

Revue de presse #61

Aménagement, construction
& réhabilitation durables

Mars 2024

Jérôme Ricoulleau - Archis-Atelier Méditerranéen GA - Tactoniques®





Sommaire

—	INFOS À LA UNE	2
—	LÉGISLATION, RÉGLEMENTATION, NORMES	3
—	ÉCONOMIE ET INCITATIONS FINANCIÈRES	4
—	AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE	5
—	CONCEPTION DE PROJETS : OUTILS, MÉTHODES & INNOVATION	6
—	CONFORT, SANTÉ & USAGES	8
—	ÉCONOMIE CIRCULAIRE & GESTION DES DÉCHETS	9
—	ÉFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE & ÉNERGIES RENOUVELABLES	10
—	RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE	12
—	MATÉRIAUX BIOSOURCÉS & GÉOSOURCÉS	13
—	PROFESSIONNELS & ENTREPRISES	15
—	RÉALISATIONS & OPÉRATIONS EXEMPLAIRES	16
—	APPELS À PROJETS & À MANIFESTATION	17



© Pixabay

INFOS À LA UNE



©Depositphotos

FAUNE ET FLORE : PRÈS DE 3 000 ESPÈCES MENACÉES EN FRANCE

4 mars – Selon la dernière liste rouge nationale de la biodiversité métropolitaine et ultramarine réalisée par le Comité français de l'UICN et l'unité PatriNat (OFB-Mnhn-Cnrs-IRD), 3 000 espèces sont menacées sur plus de 17 000 espèces évaluées, dont 16,7 % présentes sur le territoire français. Parmi celles-ci : l'apron du Rhône, la couleuvre de Mayotte ou le pétrel noir de Bourbon à La Réunion. 189 d'entre elles ont même purement et simplement disparu. Un état des lieux qui doit permettre de rediriger les politiques publiques pour une meilleure protection de la nature, notamment dans le cadre de projets d'aménagement.



www.actu-environnement.com



biodiversité / faune et flore / étude

70 PAYS SIGNATAIRES DE LA DÉCLARATION DE CHAILLOT

11 mars – Les 7 et 8 mars 2024, dans le cadre du 1^{er} Forum Mondial Bâtiments et Climat, 70 pays se sont engagés dans une ambition commune de décarbonation et de résilience climatique des bâtiments en signant la « Déclaration de Chaillot ». Ce texte représente une avancée majeure et décisive dans la mise en œuvre opérationnelle de l'Accord de Paris. Concrètement, à travers cette déclaration, les représentants signataires s'engagent à créer des feuilles de route, des cadres réglementaires et des codes de la construction et de l'énergie contraignants, promouvoir l'adoption de labels, de standards et de certifications ou encore mettre en place un cadre financier adapté avec des incitations financières, fiscales et des outils réglementaires.



www.actu-environnement.com



décarbonation / bâtiment

LE RÉSEAU ÉLUS POUR AGIR DÉMARRE EN FANFARE

12 mars – Lancé en novembre 2023 par l'ADEME, le réseau Élus pour Agir est une initiative ayant pour but de rassembler les élus engagés pour l'accélération de la transition écologique dans leur territoire et faciliter leur passage à l'action en ce sens en leur offrant des clefs de compréhension ainsi qu'un accompagnement sur mesure. Quelques mois plus tard, ils sont plus de 2 000 à avoir rejoint le mouvement ! Un engouement dont s'est récemment réjoui Sylvain Waserman, Président-Directeur Général de l'ADEME, lors d'un webinar dédié : « Cette mobilisation témoigne de notre volonté collective à agir face aux défis posés par le changement climatique ».



<https://presse.ademe.fr>



transition écologique / territoires

DU NOUVEAU POUR LE RÉEMPLOI... MAIS PAS EN CONSTRUCTION

26 février – Le décret relatif à l'obligation d'acquisition par la commande publique de biens issus du réemploi ou de la réutilisation ou intégrant des matières recyclées et à l'interdiction d'acquisition par l'État de produits en plastique à usage unique est paru le 23 février 2024. Une avancée intéressante qui concerne nombre de produits tels que les poubelles et autres bacs à déchets ou, bien encore, des éléments de scénographie (moquettes, rideaux, vitrines...), mais qui ne comprend cependant pas l'intégration d'objectifs pour les produits et matériaux de construction de réemploi.

 <https://skovavocats.fr>

 réemploi / réglementation



©Depositphotos

[JURISPRUDENCE] GARANTIE DÉCENNALE ET MATÉRIAUX DE RÉEMPLOI

14 mars – Quel est l'impact du recours à des matériaux de réemploi sur la garantie décennale ? Afin de répondre à cette question, Elisabeth Gelot, avocate associée en droit de l'économie circulaire chez SKOV Avocats, dresse un état de la jurisprudence en la matière. Parmi les éléments à retenir :

- Pour le maître d'ouvrage : le recours à des matériaux de réemploi n'est pas de nature à réduire son droit à la réparation intégral de son préjudice, et il n'y a pas d'immixtion fautive au motif qu'il aurait sollicité du réemploi ou fourni des matériaux ;
- La responsabilité de la maîtrise d'œuvre et de l'entreprise de travaux est généralement retenue, et à ce titre, ils ont le droit de refuser le recours aux matériaux de réemploi ;
- Lorsqu'il s'agit d'éléments susceptibles de compromettre la solidité de l'ouvrage, il appartient au maître d'œuvre de préconiser des études pour confirmer l'aptitude et l'adéquation du matériaux à son usage, et à toutes les entreprises amenées à intervenir dans la pose de solliciter la réalisation d'une étude de solidité de la structure ou à défaut de refuser les travaux ;
- Il n'y a pas d'exclusion ou de limitation de garantie assurantielle en l'état de la jurisprudence lorsque le sinistre décennal est imputable à des matériaux de réemploi ;
- Les travaux de reprise pour réparer les dommages causés peuvent impliquer la pose de matériaux neufs alors même que les travaux à l'origine des désordres prévoient des matériaux d'occasion ;
- Les chaînes de responsabilités peuvent rendre le fournisseur des matériaux responsable *in fine* du sinistre et tenu de régler les travaux de reprise en lieu et place des constructeurs.

 <https://matériauxreemploi.com>

 réemploi / garantie décennale / matériaux

DÉCRET TERTIAIRE : QUELS OBJECTIFS À ATTEINDRE D'ICI 2030 ?

14 mars – Un arrêté « Valeur Absolue 4 » en date du 20 février 2024 et publié au Journal officiel du 14 mars précise les obligations d'actions de réduction des consommations d'énergie finale dans les bâtiments à usage tertiaire et fixe des objectifs chiffrés par catégories d'établissements : bâtiments de logistique température ambiante, blanchisseries, centres hospitaliers, établissements sportifs, lieux de stationnement, établissements pénitentiaires, établissements médico-sociaux et structures de protection judiciaire de la jeunesse.

 www.sobre-energie.com

 décret tertiaire / consommation énergétique / bâtiments tertiaires



©Depositphotos

UNE NOUVELLE OFFRE DE PRÊT À TAUX BONIFIÉ POUR DÉCARBONER LE PARC SOCIAL

7 mars – Depuis le 18 mars 2024, la Banque des territoires et l'ADEME proposent une nouvelle offre de prêts bonifiés pour le raccordement des HLM aux réseaux de chaleur urbains et le développement des énergies renouvelables dans le parc social. Une enveloppe de 130 millions d'euros est allouée à ce dispositif, déployé sous forme de prêts bonifiés par l'ADEME à hauteur de 10 millions d'euros sur deux ans. L'objectif : accélérer la décarbonation de cette catégorie de logement d'ici à 2030.

 www.actu-environnement.com

 logement social / décarbonation / financement

LES TRAVAUX MONO-GESTES DE NOUVEAU ÉLIGIBLES À MAPRIMERÉNOV'

11 mars – MaPrimeRénov', l'aide principale de l'État pour soutenir la rénovation énergétique des logements, évolue à nouveau. Ainsi, jusqu'au 31 décembre 2024, les propriétaires pourront à nouveau bénéficier de MaPrimeRénov' pour des travaux mono-gestes d'isolation ou de ventilation double flux, sans devoir impérativement changer leur mode de chauffage. Il s'agit d'une volonté d'accessibilité et de simplification pour des propriétaires souvent frileux à l'idée d'engager des rénovations d'ampleur. Pour Christophe Béchu, ministre de la Transition écologique, « *mieux vaut une rénovation globale à un mono-geste, mais mieux vaut un mono-geste plutôt que pas de rénovation du tout* ».

 www.actu-environnement.com

 rénovation énergétique / MaPrimeRénov' / aides financières

LE GOUVERNEMENT ASSOUPLE MAPRIMERÉNOV'

11 mars – Parmi les obligations reportées au 1^{er} janvier 2025 : celles de réaliser un DPE pour les travaux mono-gestes, devoir changer son système de chauffage pour réaliser des travaux d'isolation, ou encore réaliser une rénovation d'ampleur pour les propriétaires de passoire énergétique. Outre le report de certaines obligations, le gouvernement a également annoncé une accélération du déploiement des Accompagnateurs Rénov' et une simplification de l'accès à la qualification Reconnu Garant de l'Environnement (RGE). Les entreprises ayant recours à des sous-traitants devront par ailleurs détenir elles-mêmes le label, pour mieux lutter contre les fraudes.

 www.batiweb.com

 rénovation énergétique / MaPrimeRénov'

COMMENT PLANIFIER UN RÉSEAU CYCLABLE COMPLET, CONTINU ET ATTRACTIF ?

2024 – C'est tout l'objet d'une publication du Cerema, qui propose un schéma directeur des aménagements cyclables (SDAC), permettant d'offrir aux cyclistes un cadre accueillant et sécurisant, et de massifier ainsi le recours à cette mobilité douce (tout en limitant de fait la place de la voiture), en ville comme à la campagne. Une méthodologie concrète et détaillée s'étalant sur 48 pages, accessible gratuitement en ligne, et qui se divise en cinq étapes clés : constituer une gouvernance claire entre acteurs motivés, réaliser un diagnostic partagé, fixer de grandes orientations pour une nouvelle hiérarchisation des réseaux motorisés et cyclables, valider, chiffrer et mettre en œuvre un scénario, et enfin évaluer en continu la démarche et communiquer.

 <https://doc.cerema.fr>

 mobilité / aménagement / urbanisme



COMMENT MIEUX PRENDRE EN COMPTE LA SANTÉ DANS LES PROJETS URBAINS ?

29 février – Le Réseau Bâtiment Durable a publié le guide « L'urbanisme favorable à la santé, mieux prendre en compte la santé dans les projets urbains ». Destinée à tous les aménageurs, urbanistes et élus locaux « désireux de placer au sommet de leurs priorités l'amélioration de la santé de leurs concitoyennes et concitoyens », cette publication collective, pilotée par l'Alliance HQE-GBC et Ekopolis, présente un panel d'actions pour mieux prendre en compte la santé dans le bâtiment et l'aménagement : actions de sensibilisation et de formation, élaboration d'outils méthodologiques, accompagnement de projets et à l'innovation...

 www.reseaubatimentdurable.fr

 urbanisme / ville / santé

POUR UNE REDYNAMISATION DES ESPACES VACANTS DES CENTRES-VILLES

1^{er} mars – Avis aux collectivités souhaitant donner une seconde vie aux lieux délaissés de leurs centres-bourgs : la Banque des Territoires peut financer des études aidant à faire des choix optimisés en fonction des futurs usages de ces espaces, de leur modèle économique et des aspects techniques de leur rénovation ou reconstruction. En effet, qu'il s'agisse par exemple d'anciens hôpitaux, d'anciennes galeries commerciales, de lieux de culte, de prisons ou encore d'hôtels particuliers, toute bâtisse désaffectée représente un potentiel patrimonial pour les villes, qu'il s'agit donc de réexploiter à sa juste valeur.

 www.banquedesterritoires.fr

 aménagement / centre-ville / aides financières

QUID DES PIÉTONS DANS LES POLITIQUES DE MOBILITÉ ?

11 mars – C'est la question que se pose The Conversation dans cet article, où l'on peut lire « qu'il est tellement naturel de marcher que les collectivités ne pensent [...] même pas à intégrer les piétons dans leurs réflexions et leur planification territoriale. » Un non-sens lorsque l'on connaît la place importante qu'à la marche dans notre quotidien : en 2019, 23,7 % des déplacements en France étaient en effet effectués à pied (chiffres du ministère de la Transition écologique). Il apparaît donc urgent de repenser les espaces – urbains comme ruraux – à l'aune de ce mode de déplacement aussi naturel et universel qu'écologique.

 <https://theconversation.com>

 mobilité / urbanisme

L'EAU ET LE BÂTIMENT DE A À Z

Février 2024 – Perméabilité, trame turquoise, restriction d'usage, bilan hydrique, réseau séparatif : savez-vous exactement à quoi correspondent ces différents termes ? Toutes les réponses se trouvent dans la publication de l'OID (Observatoire de l'immobilier Durable) « 101 définitions sur l'eau et le bâtiment », accessible gratuitement en ligne. Un lexique spécialisé bien utile tant on sait que les liens entre les bâtis et cette ressource vitale sont complexes !

 <https://www.taloen.fr>

 eau / bâtiment

COMMENT RÉDUIRE LE CARBONE INCORPORÉ DANS LES BÂTIMENTS ?

12 février – Réalisé dans le cadre du projet « Dramatically Reducing Embodied Carbon » (DREC) piloté par Carbon Neutral Cities Alliance (CNCA) et dont l'ambition est de réduire le carbone incorporé dans les bâtiments en Europe, ce livre blanc produit par le Cercle Promodul / INEF4 met en avant 4 axes stratégiques (Cultiver une démarche de réduction, prioriser l'acte de rénover, optimiser les modèles constructifs, accompagner le changement) et 25 recommandations pratiques pour porter collectivement un message en faveur d'adoption de politiques ambitieuses de réduction carbone.

 <https://lab.cercle-promodul.inef4.org>

 décarbonation / bâtiment

[ÉTUDE] ECOTRACC - ÉVALUATION DE L'EXPOSITION AUX ALÉAS CLIMATIQUES DU PARC DE BÂTIMENTS EN FRANCE HEXAGONALE

Mars 2024 – L'OID (Observatoire de l'Immobilier Durable) a publié une étude de référence portant sur l'exposition du parc de bâtiments en France au changement et aux aléas climatiques. Vague de chaleur et îlots de chaleur urbains, sécheresse et retrait gonflement des argiles, feux de forêts, inondations par événements extrêmes de pluie... Les risques sont nombreux et tendent à se renforcer en fréquence comme en intensité. Il est plus que jamais utile donc d'être informé sur le sujet !

 www.taloen.fr

 changement climatique / bâtiments / aléas climatiques

QUEL CADRE POUR L'ADAPTATION DU BÂTI AU CHANGEMENT CLIMATIQUE ?

5 mars – L'Alliance HQE-GBC a défini dès l'année 2021 un cadre de définition de la résilience et l'adaptation au changement climatique pour le cadre bâti. Ce dernier propose des repères partagés, un vocabulaire commun compréhensible par tous, et s'applique à différentes échelles du bâtiment, à l'aménagement et aux infrastructures, et pour toutes typologies d'opérations, neuves, de réhabilitation et même pour l'existant et l'exploitation. Le cadre de référence propose également 15 leviers d'actions transversales pour transformer les pratiques existantes et aller vers plus de résilience.

 www.construction21.org

 résilience / adaptation / changement climatique

INTÉGRER UN PUIT CANADIEN DANS LES FONDATIONS, MODE D'EMPLOI

12 mars – La technologie Fondatherm, mise au point par l'entreprise française Patrick Ceschin, est un système de fondation géothermique qui reprend le fonctionnement des puits canadiens tout en étant directement intégré aux fondations d'un bien immobilier, grâce à des échangeurs thermiques préfabriqués en béton assemblés entre eux. Le dispositif permet de chauffer et de rafraîchir l'intérieur d'un bâtiment pour un confort thermique optimal en fonction des besoins saisonniers, mais permet également d'améliorer significativement la qualité de l'air dudit bâti.

 www.neozone.org

 géothermie / innovation / équipement



©Depositphotos

QUELLES SONT LES MEILLEURES SOLUTIONS DE GESTION DE L'EAU ?

14 mars – Le dernier dossier thématique de l'association Construction21 est dédié à la question de l'eau, cette ressource vitale aux enjeux multiples dans le secteur du bâtiment. Cet article, rédigé par le Collectif des Démarches Quartiers et Bâtiments Durables traite des différentes façons de gérer – récupération, traitement... – de façon durable les eaux à l'échelle du bâtiment et des territoires. Différer, voire éviter l'envoi des eaux de pluie à un réseau de collecte, séparer les eaux pluviales des autres eaux usées via des circuits déconnectés, mutualiser les usages de l'eau en habitat collectif... Les pistes ne manquent pas pour tendre vers des pratiques plus responsables et tournées vers l'avenir.

 www.construction21.org

 eau / bâtiment



©Depositphotos

LES RÔLES DE L'ÉVAPOTRANSPIRATION EN MILIEU URBAIN

7 février – Le processus d'évapotranspiration est au cœur de divers enjeux pour des villes agréables, durables et résilientes. Le Cerema et ses partenaires ont organisé fin 2023 un séminaire pour échanger avec une centaine d'acteurs d'horizons professionnels divers autour du sujet. À l'ordre du jour : une présentation des projets appliqués de recherche-action, un état des connaissances scientifiques et des ateliers. Retour sur cette journée avec accès aux conclusions et aux supports de présentation.

 www.cerema.fr

 adaptation / résilience / aménagement

UNE VENTILATION INNOVANTE : LE CEREMA, LE LOCIE ET ANJOS S'ALLIENT POUR CONSTRUIRE UN BANC D'ESSAI INNOVANT EN RHÔNE-ALPES

13 mars – Le Cerema démarre un partenariat avec Anjos, entreprise lauréate du dispositif "Partenariats d'Innovation Auvergne-Rhône-Alpes" et le LOCIE (LabOratoire proCédés énergle bâtimEnt) de l'université de Savoie Mont-Blanc, pour développer un banc d'essai dédié à de nouvelles solutions de ventilation. Ce partenariat d'innovation régional entre une entreprise et la recherche publique permettra d'évaluer des prototypes de ventilation, tout en contribuant à l'évolution des connaissances en la matière. Initié en septembre 2023, le projet atteint un jalon majeur en mars 2024 avec le début des travaux de construction de l'enceinte du laboratoire d'essai. L'objectif est de rendre opérationnel ce laboratoire d'ici la fin de l'année 2024, marquant ainsi une étape significative dans le développement de nouvelles solutions de ventilation.

 www.cerema.fr

 QAI / ventilation / recherche

LANCEMENT DES SALLES DE MARCHÉ DIGITALES MÉTAL RÉEMPLOI ET BOURSE DES ACIERS NEUFS

26 février – La Maison de la Construction Métallique, qui fédère le CTICM, l'Union des Métalliers, le SCMF, l'Enveloppe métallique du bâtiment et l'ESA, annonce les lancements officiels de deux salles de marché digitales : Métal Réemploi et Bourse des aciers neufs : « *La filière métallique travaille depuis de nombreux mois à l'organisation du marché du réemploi et à l'élaboration de référentiels techniques nécessaires dans l'objectif de développer une massification du recours aux produits d'occasion* », souligne Amor Ben Larbi, directeur du projet. Accepté par la Commission Prévention Produits (C2P) de l'Agence Qualité Construction au mois de janvier 2024, ce référentiel permet l'assurabilité automatique des produits structuraux en acier de réemploi. Il s'agit du premier référentiel sur le réemploi en France, toutes filières confondues.

 www.batipresse.com

 réemploi / économie circulaire / métal

LE RÉEMPLOI DE MATÉRIAUX SIMPLES ET AMBITIEUX POUR ATTEINDRE LES SEUILS IC CONSTRUCTION 2025



8 mars – La RE2020 imposera de nouveaux seuils d'émissions carbone en 2025, 2028 et 2031, pour la construction neuve, différenciés selon la typologie de bâtiment. Pour y parvenir, le réemploi de matériaux apparaît comme une solution peu carbonée permettant de limiter la production de déchets et l'utilisation de nouvelles ressources. Le réemploi compte ainsi pour 0 dans l'ACV d'un bâtiment neuf. Il conviendra de distinguer les matériaux de réemploi simples (vasque, WC, moquette...) des matériaux ambitieux (faux-plafond, luminaires, serrurerie...) et donc plus complexes à mettre en œuvre. Le réemploi des produits les plus simples contribue à hauteur de 20 à 30 % pour passer les seuils Ic construction 2025 sur les projets de logements et tertiaires. Pour les matériaux simples et ambitieux, le taux passe de 75 à 100 % pour passer les seuils Ic construction 2025.

 <https://boosterdureemploi.immo>

 réemploi / économie circulaire / carbone

CEDEO ET CYCLE UP S'ASSOCIENT POUR PROPOSER DES WC RECONDITIONNÉS

12 mars – L'entreprise Cedeo a signé avec Cycle Up, start-up spécialisée dans le réemploi de matériaux de construction, un partenariat commercial de distribution de produits sanitaires reconditionnés. Il propose depuis février aux professionnels constructeurs, artisans et maîtres d'ouvrages, des WC reconditionnés par Cycle Up. Les WC, de toute marque d'origine et conformes aux normes, sont garantis pendant deux ans. Ils sont récupérés sur les chantiers de rénovation du territoire francilien et sont remis à neuf à Noisy-le-Sec par des personnes en situation d'insertion professionnelle. Les produits reconditionnés sont aujourd'hui disponibles dans les agences Cedeo d'Île-de-France et via les Centres d'Études Techniques pour les clients grands comptes.

 www.environnement-magazine.fr

 réemploi / économie circulaire / insertion

ÉTUDE DE L'IMPACT DE LA MISE EN ŒUVRE SUR LA PERFORMANCE D'ISOLATION THERMIQUE DE LA PAROI

Février 2024 – Réalisée par le CSTB, cette étude vise à identifier les configurations courantes de mise en œuvre qui pourraient être source de sous-performance thermique et d'en évaluer l'impact thermique afin d'élaborer des guides de bonnes pratiques à destination des professionnels.

Pour cela, l'étude recense, le plus largement possible, l'ensemble des situations dans lesquelles les conditions en œuvre des isolants pourraient induire une sous-performance et identifie certaines situations très courantes de mise en œuvre, conformes aux règles de l'art, afin d'évaluer leur impact sur la performance thermique à différentes échelles (matériaux, parois, bâtiments).

 <https://librairie.ademe.fr>

 isolation thermique / règles de l'art / étude

[GUIDE] ISOLATION THERMIQUE PAR L'EXTÉRIEUR DES TOITURES – SARKING ET POSE DE PANNEAUX ISOLANTS SUPPORTS DE COUVERTURE AVEC OU SANS PLATELAGE

15 février – Publiée par l'OPPBTB, ce guide propose des solutions pour anticiper et réaliser les travaux d'isolation par l'extérieur des toitures (ou sarking) dans des conditions optimales d'organisation et de sécurité. Par son apport méthodologique, il a pour objectif de contribuer plus particulièrement à la diminution des risques de chutes de hauteur, risque majeur pour les métiers intervenant en toiture. Cet ouvrage s'appuie sur les données d'une enquête réalisée début 2021 auprès de 264 entreprises concernées par l'ITE des toitures. Il ne se substitue pas aux documentations de référence tels que les documents d'évaluation des systèmes, mais constitue un outil complémentaire de bonnes pratiques d'interventions d'isolation en toiture, intégrant la prévention des risques, pour garantir la sécurité des professionnels.

 www.5facades.com

 isolation thermique / technique / études

LES ÉTAPES CLÉS DU DÉVELOPPEMENT DU PHOTOVOLTAÏQUE POUR LES COLLECTIVITÉS

7 mars – Le site photovoltaïque.info a mis en ligne une nouvelle page « Comment développer un projet photovoltaïque en tant que collectivité territoriale ». Pour une collectivité territoriale, le montage de projets photovoltaïques présente des particularités techniques (ex : importance de son patrimoine bâti et foncier), juridiques (ex : règles de droit public) ou encore organisationnelles (ex : articulations avec les autres compétences). Pour tenir compte de ces particularités, cette nouvelle page présente les grandes étapes clés à suivre et les particularités du portage de ces projets.

 www.photovoltaïque.info

 photovoltaïque / collectivités / énergies renouvelables

PUBLICATION DU RAPPORT « PÉRENNISER LA SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE DANS LES LOGEMENTS »



©Depositphotos

8 mars – Avec le soutien de l'ADEME et de pilotes issus de la filière (Ifpeb, OID), le Plan Bâtiment Durable publie un rapport sur la sobriété énergétique du secteur résidentiel. Il vise à faire le bilan des actions menées à l'hiver 2022/2023 et à identifier les leviers à la pérennisation de la sobriété dans les logements. Destiné aux acteurs publics et privés du secteur résidentiel, ce rapport a vocation à accentuer la mobilisation autour des enjeux de sobriété et à ancrer les actions sur le long terme et dans notre quotidien. Riche d'enseignements, il constitue un outil pour tous les acteurs qui souhaitent s'engager ou bien perfectionner la démarche de sobriété énergétique de leur parc immobilier.

www.planbatimentdurable.developpement-durable.gouv.fr

sobriété énergétique / logement

INVENTION D'UN DISPOSITIF DE REFROIDISSEMENT ET DE CHAUFFAGE PASSIF QUI RÉGULE LA TEMPÉRATURE DES BÂTIMENTS

9 mars – Cet appareil, baptisé Zero-Energy Switchable Radiative Cooler (ZESRC) ou refroidisseur radiatif commutable à énergie zéro, a été mis au point par une équipe de l'Université technologique de Wuhan (Chine). Il est capable de basculer automatiquement entre mode chauffage et mode refroidissement et il ne nécessite aucune source d'alimentation externe. Il s'agit donc d'un dispositif de chauffage et de refroidissement passif qui maintient l'intérieur des bâtiments à la bonne température en s'appuyant sur le phénomène de dilatation des matériaux. Le chauffage et la climatisation représentant près de la moitié de la consommation énergétique mondiale, cette invention pourrait permettre de diminuer la consommation des bâtiments et contribuer à l'atteinte des objectifs de réduction des émissions de carbone liées à ces domaines.

www.neozone.org

technologie / consommation énergétique / sobriété

[PODCAST] PARLONS ÉNERGIES

Les énergies propres ou renouvelables nous disent forcément quelque chose mais est-ce que l'on maîtrise vraiment le sujet ? Mis à part le solaire ou l'éolien, pouvons-nous citer d'autres solutions concrètes qui s'offrent à nous ? Et sur notre territoire ? Dans cette première saison du podcast Parlons Énergies, Alice Vachet, avec Via sèva, explore et nous fait découvrir ces énergies locales et disponibles. Cinq épisodes sont actuellement disponibles : la géothermie, les nouvelles sources de chaleur fatale, parlons bois-énergie, la chaleur fatale et le stockage de l'énergie.

<https://viaseva.org>

énergies renouvelables / transition énergétique

FONDS CHALEUR - SOLAIRE THERMIQUE, FAITES-VOUS UNE PLACE AU SOLEIL

Mars – Cette page du site Fonds Chaleur de l'ADEME présente spécifiquement l'intérêt du solaire thermique qui, souvent sous-estimé, a pourtant un potentiel d'utilisation significatif. Selon les technologies, les niveaux de température atteints peuvent aller de 60 °C pour chauffer de l'eau grâce à des capteurs plans simples, jusqu'à 250 °C pour de la vapeur surchauffée avec des systèmes à concentration. Vous retrouverez sur cette page les applications disponibles du solaire thermique, l'analyse du cycle de vie des installations ainsi qu'une vidéo présentant un exemple de montage de projet. Vous pourrez également tester votre éligibilité au Fonds Chaleur.

<https://fondschaleur.ademe.fr>

solaire thermique / aides financières / énergies renouvelables

MON ACCOMPAGNATEUR RÉNOV' : TROIS OPÉRATEURS PRIVÉS SE FÉDÈRENT EN ASSOCIATION

21 février - Trois opérateurs privés (Assistant Rénov', filiale du groupe Effy, Ithaque et Teksial), spécialisés dans les travaux de rénovation énergétique et ayant obtenu l'agrément des Accompagnateurs Rénov', annoncent se fédérer en créant l'association baptisée Renomar', le Réseau national des opérateurs Mon Accompagnateur Rénov'. L'association déclare se faire « le porte-voix de l'ensemble des structures labellisées ».

 www.actu-environnement.com

 rénovation énergétique / Mon Accompagnateur Rénov' / aides financières

PROGRAMMES ACTEE - MISE À JOUR DU CAHIER DES CHARGES TYPE D'AUDITS ÉNERGÉTIQUES

7 mars - Rédigé en collaboration avec AURA-EE, ce cahier des charges type d'audits énergétiques permet aux collectivités de disposer d'un document type pour cadrer leurs prestations d'audits énergétiques, spécialement adapté aux besoins du tertiaire public. Son utilisation sera obligatoire, à compter de la saison 3 du dispositif CHÈNE, lors des appels de fonds pour toutes les prestations d'audits énergétiques faisant l'objet d'une demande de financement ACTEE. Un guide d'utilisation synthétisant les attendus obligatoires et les aspects optionnels de ce document est également disponible.

 <https://programme-cee-actee.fr>

 bâtiment tertiaire / bâtiment public / aides financières

CARTOGRAPHIE DES ORGANISMES AGRÉÉS MON ACCOMPAGNATEUR RÉNOV'

11 mars - Pour mieux connaître ces nouvelles structures devenues des acteurs centraux de la politique de rénovation énergétique, Effy a publié un état des lieux (chiffres et infos clés), en dressant la première cartographie de ces organismes agréés. En s'appuyant sur les données du Service France Rénov, Effy indique que quelque 439 entreprises sont aujourd'hui agréées avec une augmentation de 50 % entre janvier et février 2024. La cartographie montre que la présence territoriale de ces structures est corrélée avec la localisation des passoires thermiques. Les opérateurs de l'ANAH, acteurs historiques de l'accompagnement, sont les plus représentés derrière les cabinets d'audit et les architectes. Enfin il est montré que le coût moyen d'une prestation Mon Accompagnateur Rénov' s'élève entre 1 800 et 3 500 euros.

 www.effy.fr

 www.environnement-magazine.fr

 rénovation énergétique / collectivités / transition écologique

APPEL DU COLLECTIF EFFINERGIE POUR L'INSTAURATION ET LA PÉRENNITÉ D'UNE POLITIQUE PUBLIQUE AMBITIEUSE EN MATIÈRE DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE



13 mars - Une vingtaine d'acteurs associatifs de l'environnement, du logement, de la solidarité, de la consommation et d'acteurs économiques du bâtiment s'inquiètent, dans une tribune du *Monde*, du « stop and go » du gouvernement, concernant la rénovation énergétique des bâtiments.

Ils appellent le gouvernement à prendre la pleine mesure des enjeux économiques, environnementaux et sociaux de la mise en place d'une filière de la rénovation performante et surtout à conduire une politique publique stable, pour que la filière qui porte la rénovation continue de s'organiser, de monter en puissance et obtienne ainsi des résultats.

 www.effinergie.org

 rénovation énergétique / politique publique

UN BLOC DE CONSTRUCTION ÉCOLOGIQUE ET ISOLANT, COMPOSÉ DE DÉCHETS DE RIZ

27 février – Le projet allemand ReMatBuilt vise à transformer les matériaux résiduels en solutions de construction, en vue de réduire les coûts et l'impact environnemental de l'industrie du BTP. L'équipe déclare dans un rapport avoir produit du béton écologique grâce à des gravats composés du béton usagé, des déchets de maçonnerie et des résidus agricoles. Pour renforcer ce mélange, ils y auraient ajouté des fibres végétales. Ils ont également développé un substitut au ciment en revalorisant la balle de riz, un déchet agricole abondant, et en employant un processus de combustion spécial. Selon l'équipe, cette démarche permet d'éviter les problèmes liés au ciment conventionnel : les émissions de carbone, les besoins élevés en énergie et la surexploitation des ressources naturelles comme le calcaire et le sable siliceux.

 www.neozone.org

 biosourcé / carbone / matériaux

AGADIR : L'ENA MET EN VALEUR LA CONSTRUCTION EN TERRE CRUE

29 février – Afin valoriser la construction en terre crue, l'École nationale d'architecture d'Agadir, en partenariat avec l'École nationale supérieure de Toulouse et l'association de sauvegarde du patrimoine « Gardiens de la Mémoire » ont organisé en mars, à Agadir et Tiznit, un workshop dédié. Selon Imane Bentahila, directrice de l'École nationale d'architecture d'Agadir, « cette initiative vise à réunir des experts et des chercheurs dans ce domaine, afin d'échanger sur les techniques de construction et les spécificités des communautés locales ». Au total, environ 60 étudiants architectes marocains et français ont bénéficié d'un encadrement par des groupes d'experts nationaux et internationaux dans le cadre de workshops novateurs. Cette initiative vise à valoriser le savoir-faire marocain et de créer une plateforme d'échange entre les experts marocains et français dans les domaines de l'écoconstruction et du développement des zones sensibles.

 <https://leseco.ma>

 matériaux / terre crue

LES SÉDIMENTS D'UN PORT BRETON VALORISÉS EN BRIQUES DE TERRE CRUE ?

5 mars – Stockés à terre depuis 2010, les sédiments de dragage du port de Morlaix (29) pourraient-ils devenir des briques pour construire des maisons dans le futur ? Pour le savoir, trois acteurs bretons, la start-up Gwilen, Labcom CoLoRe et l'association Le Repair mènent une expérimentation pendant un an pour concrétiser leurs recherches dans le cadre d'un appel à manifestation lancé par Morlaix Communauté. « Nous allons effectuer différents tests, sous forme d'adobes avec un moule en bois et avec une presse mécanique, ce qui rend la brique plus dense. Nous allons aussi essayer d'ajouter des fibres, de blé, de chanvre, de copeaux de bois, pour lier le tout », rapporte Mathieu Cirou, co-fondateur de la recyclerie de matériaux Le Repair. Si les résultats sont concluants, ce projet-pilote pourrait devenir une véritable filière industrielle dans la construction bas carbone.



 <https://mapinfo.bzh>

 terre crue / expérimentation / matériaux

L'ASSOCIATION BBCA LANCE UN LABEL BAS CARBONE POUR LES HÔTELS

11 mars – L'Association BBCA annonce que l'hôtel est désormais une nouvelle catégorie de bâtiments éligible à l'obtention du label BBCA pour la construction neuve, la rénovation ou l'exploitation. Une soixantaine d'opérations hôtelières diversifiées ont été étudiées pour identifier les caractéristiques spécifiques des émissions carbone d'un hôtel, les bonnes pratiques à développer pour les réduire et déterminer le cap de l'exigence bas carbone permettant l'obtention du label BBCA et la mise en lumière des hôtels bas carbone exemplaires.

 www.batimentbas carbone.org

 [label / carbone / tertiaire](#)

[PODCAST] PROFESSIONNEL·LES DE LA RÉNOVATION : COMMENT STRUCTURER UNE OFFRE GLOBALE ?

4 mars – Poussées par la nécessité de réduire drastiquement les consommations énergétiques de nos logements, les rénovations d'ampleur sont particulièrement favorisées par les dispositifs d'aides financières. Mais comment répondre à cette demande croissante de rénovation dite globale ? Dans un paysage d'acteurs professionnels composé de petites entreprises artisanales, qui n'en sont pas moins compétentes et indispensables pour relever le défi, existe-t-il des solutions pour assembler tous ces savoir-faire ? Découvrez les témoignages de deux structures inspirantes, qui pourraient bien vous faire changer d'avis sur les groupements d'entreprises dans ce podcast réalisé par Envirobat Occitanie.



©Depositphotos

 www.envirobat-oc.fr

 rénovation / offre globale / podcast

[MOOC] ÉCONOMIE CIRCULAIRE SUR LES CHANTIERS BTP

12 mars – Une nouvelle session du MOOC sur l'économie circulaire sur les chantiers BTP est ouverte aux inscriptions du 11 mars au 13 juin. Réduire la consommation de matières premières, prévenir la production de déchets, utiliser des ressources secondaires... Ce MOOC vous apprendra à transformer les défis environnementaux en opportunités pour vos projets de construction, tant dans le domaine du bâtiment que dans le domaine des travaux publics que de l'aménagement. Cinq séquences composées d'interviews d'experts et d'explications détaillées sont proposées afin d'apprendre à intégrer les enjeux environnementaux dans vos projets de chantiers BTP qu'ils proviennent de marchés publics ou privés.

 www.reseau-prec.org

 MOOC/ économie circulaire / réemploi

L'OISEAU-LYRE, UNE ÉCOLE D'INSPIRATION NORDIQUE

11 mars – Près de Paris, à Noisy-le-Grand, l'agence grenobloise R2k architecte et l'agence parisienne Goudenège associée ont livré en 2022 un groupe scolaire, restaurant et centre de loisirs biosourcés à énergie positive d'inspiration nordique. Ce sont ainsi plus de 6 000 mètres carrés faisant la part belle aux espaces partagés qui se déploient sur un terrain de 8 mètres de dénivelé plein nord vers la Marne. Puits de lumière naturelle traversant, recours massif au bois, vitrages intérieurs, capteurs photovoltaïques et protections solaires... Les exemples vertueux ne manquent pas dans cette réalisation inspirante.

 <https://chroniques-architecture.com>

 école / bois / biosourcés

RÉHABILITATION : D'ANCIEN CORPS DE FERME À GÎTE ÉCOLOGIQUE

13 mars – Réemploi et matériaux biosourcés sont à l'honneur dans cette opération de rénovation dans la Vallée d'Aure (65). Les travaux ont été effectués sur un site abandonné et en ruines, où avait été bâti un ancien corps de ferme du XIX^e siècle. Aujourd'hui, un gîte confortable pouvant accueillir une douzaine de personnes s'élève fièrement, présentant sa charpente bois et couverture ardoise. Le plus : une grande partie des matériaux démontés encore exploitables a été réutilisée dans ce chantier (boiseries, ossatures métalliques, plaque de plâtres...) et les gravats ont servi pour remblayer la cour et les pierres stockées en vue de rebâtir des murs.

 www.build-green.fr

 réemploi / réhabilitation

UN SUPERCALCULATEUR DU CNRS POUR ALIMENTER UN RÉSEAU DE CHAUFFAGE

13 mars – C'est un excellent exemple de ce qui peut se faire en termes de récupération de chaleur aujourd'hui. Près de Paris, le supercalculateur Jean-Zay, installé en 2019 par le CNRS, représente par moins de 97 tonnes d'équipements, refroidis avec de l'eau ou de l'air, en fonction des composants. En entrée de parcours, l'eau est à 30°C. En sortie, à 36. Les calories sont ensuite échangées avec le réseau de chaleur du campus de Saclay, et l'eau revient à son point d'entrée. L'été, la température émise est abaissée par un refroidissement de type adiabatique, qui fonctionne sans fluide frigorigène. Tout cela s'inscrit dans le mix énergétique du plateau de Saclay, qui comprend géothermie, biomasse, électricité et gaz.

 www.actu-environnement.com

 réseau de chaleur / chauffage



©Archistorm

ESTHÉTIQUE ARCHITECTURALE ET VALORISATION PAYSAGÈRE À SACLAY

Mars 2024 – Cap sur le nouveau Centre International de Recherche et Innovation Daniel Carasso de Danone à Gif-sur-Yvette (91), au cœur du campus de Paris-Saclay. Le grand bâtiment de 21 500 mètres carrés fait corps avec son environnement, notamment par le biais de larges vitrages offrant des vues sur le parc alentour et ses vergers. Le but : créer un effet de transparence pour une interface accueillante entre l'intérieur et l'extérieur. Le tout se veut aussi sobre et performant énergétiquement, via notamment l'usage du bois des forêts vosgiennes et d'un béton bas carbone ou encore un éclairage naturel diffus qui limite les apports solaires énergivores.

 www.archistorm.com

 architecture / bois

Appels à projets & à manifestation

Le Fonds CHÈNE pour aider les collectivités à rénover leur parc tertiaire

Ouvert jusqu'au 30.04.24 – Périmètre : national

Le Fonds CHÈNE est le principal outil de financement des collectivités pour la rénovation énergétique de leur parc tertiaire et autres actions d'économies d'énergie. Ce programme s'inscrit au sein du programme ACTEE+. Toutes les collectivités territoriales et EPCI peuvent candidater.

 <https://programme-cee-actee.fr>

 **carbone / tertiaire**

Programme EduRénov, l'AMI pour la rénovation énergétique de bâtiments scolaires

Ouvert jusqu'au 14.05.24 – Périmètre : national

Il s'agit d'un appel à manifestation d'intérêt, lancé par la Banque des Territoires en partenariat avec la Fédération des élus des EPL (FedEPL), pour encourager la délégation de maîtrise d'ouvrage (MOD) des collectivités de moins de 20 000 habitants dans le cadre de projets ambitieux de rénovation énergétique des bâtiments scolaires – générant au moins 40% de gain énergétique.

 www.banquedesterritoires.fr

 **rénovation énergétique / écoles**

Aide à l'action des collectivités territoriales en faveur de la qualité de l'air (AACT-AIR)

Ouvert jusqu'au 14.05.24 – Périmètre : national

Cet appel à projets (AAP) lancé par l'ADEME a pour but d'apporter un soutien financier et un accompagnement technique aux collectivités pour les aider à identifier des actions concrètes d'amélioration de la qualité de l'air extérieur et intérieur sur leur territoire.

 www.agirpoulatransition.ademe.fr

 **qualité de l'air / collectivités**

AMI du programme Tims

Ouvert jusqu'au 24.05.24 – Périmètre : national

Le programme Tims - pour une mobilité durable et solidaire - lance un appel à manifestation d'intérêt (AMI) pour accompagner le développement de Territoires à Écomobilité Inclusive (TEMI). 8 territoires seront ainsi chargés de développer une politique locale globale d'écomobilité inclusive. Cet AMI s'adresse aux collectivités et aux associations acteurs de l'économie sociale et solidaire.

 <https://cler.org>

 **mobilité / territoires**

Appel à Projets AMO CPE ACTEE/ADEME

Ouvert jusqu'au 28.06.24 – Périmètre : national

L'Appel à Projets AMO CPE, lancé par le programme ACTEE et l'ADEME, vise à accompagner les collectivités territoriales qui souhaitent rénover leur patrimoine tertiaire grâce aux Contrats de Performance Énergétique. Plus précisément, le but est de déployer de nouveaux Marchés Globaux de Performance Énergétique à Paiement Différé, en finançant les Assistanes à Maîtrise d'Ouvrage pour lever les freins existants et accompagner l'accélération des rénovations globales et performantes.

 <https://programme-cee-actee.fr>

 **rénovation énergétique / bâtiments publics**

Appels à projets & à manifestation

Appel à projets : réemploi

Ouvert : plusieurs sessions en 2024 – Périmètre : national

Ecominéro propose 4 appels à projets pour favoriser le réemploi. Plusieurs sessions sont proposées pour candidater courant 2024. Les dates limites de candidature sont à vérifier par appel à projets.

- Diagnostics ressources : soutien des maîtrises d'ouvrage pour la réalisation de diagnostics ressources dans les opérations de déconstruction, réhabilitation ou rénovation.
- Accompagnement des chantiers et opérations de déconstruction, réhabilitation, rénovation, construction pour le réemploi ou la réutilisation des produits, équipements et matériaux inertes.
- Etudes de faisabilité pour de nouvelles activités de réemploi, plateformes physiques et numériques, matériauthèques.
- Accompagnement des activités de réemploi, plateformes physiques et numériques, matériauthèques (ouverture mai 2024).

 www.ecominero.fr

 **réemploi / PEMD / accompagnement**

Test HQE Performance Impacts chantier

Ouvert jusqu'au 15.09.24 – Périmètre : national

Evaluez la performance environnementale des chantiers de construction, de rénovation ou de déconstruction grâce à ce test en ligne lancé par l'Alliance HQE-GBC et plusieurs de ses partenaires. Une fois un volume de données suffisant atteint, un outil paramétrable et simple d'utilisation à destination des maîtrises d'ouvrage pourra être élaboré. Il pourra estimer les impacts environnementaux des chantiers avant leur installation et de les améliorer grâce à la mise en place de bonnes pratiques adaptées.

 www.hqegbc.org

 **chantier / performance environnementale**

Programme européen de financement LIFE

Ouvert jusqu'en mars 2025 – Périmètre : européen

Le programme LIFE est un financement de la part de la Commission européenne : il est alloué à une sélection de projets innovants, privés ou publics, dans les domaines de l'environnement et du climat. En amont, chaque année, le ministère de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires choisit et assiste des porteurs de projets français afin de les aider à répondre aux attentes de la Commission européenne. Le budget de LIFE est de 5,4 milliards d'euros pour la période 2021-2027, répartis en 4 sous-programmes : nature et biodiversité, économie circulaire et qualité de vie, atténuation du changement climatique et adaptation, et transition écologique propre.

 www.ecologie.gouv.fr

 **transition écologique / Europe**

Appel à manifestation d'intérêt « la Fabrique à projets » autour de l'habitat inclusif

AMI permanent – Périmètre : national

Cet AMI, lancé par le gouvernement, s'inscrit dans la démarche Bien vieillir dans les Petites villes de demain. L'objectif est de soutenir les projets qui contribuent à adapter les territoires au vieillissement de la population. Les lauréats pourront bénéficier d'un accompagnement, d'une aide en ingénierie, ainsi que d'un financement.

 www.avise.org

 **habitat / personnes âgées**

Le Réseau Bâtiment Durable, animé conjointement par l'ADEME et le Plan Bâtiment Durable, regroupe 23 centres de ressources et clusters régionaux et nationaux au service de la qualité et de la performance environnementale, énergétique et sanitaire du cadre de vie bâti. Leur mission commune : informer, soutenir et faire dialoguer les acteurs locaux de la construction, de la rénovation, de l'immobilier, de l'urbanisme et de l'aménagement durables. Intégrez votre réseau local pour booster vos actions !

LES MEMBRES DU RÉSEAU BÂTIMENT DURABLE



Réalisé par



Avec le soutien de

