

Revue de presse #66

Aménagement, construction
& réhabilitation durables

Septembre 2024

Jérôme Ricolleau - Archis-Atelier Méditerranéen GA - Tactoniques®





Sommaire

—	INFOS À LA UNE	2
—	LÉGISLATION, RÉGLEMENTATION, NORMES	3
—	ÉCONOMIE ET INCITATIONS FINANCIÈRES	4
—	AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE	5
—	CONCEPTION DE PROJETS : OUTILS, MÉTHODES & INNOVATION	6
—	CONFORT, SANTÉ & USAGES	8
—	ÉCONOMIE CIRCULAIRE & GESTION DES DÉCHETS	9
—	ÉFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE & ÉNERGIES RENOUVELABLES	10
—	RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE	12
—	MATÉRIAUX BIOSOURCÉS & GÉOSOURCÉS	13
—	PROFESSIONNELS & ENTREPRISES	14
—	RÉALISATIONS & OPÉRATIONS EXEMPLAIRES	15
—	APPELS À PROJETS & À MANIFESTATION	16



© Pixabay

INFOS À LA UNE



©Depositphotos

DE NOUVELLES RESTRICTIONS LEVÉES SUR L'EMPLOI D'EAU NON POTABLE

17 juillet – Un décret et un arrêté publiés le 12 juillet dernier au Journal officiel (dans le cadre du Plan Eau du gouvernement de mars 2023) viennent faciliter l'utilisation d'eaux impropres à la consommation humaine pour divers usages de l'ordre, entre autres, du nettoyage ou de l'arrosage. Par exemple, les eaux brutes peuvent désormais servir au lavage du linge et des sols intérieurs, tandis que les eaux grises et issues des piscines à usage collectif peuvent être utilisées pour alimenter des fontaines décoratives ou encore irriguer des espaces verts à l'échelle des bâtiments. Une nouvelle encourageante pour aller vers une meilleure gestion d'une ressource qui se raréfie !



<https://bonnespratiques-eau.fr>



gestion de l'eau / réglementation

SEUL 1 LOGEMENT SUR 10 SERAIT ADAPTÉ AUX FORTES CHALEURS

5 septembre – C'est l'enseignement choc partagé à la rentrée par une étude menée par Pouget Consultant : 90 % des biens référencés dans la base DPE ADEME ne sont pas prêts à affronter des épisodes de températures particulièrement élevées (au sens de l'indicateur « confort d'été » du DPE). En cause principalement, l'absence ou le manque de protections solaires extérieures – brise-soleil, stores, films réfléchissants, protections végétales... – et de brasseurs d'air sur les bâtiments référencés. À noter que l'indicateur en question présente un fort taux d'erreur et des règles de calcul incomplètes selon IGNES, commanditaire de l'étude, qui appelle officiellement les pouvoirs publics à l'améliorer.



<https://batimedianews.com>



logement / confort d'été

QUALITÉ DE L'AIR : L'ASIE MONTRE L'EXEMPLE GRÂCE AUX ENR

6 septembre – Le plus grand continent du monde accélère significativement sur la production d'énergies renouvelables, et cela a un effet très bénéfique sur la pollution de l'air. Plusieurs exemples sont donnés dans des villes d'Asie centrale et de l'Est, à l'image d'Hangzhou qui prévoit de lancer un projet énergétique intégré utilisant l'eau récupérée comme double source de refroidissement et de chauffage dans environ 2,3 millions de mètres carrés de bâtiments d'un quartier populaire. Une initiative qui devrait permettre de réduire les émissions de carbone de pas moins de 26,000 XNUMX tonnes par an.



www.c40.org



énergies renouvelables / qualité de l'air

BÂTIMENTS TERTIAIRES : QUELS OBJECTIFS ÉNERGÉTIQUES À HORIZON 2030 ?

12 juillet – Un arrêté du 5 juillet 2024 modifie un texte relatif aux obligations d'actions de réduction des consommations d'énergie finale dans des bâtiments à usage tertiaire. Les objectifs en question sont désormais exprimés en valeurs absolues de la première décennie (horizon 2030) de plusieurs catégories d'activités telles que le transport, la santé ou les loisirs.

 www.lagazettedescommunes.com

 consommation énergétique / bâtiments tertiaires

REP PMCB : NOUVEL ARRÊTÉ, NOUVELLE AVANCÉE

12 juillet – C'était une décision attendue par de nombreux acteurs du secteur du bâtiment tels que la CAPEB. Un arrêté en date du 3 juillet 2024 est venu modifier les cahiers des charges des éco-organismes de la REP PMCB, pour permettre aux entreprises regroupant leurs déchets sur leur site de bénéficier de leur reprise sans frais, sans nombre de rotation annuelle demandé. Une seule condition cependant : que les déchets soient triés dans des contenants d'un volume unitaire supérieur à 8 mètres cubes. À noter que la location des contenants restera à la charge des structures. Cette mesure entrera en vigueur le 1^{er} janvier 2025.





 www.batirama.com

 REP PMCB / déchets / réglementation

QUELLES EXIGENCES DE PERFORMANCES POUR LES PETITS BÂTIMENTS ?

29 août – Un arrêté du 14 août dernier modifie les exigences de performances énergétiques et environnementales des constructions d'habitations légères de loisirs de moins de 50 mètres carrés de France métropolitaine. Le texte permet également d'approuver la méthode de calcul prévue à l'article R. 172-6 du code de la construction et de l'habitation. Ces dispositions entreront en vigueur le 1^{er} novembre 2024.

 www.legifrance.gouv.fr

 performances énergétiques / bâtiments / réglementation



©Depositphotos

DÉBLOQUER UN PEE PAR ANTICIPATION POUR FINANCER DES TRAVAUX, C'EST POSSIBLE !

18 juillet – Nouvelle disposition comprise dans un décret paru le 5 juillet dernier : les ménages peuvent désormais débloquer de manière anticipée leur épargne salariale issue du Plan Epargne Entreprise (PEE) afin de financer des travaux de rénovation énergétique dans leur résidence principale. Une mesure de simplification et d'accompagnement financier saluée par des acteurs du secteur tels que la FFB.

 www.ffbatiment.fr

 [ffinancement / rénovation énergétique](#)

L'ÉCO-PTZ ET MAPRIMERÉNOV' COPROPRIÉTÉS DÉSORMAIS CUMULABLES

22 juillet – Double coup de pouce pour les syndicats de copropriétaires qui souhaitent engager des travaux de rénovation énergétique entrepris dans les parties communes d'un immeuble ou des opérations d'intérêt collectif réalisées dans les parties privatives de celui-ci : par décision d'un arrêté en date du 22 juillet 2024, il leur est possible de coupler l'éco-PTZ (un prêt à intérêts nuls pouvant atteindre 50 000 euros) avec l'aide financière de l'Anah MaPrimeRénov' Copropriétés. Cette disposition s'applique aux offres d'avances remboursables sans intérêt émises depuis le 1^{er} avril 2024.

 www.actu-environnement.com

 [aide financière / rénovation énergétique](#)

7 MINUTES POUR COMPRENDRE L'INTÉRÊT DES JO POUR LES VILLES



18 juillet – Dans une vidéo intitulée « Comment les Jeux Olympiques réinventent la ville de demain ? », le média Demain la ville décortique l'impact de ces événements hors du commun sur les espaces dans lesquelles ils s'implantent. Entre laboratoire d'innovations urbanistiques et divers héritages écologiques, cap sur différents impacts durables depuis bientôt 70 ans, depuis les Jeux de Mexico en 1968 jusqu'aux épreuves de Paris en 2024.

 www.demainlaville.com

 [aménagement / ville / urbanisme](#)

LE PARKING À VÉLOS BIENTÔT OBLIGATOIRE POUR LES BÂTIMENTS TERTIAIRES

5 août – Une Directive sur la Performance Énergétique des Bâtiments (DPEB) adoptée début septembre 2024 par la Commission européenne va obliger – à compter du 1^{er} janvier 2027 – tous les propriétaires de bâtiments non-résidentiels existants dotés d'un parking voitures de plus de 20 places à créer un espace de stationnement pour vélos (s'il n'en possède pas déjà un). En France, cette décision se traduira notamment par la mesure suivante : un bâtiment où peuvent travailler jusqu'à 1 000 personnes devra être équipé au minimum de 100 places de stationnement pour vélos.

 www.linkedin.com

 [mobilités douces / aménagement / Europe](#)

ÉCONOMIE SOCIALE ET SOLIDAIRE ET URBANISME : DUO GAGNANT

9 septembre – Les acteurs de l'ESS (Économie Sociale et Solidaire) représentent autant d'opportunités pour un renouvellement urbain réussi des quartiers prioritaires : c'est le postulat de l'Anru dans une publication dédiée. En effet, ce type de structures agit quotidiennement au plus près des habitants et des territoires, et font donc partie des plus à même de proposer des solutions concrètes aux problématiques de terrain existantes. Le livret est consultable gratuitement en ligne et propose de nombreux exemples de projets ESS bénéfiques au renouvellement des quartiers : création de tiers-lieux et de commerces solidaires, accompagnement de l'auto-réhabilitation...

 www.anru.fr

 [urbanisme / social](#)

LE PETIT GUIDE DU PASSIF

2024 – L'association La maison du passif, qui promeut le standard passif, met à disposition des documents et outils relatifs à cette méthode de conception de bâtiments. Le dernier né, « Le petit guide du passif », présente l'essentiel de la conception passive en 14 pages : définition, principes-clés, confort d'été.

 <https://lamaisondupassif.fr>

 conception / passif / performance énergétique

PROJET CIVILIF : VIBRATIONS DES PLANCHERS LÉGERS

Juin – Le projet CIVILIF, mené en partenariat entre le FCBA, le Centre Technique de l'Acier (CTICM) et l'ENSAP de Bordeaux, avait deux objectifs : améliorer la modélisation des sources de vibrations, notamment les groupes de personnes, et définir des seuils d'acceptabilité de vibrations dans les planchers de structures légères (bois ou métal). Dans le cadre de cette étude qui a duré 3 ans, les planchers ont été instrumentés en laboratoire et in situ. Les participants ont été interrogés et leurs indicateurs physiologiques ont été mesurés. L'ensemble de ces expérimentations a permis de définir les seuils au-delà desquels un inconfort modéré ou insupportable était ressenti. De plus, des modèles de charge des planchers en fonction du nombre d'occupants ont pu être établis et pourront être intégrés dans les prochaines règles de dimensionnement. Le rapport du projet est diffusé par l'ADEME.

 <https://librairie.ademe.fr>

 structure légère / vibration / recherche

RAPPORT DE L'OBSERVATOIRE DE LA QUALITÉ DE LA CONSTRUCTION – ÉDITION 2024

Juillet – L'édition 2024 du rapport de l'Observatoire de la Qualité de la Construction de l'AQC présente une analyse détaillée des sinistralités dans le secteur du bâtiment en France, collectées par ses quatre dispositifs d'observation. Ce rapport est essentiel pour les professionnels du bâtiment cherchant à améliorer la qualité de leurs constructions.

 <https://qualiteconstruction.com>

 rapport / sinistre / amélioration

CARBONE INCORPORÉ : 5 FICHES PRATIQUES POUR COMPRENDRE ET PASSER À L'ACTION

11 juillet – Le carbone incorporé est omniprésent dans le cycle de vie des bâtiments, des phases de conception, construction à la déconstruction. Pour bien en comprendre les enjeux, Cercle Promodul / IENF4 publie une série de 5 fiches pratiques présentant les notions-clés ainsi que 4 axes stratégiques sur lesquels s'appuyer pour réduire les impacts du carbone incorporé dans les bâtiments.

 www.cercle-promodul.inef4.org

 carbone/ conception / outil

[RECOMMANDATIONS PROFESSIONNELLES] VENTILATION HYBRIDE NATURELLE ET MÉCANIQUE BASSE PRESSION

22 juillet – Ce guide, publié dans le cadre du programme Profeel, propose des clauses types de spécifications de mise en œuvre pour les travaux d'exécution des installations de ventilation hybride auto et mécanique basse pression auto. Ces recommandations professionnelles s'appliquent aux installations neuves de ventilation dans les bâtiments résidentiels existants.

 www.proreno.fr

 guide / ventilation / prescription

LES PAROIS VITRÉES SONT INCONTOURNABLES DANS L'ATTEINTE DES SEUILS RÉGLEMENTAIRES DE LA RE2020



@Depositphotos

9 septembre – Le bureau d'études Tribu Énergie a été mandaté par le SNFA (organisation professionnelle des acteurs des menuiseries extérieures en profilés aluminium) pour réaliser une étude complète sur l'impact des surfaces vitrées sur l'atteinte des indicateurs de la RE2020. Une centaine de simulations ont été effectuées par zone climatique : 5 types de parois vitrées, avec différents pourcentages d'ouvrants, et 5 configurations de protections solaires. Pour chaque scénario, l'étude a évalué les incidences sur le besoin bioclimatique maximal du bâtiment (Bbiomax) et sur les exigences de Degré Heure (DH) pour les immeubles de bureaux. Les résultats confirment que les parois vitrées sont indispensables pour atteindre les objectifs de ces indicateurs.

 www.5facades.com

 RE2020 / conception / menuiseries

ÉTANCHÉITÉ À L'AIR DES BÂTIMENTS EXISTANTS : QUELLE DURABILITÉ ?

10 septembre – C'est pour répondre à cette question que le Cerema a lancé le projet de recherche Durabilit'Air. L'objectif de ce projet partenarial, prolongé jusqu'en 2025, est d'améliorer les connaissances sur le vieillissement des systèmes d'étanchéité à l'air de l'enveloppe des bâtiments et de définir un protocole d'évaluation des produits servant à l'étanchéité. Il fait un point complet sur les différents travaux réalisés en matière de durabilité de l'étanchéité à l'air des bâtiments et propose des résultats innovants à partir de caractérisations sur site et en laboratoire. À partir de ces travaux, des ressources techniques pour les professionnels ont été élaborées et sont disponibles sur le site web dédié.

 www.cerema.fr

 étanchéité à l'air / ressources / étude

UNE START-UP DU MIT À LA CONQUÊTE DU MARCHÉ DU CIMENT VERT

10 septembre – Des chercheurs du MIT à Boston, Etats-Unis, ont développé un procédé électrochimique innovant, qui permet de décomposer les roches de silicate de calcium à température ambiante. Cette réaction, qui utilise des matières premières abondantes, crée du calcium et des silicates réactifs, qui sont ensuite séchés et mélangés pour obtenir le ciment « Sublime ». Ce mélange présente une résistance finale et des phases durcies identiques à celles du ciment Portland, tout en répondant aux normes de performance de l'industrie. Selon les chercheurs, « Sublime » serait la seule solution véritablement zéro émission pour fabriquer un substitut au ciment Portland. Le procédé n'utilise ni combustibles fossiles, ni calcaire, évitant ainsi toutes les émissions liées à la production de ciment Portland. L'impact potentiel de cette innovation a suscité l'intérêt d'un promoteur immobilier, et récemment la première coulée commerciale du ciment « Sublime » de 3 tonnes a été réalisée dans le plus grand bâtiment de bureaux à consommation énergétique nette zéro de Boston.

 www.enerzine.com

 béton bas carbone / innovation / ciment

COMMENT ADAPTER LES LOGEMENTS AUX FORTES CHALEURS ?

15 juillet – C'est la question à laquelle l'Anah a souhaité répondre dans un guide dédié, dans lequel vous retrouverez les différents travaux à mener pour faire des bâtiments plus résilients en cas d'épisodes de hautes températures. Parmi les leviers d'action détaillés, limiter les apports de chaleur extérieure par les fenêtres et les parois, faciliter la ventilation naturelle par ouverture des fenêtres pour évacuer la chaleur stockée dans le logement, diminuer la température ressentie grâce aux brasseurs d'air ou bien encore restreindre les apports de chaleur internes dans le bâti.

 www.proreno.fr

 confort d'été / rénovation

LES BOUILLOIRES THERMIQUES, CE FLÉAU

4 septembre – La Fondation Abbé Pierre a dévoilé au cours de l'été 2024 des chiffres alarmants quant aux logements inadaptés aux fortes chaleurs, dans lesquels les usagers souffrent en période estivale : le nombre de personnes vivant dans des logements trop chauds est en hausse de 26 % depuis 2013. L'association appelle donc les pouvoirs publics à agir, notamment en systématisant la prise en compte de l'habitabilité thermique et des îlots de chaleur urbain en été dans les projets de rénovation énergétique, et en faisant évoluer le système d'aides à la rénovation pour inclure plus largement les équipements et aménagements nécessaires pour y parvenir.

 <https://batijournal.com>

 bouilloire thermique / confort d'été

MAÎTRISER LE CONFORT INTÉRIEUR EN RÉNOVATION, MODE D'EMPLOI

10 septembre – En septembre 2024, Construction21 a consacré un dossier thématique à la massification de la rénovation énergétique sur le territoire français. Dans cet article rédigé par un expert du CSTB, il est question du projet RENOPTIM copiloté avec l'Union Sociale pour l'Habitat (USH), qui livre ses premiers enseignements aux professionnels du bâtiment afin de mieux maîtriser le confort intérieur lors d'une rénovation. Entre automatisation des protections mobiles et emploi du rafraîchissement adiabatique, des clés existent pour rénover tout en maintenant un confort thermique optimal tout au long de l'année.

 www.construction21.org

 rénovation / confort thermique



©Depositphotos

[PODCAST] COMMENT BIEN RÉEMPLOYER LES MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION ?

11 juillet – Dans le deuxième épisode du podcast proposé par *Le Moniteur*, Les Cahiers Techniques du Bâtiment et Négoce Magazine, Christine Leconte, présidente durant trois ans de l'Ordre national des architectes, partage sa vision sur le réemploi des matériaux dans les projets architecturaux. Connue pour son engagement en faveur de la transition environnementale, elle nous éclaire sur les pratiques existantes, les problèmes d'assurabilité, la maturité des filières ou encore l'évolution des méthodes de conception. Elle nous incite ainsi à repenser nos méthodes pour un avenir plus vert !

 www.cahiers-techniques-batiment.fr

 réemploi / podcast / point de vue

VILLAGE DES ATHLÈTES : TIRER PARTI DU RÉEMPLOI POUR UN AVENIR CIRCULAIRE

17 juillet – Pour des Jeux de Paris moins impactants, le cahier des charges pour les nouvelles constructions imposait de mettre en œuvre des matériaux recyclés ou réemployés et un engagement à réutiliser le mobilier après la cérémonie de clôture. Pour les revêtements de sol, l'objectif de réemploi était de 10-15 %. Finalement les 30 000 m² dans le village des athlètes a été équipé de 95 % de sols issus du réemploi. À la fin de l'année 2024, les équipes y retourneront pour offrir une troisième vie aux revêtements de sol installés. Après les jeux, le Village des Athlètes sera transformé en un tout nouveau quartier avec 2 800 appartements et des bureaux pour 6 000 personnes. Au total, près de 90 % des produits et biens utilisés pendant les Jeux, du mobilier au sol en passant par les luminaires, devraient être récupérés après les compétitions par les prestataires et partenaires des Jeux.



 interface

 <https://blog.interface.com/>

 réemploi / Paris 2024

UN LABEL POUR ACCÉLÉRER L'UTILISATION DES GRANULATS RECYCLÉS MARQUÉS CE2+

28 août – Pour développer l'utilisation des granulats de béton recyclé dans la construction, Agyre et Granudem lancent un programme d'accompagnement des plateformes de recyclage de granulats de béton, visant à garantir le marquage CE2+ des matériaux en sortie. Un accompagnement sur tout le territoire qui se traduit par la création d'un label Granudem. Les granulats de béton recyclé CE2+ peuvent être incorporés dans du béton prêt à l'emploi, des bétons de structure et des produits préfabriqués en béton. Une valorisation allant bien au-delà d'un recyclage classique en technique routière. Au travers de la réalisation d'audits, le label Granudem sera élaboré et reconduit par le CERIB.

 www.economiecirculaire.org

 béton / label / réemploi

UN MOOC SUR LE RÉEMPLOI DE CONSTRUCTION

9 septembre – Vous cherchez à convaincre vos clients d'intégrer le réemploi dans leurs projets de bâtiment ? Vous souhaitez vous-même franchir le pas, mais des questions subsistent ? Ce MOOC sur le réemploi développé par Envirobat Occitanie est pour vous ! Que vous soyez novice ou déjà engagé dans le réemploi, ce MOOC est conçu pour répondre à trois préoccupations majeures : la prescription du réemploi, l'assurabilité et le coût.

 www.envirobat-oc.fr

 réemploi / MOOC / sensibilisation

BIOMASSE : LES ALTERNATIVES AU BOIS COMME CHALEUR RENOUVELABLE

30 juillet – De nombreuses collectivités, dans leur quête d'indépendance énergétique et de verdissement de leurs usages énergétiques, cherchent à exploiter les énergies renouvelables locales, garantissant une stabilité de prix et une ressource facilement disponible. C'est dans cet esprit que des gisements biomasse alternatifs au bois énergie voient le jour :

- Les co-produits de l'agriculture : paille, anas de lin, résidus de maïs,
- Le miscanthus (exemple le plus connu de culture énergétique).

Toutefois, leur développement peut conduire à des conflits d'usage. Ainsi, le SGPE (Secrétariat Général à la Planification Écologique) a défini un merit order des usages de la biomasse qui se décline avec des usages à considérer en priorité, une utilisation raisonnable et sous conditions, et un développement à modérer. L'association AMORCE alerte, pour sa part, quant au développement rapide de cette filière énergie comparativement aux débouchés de valorisation matière. Les tonnages de matière résiduels agricoles présentés et non utilisés sont aujourd'hui très mal connus et nécessitent un travail conjoint entre agriculteur et professionnels de la filière pour mieux caractériser le gisement disponible.

 <https://amorce.asso.fr>

 biomasse / énergies renouvelables / collectivités

CENTRALE SOLAIRE THERMIQUE DE NARBONNE : BILAN DE TROIS ANS DE FONCTIONNEMENT

Août – En 2021, une centrale solaire thermique de 3 200 m² de capteurs pour une puissance crête de 2,8 MWth a été mise en service à Narbonne. L'objectif pour la collectivité ? Remplacer l'utilisation des chaudières gaz par l'apport solaire et maximiser ainsi le taux d'énergies renouvelables sur le réseau alors alimenté par une chaufferie mixte bois/gaz d'environ 9 MW. En 2023, la centrale aura fourni au réseau 2 310 MWh soit plus de 17 % des besoins énergétiques annuels, dépassant les objectifs initiaux de couverture. Cela représente 717 kWh/m²/an dépassant de presque 8 % l'objectif de productivité fixé par la convention de financement ADEME du projet. Outre la décarbonation de la chaleur alimentant la ville, le projet de centrale solaire thermique a permis la réhabilitation d'un terrain utilisé depuis de nombreuses années comme une décharge sauvage. Par ailleurs, un certain nombre de mesures ont été prises pour favoriser le retour de la biodiversité (installation de nichoirs, hôtels à insectes, gîtes à reptiles...).

 <https://newheat.com>

 solaire thermique / énergies renouvelables / mix énergétique

DES PIERRES RÉFRACTAIRES POUR LUTTER CONTRE LE RÉCHAUFFEMENT CLIMATIQUE

6 août – Des scientifiques ont tenté de savoir si l'énergie ne pourrait pas être mieux redistribuée en la stockant sous forme de chaleur plutôt qu'en électricité. Ils se sont donc penchés sur les briques réfractaires et ont montré leur efficacité pour stocker de l'énergie sous forme de chaleur. Cette technologie de l'âge de bronze pourrait aider à lutter contre le réchauffement climatique. Dans 90 % des cas étudiés, cette méthode serait plus adaptée que le recours aux batteries. "*La différence entre le stockage par briques réfractaires et le stockage par batteries est que les briques stockent la chaleur plutôt que l'électricité et que leur coût est dix fois moins élevé que celui des batteries*", explique Mark Jacobson, principal auteur de l'étude. Les recherches ont permis de montrer que les conteneurs isolés remplis de briques réfractaires pouvaient retenir la chaleur issue de panneaux solaires ou d'éoliennes de manière stable. Ce qui permet d'envisager des utilisations industrielles de cette énergie.

 www.geo.fr

 changement climatique / énergie / technologie

UNE POMPE À CHALEUR ACOUSTIQUE QUI EXPLOITE L'ÉNERGIE DU SON

6 septembre – La start-up néerlandaise BlueHeart a développé une unité thermoacoustique dont le rôle est d'améliorer le fonctionnement, et donc les performances, des pompes à chaleur. Elle consiste en une unité compacte indépendante, d'une capacité thermique de 6 kW et n'utilisant aucun réfrigérant. En remplacement, le module intègre un récipient sous pression rempli d'hélium à 60 bars. Deux pistons effectuent un mouvement ultra rapide (100 mouvements par seconde) qui crée une onde acoustique capable de déplacer la chaleur d'une température plus basse vers une température plus élevée. Le système est compatible avec n'importe quelle source de chaleur (eau, air, terre...) et peut être couplé à l'énergie solaire. Cette solution durable et innovante, conçue pour fonctionner de concert avec les pompes à chaleur, est censée améliorer la façon dont nous chauffons et refroidissons nos bâtiments. Avec une installation facile, un fonctionnement silencieux ainsi qu'une compatibilité avec les bâtiments existants et les nouvelles constructions, elle pourrait réduire les émissions mondiales de CO₂ de 7 % d'ici à 2050.



©BlueHeart Energy

 www.neozone.org

 pompe à chaleur / énergie / technologie

EN FINLANDE, LA PLUS GRANDE POMPE À CHALEUR AU MONDE

7 septembre – En vue d'atteindre la neutralité carbone d'ici à 2030, Helsinki accueillera bientôt la plus grande pompe à chaleur au monde. Avant d'entrer en service en 2026, la centrale, de type air-eau, totalisera une puissance de 50 mégawatts et comprendra également deux chaudières électriques géantes. Elle pourra ainsi continuer à produire de la chaleur même à des températures aussi basses que -20 °C. Une fois opérationnelle, l'infrastructure devrait permettre de réduire les émissions de carbone de la métropole d'Helsinki d'environ 26 000 tonnes par an en permettant de chauffer près de 30 000 ménages raccordés à un réseau de distribution. Contrairement aux pompes à chaleur conventionnelles qui utilisent des réfrigérants nocifs pour l'environnement, celle-ci fonctionnera au CO₂. Ce gaz engendre effectivement moins de dommages environnementaux en cas de fuite.

 www.neozone.org

 pompe à chaleur / énergies renouvelables / carbone

GO-RÉNOVE TERRITOIRES



©ProReno

24 juillet - La solution Go-RénoVe Territoires offre aux collectivités territoriales un soutien dans l'exercice de leur mission en lien avec la rénovation des bâtiments. Alimentée en données par la BDNB (Base de Données Nationale des Bâtiments), Go-RénoVe permet d'identifier les bâtiments répondants à certains critères, de consulter les caractéristiques de plus de 32 millions de bâtiments, de visualiser leurs performances simulées (notamment le DPE, les gisements de rénovation, des indicateurs socio-économiques...) et de télécharger les données.

 www.proreno.fr

 collectivités / tertiaire / rénovation énergétique

PAREMENTS ET ENJEUX ÉNERGÉTIQUES DE LA FAÇADE

27 août - De plus en plus présents sous les parements de la rénovation thermique, les isolants biosourcés s'imposent comme le moyen le plus respectueux pour la planète de réduire ses factures d'énergie. Les parements en terre cuite, le métal en façade... Tous se déploient dans toute leur variété de couleurs et de formes. Retrouvez dans cet article différents exemples d'utilisation d'isolants biosourcés en rénovation énergétique.

 www.darchitectures.com

 isolation / biosourcé / architecture

LES BAILLEURS SOCIAUX FACE À L'ENJEU DE LA TRANSFORMATION ÉCOLOGIQUE

12 septembre - La Banque des Territoires publie l'édition 2024 de son étude "Perspectives" consacrée au logement social. Confronté à un enjeu majeur, celui de la transformation écologique de son parc, il se trouve dans un environnement économique incertain qui se traduit par une augmentation des coûts d'investissement. Ce contexte oblige plus que jamais les acteurs du logement social à arbitrer entre constructions neuves et réhabilitation. À ce jour, le parc social français comprend 5,7 millions de logements gérés essentiellement par des OPH et des ESH. La construction de logements sociaux représente toujours un quart des mises en chantier de logements en France. En 2022, 56 400 logements sociaux de plus ont été mis sur le marché, même si la tendance au ralentissement se confirme. Enfin, avec un coût moyen de 50 000 euros par opération, la Banque des Territoires constate une augmentation de plus de 60 % sur 10 ans.

 banquedesterritoires.fr

 logement social / construction / rénovation

OCCITANIE - MISE À JOUR DU GUIDE « CONSTRUIRE EN BOIS LOCAL »

19 juillet – Le guide « Construire en bois local » offre à tous les élus et techniciens de commune des clefs et des réponses concrètes pour intégrer du bois local dans les projets de construction publique. Depuis sa première publication en 2019, ce guide est une vraie mine d'informations pour les maîtres d'ouvrage publics : informations sur la filière, vrai/faux sur la construction en bois, essences présentes en Occitanie, les classes d'emploi et la réalisation d'un projet en bois local pas à pas. Les nouveautés de l'actualisation sont :

- L'intégration d'une seconde marque de certification : « Bois des Pyrénées »,
- Une mise à jour sur les chiffres-clés de la filière forêt-bois en Occitanie,
- Une actualisation des éléments associés au Code de la Commande Publique.

 www.collectivitesforestieres-occitanie.org

 bois / construction / collectivités

PUBLICATION - RÈGLES PROFESSIONNELLES D'EXÉCUTION DE PAROIS VERTICALES EN BÉTONS DE CHANVRE



©depositphotos

Juin – L'association Construire en Chanvre publie la nouvelle version des « Règles professionnelles d'exécution de parois verticales (murs, cloisons et doublages) en bétons de chanvre ». Huit ans après la précédente version, ce document présente une synthèse complète des connaissances techniques et scientifiques accumulées au fil des 30 dernières années, enrichie par les retours d'expérience terrain. Ce guide définit les meilleures pratiques pour la mise en œuvre d'ouvrages en béton de chanvre, assurant qualité, durabilité et conformité aux normes en vigueur. Destiné aux professionnels du bâtiment, il détaille les méthodes d'exécution, les matériaux à utiliser et les critères de performance à respecter. Un document essentiel pour garantir des constructions en chanvre respectueuses des standards de l'industrie.

 www.construire-en-chanvre.fr

 chanvre / construction / biosourcé

LA TERRE CRUE, UN MATÉRIAU ANCESTRAL ET ISOLANT

12 septembre – Un matériau utilisé par les anciens pour construire des maisons, des caves ou des fermes revient sur le devant de la scène : la terre crue. Directement prélevée dans les sols, la terre crue ne subit aucune transformation, contrairement à la terre cuite. Le fait de ne pas la chauffer lui permet de conserver ses propriétés originelles. Généralement constituée d'argile, de sable et de limon, d'autres matières végétales, comme la paille ou le lin, peuvent être ajoutées afin d'améliorer ses pouvoirs isolants. Différentes techniques existent :

- Le pisé, terre compactée garantissant une climatisation naturelle,
- Le torchis, mélange de terre crue et de paille,
- L'adobe, mélange de terre crue et de paille séché au soleil, très utilisée en autoconstruction pour des murs massifs.

Aujourd'hui, la terre crue est souvent utilisée sous forme de BTC (Briques de Terre Compressées) qui se présente sous forme de briques empilables.

 www.neozone.org

 terre crue / isolation / construction



©AQC

COMMENT MIEUX SÉCURISER LES BÂTIMENTS FACE AUX RISQUES INCENDIE ?

Juillet – C'est un fait, les risques incendie sont changeants et les bâtiments doivent s'adapter à ces évolutions. L'AQC a publié un article sous ce prisme en donnant la parole à des experts de divers horizons qui témoignent sur les risques incendie concernant les batteries et les parcs de stationnements et les mobilités électriques, la construction bois ou encore l'isolation paille. De nouveaux pôles de danger qui se doivent d'être étudiés !

 <https://qualiteconstruction.com>

 bâtiment / incendie

UN POINT SUR LES NOUVEAUX MÉTIERS DES ENR

5 septembre – Face aux nouveaux enjeux climatiques et environnementaux, les professions évoluent. Qualit'EnR a publié une synthèse de ces nouveaux métiers qui ont émergé dans le secteur des énergies renouvelables, les compétences qu'ils requièrent et les perspectives qu'ils représentent : technicien solaire photovoltaïque ou en géothermie, installateur de pompes à chaleur... Les opportunités ne manquent pas pour œuvrer pour l'essor de ressources plus vertueuses !

 www.qualit-enr.org

 profession / métier / énergies renouvelables

ZOOM SUR LA PLATEFORME MOOC BÂTIMENT DURABLE

Découvrez MOOC Bâtiment Durable, la première plateforme de formation dédiée au bâtiment durable. Parmi la multitude de cursus d'ores et déjà proposés en ligne, on trouve par exemple un MOOC réno copro, des cours préparatifs à la RE2020 ou encore une formation dédiée à la rénovation performante et ses risques, avec les bons réflexes à adopter. Professionnel désireux de renforcer vos compétences en matière de transition écologique, vous trouverez sans aucun doute votre bonheur !

 www.mooc-batiment-durable.fr

 formation / bâtiment durable



©MaximumArchitecture

DU RÉEMPLOI DANS UNE MAISON EN BORD DE MER

2024 – À Sarzeau, en Bretagne, Maximum Architecture va livrer avant la fin de l'année une maison individuelle de 95 mètres carrés faisant la part belle aux éléments de réemploi structurel, notamment pour sa structure porteuse : les portiques en bois lamellé collé utilisés proviennent de la charpente d'un ancien gymnase détruit dans le cadre des JO 2024, interceptée avant sa mise en benne. Un choix qui a nécessité un traitement particulier, car avant de réutiliser les sections de bois, il a fallu les nettoyer, enlever les anciennes ferrures et les conditionner correctement pour éviter les déformations et les remontés d'humidité. Ainsi rabotés, recalibrés et retraités, les matériaux réemployés donnent un ensemble résistant et facile à mettre en œuvre sur chantier.

 www.maximumarchitecture.fr

 réemploi / bois

UNE ÉCOLE RÉINVENTÉE PAR SES ÉLÈVES... MAIS PAS QUE !

23 juillet – Voici un bel exemple de concertation collective autour d'un projet vertueux : dans la commune de Figeac (46), la cour d'une école primaire, ainsi que ses abords, ont été réaménagés dans une démarche de co-construction avec les élèves, les enseignants, mais aussi les riverains. Le tout en bénéficiant d'un accompagnement méthodologique du Cerema. À l'issue de cette initiative, une partie des extérieurs a été désimperméabilisée et végétalisée et les alentours séparés en nouveaux espaces distincts favorisant la mixité et l'inclusivité. Un bilan très positif qui a désormais pour vocation à être répliqué dans d'autres espaces scolaires sur le territoire.

 www.cerema.fr

 concertation / école / aménagement

RÉNOVATION GLOBALE ET PERFORMANTE D'UNE RÉSIDENCE EN ÎLE-DE-FRANCE

31 juillet – La résidence La Butte Blanche, située à Créteil (94), ce sont six bâtiments construits en 1973, pour 192 logements. En 2022 et pour une durée de deux ans environ, l'ensemble a bénéficié d'une réhabilitation en profondeur : ravalement et isolation thermique des façades, modernisation des menuiseries, isolation des planchers bas, installation d'une VMC, éclairage LED dans les parties communes... Des efforts considérables qui permettent aujourd'hui à la résidence d'atteindre l'étiquette C du DPE et aux copropriétaires de bénéficier d'une économie d'énergie de 42% ! L'exemple même d'une rénovation globale et performante réussie.

 <https://conseils.xpair.com>

 Rénovation / copropriété

LA TERRE, STAR DE LA CONSTRUCTION D'UNE ÉCOLE

17 septembre – L'agence Tracks Architectes a partagé une vidéo de l'un de ses chantiers à Mordelles (35) réalisé dans le cadre de l'appel à manifestation d'intérêt (AMI) « Construire avec les matériaux biosourcés et la terre crue ». Il s'agit de la construction d'un établissement scolaire et périscolaire faisant la part belle aux ressources durables : murs en bauge prélevée directement sur site et testée au préalable, torchis, terre allégée projetée et enduits de finition.

 <https://vimeo.com>

 matériaux biosourcés, terre crue

Appels à projets & à manifestation

Appel à projets : Concours d'innovation - i-Nov

Ouvert jusqu'au 01.10.24 – Périmètre : national

Du 1^{er} juillet au 1^{er} octobre 2024, les projets d'innovation à fort potentiel pour l'économie française sont appelés à se manifester auprès du concours I-Nov, financé par le plan France 2030. Quatre thématiques sont mises en avant sur cette 14^e édition du concours : énergies, ressources et milieux naturels ; transports, mobilités, villes et bâtiments durables ; santé ; numérique.

 www.bpifrance.fr

 innovation / concours

Appel à partenariat européen : « Villes sensibles à l'eau »

Ouvert jusqu'au 02.10.24 – Périmètre : européen

Cet appel a pour but de créer un partenariat entre différents acteurs européens (villes, régions, États, ONG...) afin d'améliorer la gestion de l'eau dans l'espace urbain. Plusieurs étapes sont prévues : une phase de cadrage, un inventaire des solutions, un examen public du plan d'action élaboré, pour enfin mettre en œuvre ce dernier après approbation finale de la Commission européenne, des membres du groupe de développement urbain et des autres parties prenantes.

 www.environnement-magazine.fr

 gestion de l'eau / urbanisme

Appel à projets : Expérimentation chantiers de réemploi

Ouvert jusqu'au 01.12.24 – Périmètre : national

L'éco-organisme VALOBAT lance l'appel à projets « Expérimentation chantiers de réemploi » qui vise à massifier les pratiques, encourager et soutenir le réemploi de matériaux. Il concerne tous types de chantiers sur le territoire hexagonal, Martinique et Guyane. Il s'adresse aux maîtres d'ouvrage publics et privés et pourra concerner jusqu'à 300 chantiers.

 www.valobat.fr

 réemploi / chantier / transition écologique

Transition écologique des organisations (TORGA) - Phase 1

Ouvert jusqu'au 18.12.24 – Périmètre : national

Cet appel à manifestation d'intérêt vise à accompagner les organisations volontaires à définir et mettre en œuvre leur transition écologique à partir d'une démarche globale d'écoconception en intégrant des objectifs de sobriété. Il s'adresse à toute organisation prête à réaliser une transition écologique à partir d'une démarche globale d'écoconception, généralisable à toutes ses familles de produits/services et en intégrant des objectifs de sobriété. Elle vise ainsi à consommer moins de ressources (énergie, matériaux, terres, eau...) sur le cycle de vie de son activité, en questionnant ses consommations et son modèle économique.

 <https://agirpourlatransition.ademe.fr>

 sobriété / écoconception

Appels à projets & à manifestation

Le dispositif CEP de l'ADEME

Ouvert jusqu'au 31 décembre 2024 – Périmètre : national

Les communes de moins de 10 000 habitants peuvent prétendre à une aide de l'ADEME pour la création de postes de Conseil en Energie Partagée (CEP), lesquels auront pour mission de les accompagner sur le plan énergétique (réaliser des bilans énergétiques, sensibiliser les élus...).

 <https://agirpourlatransition.ademe.fr>

 transition écologique / Europe

Appel à projets : réemploi

Ouvert : plusieurs sessions en 2024 – Périmètre : national

Ecominéro propose 4 appels à projets pour favoriser le réemploi. Plusieurs sessions sont proposées pour candidater courant 2024. Les dates limites de candidature sont à vérifier par appel à projets.

- Diagnostics ressources : soutien des maîtrises d'ouvrage pour la réalisation de diagnostics ressources dans les opérations de déconstruction, réhabilitation ou rénovation.
- Accompagnement des chantiers et opérations de déconstruction, réhabilitation, rénovation, construction pour le réemploi ou la réutilisation des produits, équipements et matériaux inertes.
- Etudes de faisabilité pour de nouvelles activités de réemploi, plateformes physiques et numériques, matériauthèques.
- Accompagnement des activités de réemploi, plateformes physiques et numériques, matériauthèques (ouverture mai 2024).

 www.ecominero.fr

 réemploi / PEMD / accompagnement

Programme européen de financement LIFE

Ouvert jusqu'en mars 2025 – Périmètre : européen

Le programme LIFE est un financement de la part de la Commission européenne : il est alloué à une sélection de projets innovants, privés ou publics, dans les domaines de l'environnement et du climat. En amont, chaque année, le ministère de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires choisit et assiste des porteurs de projets français afin de les aider à répondre aux attentes de la Commission européenne. Le budget de LIFE est de 5,4 milliards d'euros pour la période 2021-2027, répartis en 4 sous-programmes : nature et biodiversité, économie circulaire et qualité de vie, atténuation du changement climatique et adaptation, et transition écologique propre.

 www.ecologie.gouv.fr

 transition écologique / Europe

