour objectif de soutenir les innovations permettant de faire émerger des opérateurs ensembliers de la rénovation, capables de proposer des offres complètes intégrant conception, travaux, financement et garantie de performance pour des bâtiments résidentiels privés.


 [agirpourlatransition.ademe.fr](http://agirpourlatransition.ademe.fr)

 **résidentiel / innovation / rénovation**

## Appel à participation - Test HQE Performance Impacts chantier

### Ouvert jusqu'au 09.11.23 – Périmètre : national

L'Alliance HQE-GBC lance un nouveau test HQE Performance impacts chantier dans le cadre du projet E2IC (Evaluation Environnementale des Impacts de chantier) porté par le CSTB, le SEDDDRe ainsi que Bouygues Bâtiment Ile-de-France et financé par l'ADEME. Ce test HQE Performance vise à évaluer les impacts environnementaux de la phase chantier de projets de construction, de rénovation et de déconstruction avec comme finalité l'élaboration d'un outil, paramétrable et simple d'utilisation, à destination des maîtrises d'ouvrage et partenaires leur permettant d'évaluer les impacts environnementaux chantier de leurs projets.

 [www.hqegbc.org](http://www.hqegbc.org)

 **chantier / FDES / RE2020**

## Appel à projets – Prévention et Remédiation des désordres bâtimentaires dus au phénomène de Retrait Gonflement des sols Argileux (RGA)

### Ouvert jusqu'au 15.11.23 – Périmètre : national

Cet appel à projets vise à identifier et à recenser des causes aggravantes et des démarches, méthodes, solutions ou dispositifs innovants au phénomène de Retrait Gonflement des sols Argileux (RGA).


 [agirpourlatransition.ademe.fr](http://agirpourlatransition.ademe.fr)


 **sols / prévention / risques**

## Le Fonds CHÈNE pour la rénovation énergétique dans le tertiaire

### Ouvert jusqu'au 17.11.23 – Périmètre : toutes les collectivités territoriales

Il est dès à présent possible de candidater pour le Fonds CHÈNE, principal outil de financement des collectivités pour la rénovation énergétique de leur parc tertiaire, compris au sein du programme ACTEE+ : à la clé, une aide à la prise de décision en amont des travaux, une occasion de lever les freins et passer plus facilement à l'acte.

 [www.programme-cee-actee.fr](http://www.programme-cee-actee.fr)

 **collectivités / financement / tertiaire**

## Appel à projet de recherche – Vers des bâtiments responsables – 2024

### Ouvert jusqu'au 07.12.23 – Périmètre : national

Cet appel à projets de recherche (APR) vise à faire émerger des projets de R&D en appui aux politiques publiques pour accompagner, faciliter et accélérer la transition écologique et énergétique des bâtiments à rénover et à construire. Cette septième édition de l'APR « Vers des bâtiments responsables » est structurée en 4 axes thématiques :

- sobriété
- rénovation des bâtiments
- consommation de ressources
- observation, tendances et prospective

 [agirpourlatransition.ademe.fr](http://agirpourlatransition.ademe.fr)

 **sobriété / rénovation / efficacité énergétique**

## Appel à communs – Sobriété et résilience des territoires

### Ouvert jusqu'au 15.12.23 – Périmètre : national

L'ADEME lance la seconde édition de l'Appel à Communs Sobriété et Résilience des territoires, en partenariat avec l'Institut national de l'information géographique et forestière, et l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires. Cet Appel à Communs vise à rassembler tous les acteurs volontaires pour produire des ressources ouvertes – les communs – contribuant fortement aux enjeux d'atténuation et d'adaptation aux changements climatiques.

 [resilience-territoire.ademe.fr](https://resilience-territoire.ademe.fr)

 [changement climatique / résilience / territoires](#)

## Appel à projets – Fonds MAIF pour le vivant – Nature 2050

### Ouvert jusqu'au 22.12.23 – Périmètre : national

Le Fonds MAIF pour le vivant et le Fonds Nature 2050 ont lancé la première édition d'un appel à projets commun financé par le dividende écologique créé par MAIF. Les projets doivent déployer des actions en faveur de l'adaptation des territoires au changement climatique et agir pour la préservation de la biodiversité (désimperméabilisation des sols, création d'espaces naturels, restauration de zone humide, renaturation d'espaces côtiers, etc.), en s'appuyant sur des solutions fondées sur la nature. Les lauréats de bénéficieront, en plus du financement alloué, de l'intégration de leur projet au programme Nature 2050 et de la mise en place du suivi des indicateurs programme.


 [www.novabuild.fr](https://www.novabuild.fr)

 [changement climatique / biodiversité](#)

## Appel à projets – Audit et réhabilitation d'installations solaires thermiques collectives

### Ouvert jusqu'au 31.12.23 – Périmètre : national

Cet appel à projets est une expérimentation de dispositif de financement d'un audit d'installation solaire thermique et du chantier de réhabilitation associé pour des collectivités, entreprises ou associations.

 [agirpourlatransition.ademe.fr](https://agirpourlatransition.ademe.fr)

 [énergies renouvelables / solaire / équipement](#)

## Appel à projets : développement de la Construction et de la Rénovation Hors Site (CRHOS)

### Ouvert jusqu'au 15.01.24 – Périmètre : national

Cet appel à projets a pour objectif d'accompagner le développement de la construction et de la rénovation hors site en France, en finançant des projets d'industrialisation, d'usines de préfabrication, de R&D et de démonstrateurs.

 [agirpourlatransition.ademe.fr](https://agirpourlatransition.ademe.fr)

 [hors-site / industrialisation / construction](#)

## Appel à manifestation d'intérêt « la Fabrique à projets » autour de l'habitat inclusif

### AMI permanent – Périmètre : national

Cet AMI, lancé par le gouvernement, s'inscrit dans la démarche Bien vieillir dans les Petites villes de demain. L'objectif est de soutenir les projets qui contribuent à adapter les territoires au vieillissement de la population. Les lauréats pourront bénéficier d'un accompagnement, d'une aide en ingénierie, ainsi que d'un financement.

 [www.avise.org](https://www.avise.org)

 [habitat / personnes âgées](#)

Le Réseau Bâtiment Durable, animé conjointement par l'ADEME et le Plan Bâtiment Durable, regroupe 21 centres de ressources et clusters régionaux et nationaux au service de la qualité et de la performance environnementale, énergétique et sanitaire du cadre de vie bâti. Leur mission commune : informer, soutenir et faire dialoguer les acteurs locaux de la construction, de la rénovation, de l'immobilier, de l'urbanisme et de l'aménagement durables. Intégrez votre réseau local pour booster vos actions !

## LES MEMBRES DU RÉSEAU BÂTIMENT DURABLE



Réalisé par



Cluster construction et aménagement durables



Avec le soutien de

