



---

ACCÉLÉRONS LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE



## FAVORISER La BIODIVERSITE DANS LE CADRE BÂTI

Synthèse, écueils et bonnes pratiques du passage à l'acte

*Nathalie POMMERET CAZES – n.cazes@eodd.fr*

# Les obligations en vigueur pour la prise en compte de la biodiversité

- Protection de certains sites, habitats et espèces >> la destruction d'espèces protégées relève du pénal
- Procédures règlementaires (Code de l'environnement, Code forestier, Code de l'urbanisme) >> la biodiversité : 1<sup>ier</sup> axe d'attaque au contentieux et conséquence sur les délais d'instruction et de réalisation du chantier
- Respect de la séquence ERC
- Obligation de végétalisation de certains types de bâtiments non résidentiels
- Obligation au titre des documents d'urbanisme (CBS, plantation d'arbres, EBC, EVP, ...) >> attentes fortes des élus

## Considérer la biodiversité dès l'amont

La plupart des sujets concernant la biodiversité doivent être abordés et pris en compte le plus en amont possible car :

- On s'insère dans un contexte particulier qu'il faut connaître et comprendre ;
- Les enjeux de biodiversité ne constituent pas une thématique indépendante mais s'intègrent dans beaucoup d'autres questions opérationnelles. La réflexion doit être systémique et multi thématique ;
- Il y a des choses qui ne peuvent pas se rattraper a posteriori ;
- Cela garanti une meilleure intégration (harmonie) architecturale et paysagère.

## Les principaux leviers d'action

- Augmenter la richesse écologique
  - la connaissance et le maintien de l'existant
  - la création d'habitats diversifiés et l'utilisation d'espèces locales
- Réduire les perturbations
  - La réduction du dérangement et de la fragmentation
  - l'évitement des pièges mortels pour la faune
- Favoriser les services écosystémiques et de régulation
  - La réduction et l'adaptation au réchauffement climatique
  - la pédagogie auprès du public et des usagers

## Connaissance et maintien de l'existant

- Laisser de la place à l'existant (sobriété et optimisation foncière)
- Qualité des conditions de vie des végétaux
- Qualité des sols



# Ne pas se tromper dans les aménagements pour la faune

- Les ruches
- Les hôtels à insectes
- Les niochirs
- Les gîtes



### Le guide des niochirs

**Pour accueillir les « petits » oiseaux**

 Mésange bleue Blauveta	 Niochir boîte aux lettres	 Niochir à balcon	 Niochir semi-ouvert	 Rougegorge familier Barbaros
 Mésange nonette Lambéra				 Rougequeue noir Coarós funat
 Mésange noire Picaireña	 Mésange charbonnière Virialenga	 Mouineau domestique Passerat	 Mouineau friquet Passeron fer	 Stelle torcheapot Béca béca
 Mésange nuppée Casqueta			 Bergeronette grise Balacoe	 Gobemouche gris Béca figa
			 Rougequeue à front blanc Fomaron	

**Pour accueillir les « plus grands » oiseaux**

 Niochir triangulaire	 Niochir semi-ouvert large	 Niochir semi-ouvert avec terrasse	 Niochir tunnel
 Huppe fasciée Puput	 Faucon orcéralle Moisset ros	 Faucon pèlerin Moisset peligrin	 Chevêche d'Athènes Cavéca

 Niochir à ouverture ovale	 Niochir étroit	 Nid sphérique	 Nid "demi-coupe"	 Niochir à grand trou	 Niochir à chambre intérieure	 Plateforme
 Martinet noir Faucil	 Grimpereau des jardins Escaladora comuna	 Hirondelle de fenêtre Iroda de vila	 Hirondelle rustique Iroda rustica	 Chouette hulotte Calle	 Effraie des clochers Dama blanca	 Cigogne blanche Cigonya comuna
				 Balbuzard pêcheur Gal pesquiu		

Des conseils de pose et des plans sur [refuges.lpo.fr](http://refuges.lpo.fr)



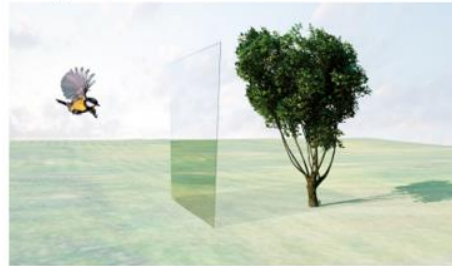



# L'évitement des pièges mortels pour la faune

Travail spécifique et concerté pour éviter les dangers pour la faune et préserver le confort d'usage

- Positionnement des vitrages
- Propriétés des vitrages
- Innovations

Transparence (transmission)



Réflexion



Victimes de collisions collectées pendant les migrations de printemps et d'automne 2017 dans quelques quartiers de Toronto, Mississauga et Markham, Canada, par des volontaires et des bénévoles de l'organisation FLAP (Fatal Light Awareness Program).

## Concrétiser et pérenniser

Trouver des leviers pour s'assurer que les ambitions de la conception soient transmises aux acteurs de la réalisation et de l'exploitation :

- Dossier de consultation des entreprises
- Charte chantier
  
- Plan de gestion
- Convention
- Obligation réelle environnementale
- Association syndicale libre (ASL)
- ...





## NOS AGENCES

### EODD PARIS

50 rue Albert  
75013 Paris  
Tél : (00 33) 4 72 76 06 90  
Fax : (00 33) 4 72 76 06 99

### EODD LYON

171-173 rue Léon Blum  
69100 Villeurbanne  
Tél : (00 33) 4 72 76 06 90  
Fax : (00 33) 4 72 76 06 99

### EODD METZ

10 rue des Potiers d'Etain  
57070 Metz  
Tél : (00 33) 4 72 76 06 90  
Fax : (00 33) 4 72 76 06 99

### EODD MARSEILLE

Domaine du Petit Arbois  
Bâtiment Henri Poincaré  
Avenue Louis Philibert  
13100 Aix-en-Provence  
Tél : (00 33) 4 72 76 06 90  
Fax : (00 33) 4 72 76 06 99

### EODD MONTPELLIER

Les Tanes Basses  
2 rue de la Syrah  
34800 Clermont l'Hérault  
Tél : (00 33) 4 72 76 06 90  
Fax : (00 33) 4 72 76 06 99

### EODD TOULOUSE

**Cartoucherie**  
Immeuble l'Eclair  
Zone de la Cartoucherie  
76 voie du Toec  
31300 Toulouse  
Tél : (00 33) 4 72 76 06 90  
Fax : (00 33) 4 72 76 06 99

### EODD PAU

Centre d'affaires des Lilas  
77 avenue des Lilas  
64000 Pau  
Tél : (00 33) 4 72 76 06 90  
Fax : (00 33) 4 72 76 06 99

### EODD BORDEAUX

Parc Eunice Newton  
213 cours Victor Hugo  
33130 Bègles  
Tél : (00 33) 4 72 76 06 90  
Fax : (00 33) 4 72 76 06 99

### EODD SAINT-ÉTIENNE

Zone d'Activité Commerciale  
du Parc Secteur Campille  
42490 Fraisses  
Tél : (00 33) 4 72 76 06 90  
Fax : (00 33) 4 72 76 06 99

### EODD LA ROCHELLE

Hôtel d'entreprises  
Pêcheurs d'Islande  
10 rue de Paimpol  
17300 Rochefort  
Tél : (00 33) 4 72 76 06 90  
Fax : (00 33) 4 72 76 06 99

### EODD CARAÏBES ET AMAZONIE

**Seysse**  
11 avenue Pierre Semard  
31600 Seysse  
Tél : (00 33) 4 72 76 06 90  
Fax : (00 33) 4 72 76 06 99

contact@eodd.fr • www.eodd.fr

Merci pour votre attention

---